

inni - trygt og ómaksleyst til hús

Íbúðir, raðhús og vinnuhæli – undir Kongavarða, Argir

Her kanst tú vera við, tí enn eru nakrar íbúðir á 102 m² og á 131 m², nøkur vinnuhæli í stovuhædd á 130 m² og nøkur raðhús á 209 m² eftir til sølu. Nú kunnu øll keypa. Talan er uttan iva um biligasta fermetrapríis, tú yvirhøvur kanst byggja fyri í dag, so talan er óivað eisini um eina sera góða íløgu. Tú kanst velja millum ymisk gólv og ymisk snið og lit á køki. Set teg í samband við okkum og fá meira at vita.



Marglætisíbúð
– undir Gráasteini blokkur 2 / C hædd 5
Íbúðin er er 105 m² + 12 m² goymslurúm. Í kjallaranum er eisini felagsrúm til súklur og barnavagnar. Íbúðin verður væntandi liðug at flyta inn í síðst í januar 2008. Alt er á einari hædd: inngongd, forstova, grovkøkur, køkur / stova út í eitt, baðirúm við brúsu og tvey kømur. Møguleiki er fyri einum eyka kamari. Alt er úr besta tilfari, so sum baðirúmsmøblar og køkur frá HTH. Allar køkshvitvørur eru »Miele«, og vaskimaskina, turkitrúmla og flatskermur eru við. Hitii er í øllum gólvunum og alt verður nýmálað. Íbúðin liggur á 5. hædd. Liifta er upp og stór altan er út frá stovuni. Útsýni er út á fjørðin og yvir á Nólsoynna. Prísuppskot: kr. 2.000.000,00



Sethús / 2 íbúðir – Bakkav. 43, Sørvágur
Húsini, ið eru í alt um 170 m², hava 2 sjálvstøðugar íbúðir – onnur á um 90 m² og hin á um 80 m². Húsini eru bygd í 80' unum, men umbygd og dagførd í 2007. Vestara íbúð er nýggj. Har er inngongd, durur / gongd, køkur / alrúm / borðsstova / stova, hjúnarrúm, baðirúm og kamar. Í eystaru íbúð er í neðra: inngongd, gongd / trappugongd, baðirúm / vaskirúm og 3 kømur. Í erva er køkur / alrúm / stova og wc. Húsini standa í veðurgóðum og friðarligum umhvørvi og hava gott útsýni úr erva. Prísuppskot: kr. 975.000,00.



Íbúð – undir Kongavarða, Argir
Frálíka íbúðin undir Kongavarða er 102 m² til støddar og harafturat er felagsøki, trappugongd og lyfta. Íbúðin, sum er í gerð, er sera snøgg, væl gjørd og úr besta tilfari. Hon er væntandi liðug síðst í 2008. Har er trappurúm / lyfta, inngongd, gongd / forstova / garderoba, baðirúm / vaskirúm, køkur, borðstova / stova við útgongd til svala, hjúnarrúm við útgongd til svala og kamar. Íbúðin liggur í friðarligum, náttúruvøkrum og barnavinaligum umhvørvi við góðum tilplantaðum felagsøki, spælipláss, sparkivølli og góðum parkeringssøki. Íbúðin er á 3. hædd og hevur panoramaútsýni yvir alla Havnina, Nólsoynna og fjørðin. Prísuppskot: kr. 1.755.000,00



Tvíhús – Víkavegur 11, Klaksvík
Húsini eru eini tvíhús í 3 hæddum – samlað búvið uml. 122 fermetrar. Grundtekið er 117 fermetrar. Byggiár: 1951/52. Húsini eru stoypt upp og eru klødd við aluminíumsplátum, hava eternittak og plastik/træ vindeygu. Í miðhæddini er gongd, køkur / stova. Í ovastu hædd er gongd, baðirúm, skrivstova, 2 kømur og hjúnarrúm. Í niðastu hædd er kamar, kjallarrúm / fyrrúm / vaskirúm og goymslurúm. Húsini standa mitt í býnum og hava sera vakurt útsýni yvir Klaksvíkina.



Sethús – Stoffalág 29, Tórshavn
Húsini eru í 1 hædd við lágum kjallara og lofti – samlað búvið 65 m². Grundtekið er 509 m². Byggiár: 1985. Húsini eru nýliga dagførd. Har er inngongd, durur / garderoba, baðirúm, køkur / borðsstova / stova við útgongd til svala, hjúnarrúm og 2 kømur. Garður / urtagarður er runt húsini, sum standa í veðurgóðum og vøkrum umhvørvi og hava sera gott útsýni yvir friðað øki, fjørðin og yvir á Nólsoynna. Prísuppskot: kr. 1.900.000,00.



Tvíhús – Egholmstrøð 5, Tórshavn
Húsini eru eini tvíhús í 2 hæddum – samlað búvið 120 fermetrar. Grundtekið er 300 fermetrar. Byggiár: 1988. Húsini eru klødd við timbur, hava trævindeygu og aluminíumstak. Í niðaru hædd er gongd, baðirúm, køkur, kamar, stova, vaskirúm / fyrrúm og útgólv. Í ovaru hædd er gongd, hjúnarrúm, baðirúm, 2 kømur. Garður við runnun er runt húsini. Húsini standa sera væl fyri mitt í býnum, beint við handilsmiðstøð, og stutt er til alt. Prísuppskot: kr. 1.900.000,00.



Grundstykki – undir Borgarhálsi, Velbastaður
Ognin er eitt grundtekið á 770 fermetrar, sum liggur væl fyri við góðum atkomumøguleikum. Grundtekið verður í lötuni planera og gjørt byggiklárt. Grundtekið verður selt, um hóslandi boð fæst.



Grundstykki við grundum – Sjóvartún 10, Vestmanna
Ognin er eitt planerað og byggiklárt grundteki við ástandandi grundum til sethús og garagu úr beton. Væl ber til at byggja á grundinara. Allar innlegingar sum kloak, vatn el og annað er tókt. Økið liggur sera væl fyri mitt í bygdini nær við handlar o.a.



Stór trøð – Norðuri í Sundum, Kollafjørður
Ognin er eitt stórt jarðarstykki / trøð innangarðs á uml. 10.520 fermetrar. Ognin, ið er væl egnað til grundstykki, liggur sera væl fyri í náttúruvøkrum og friðarligum umhvørvi við sera góðum útsýni og atgongd til veg. Ognin verður seld, um hóslandi boð fæst.



Sethús – millum Gilja 70, Hoyvík
Húsini er eini væl umsitin sethús við íbúð og stórarí garasju í kjallarinum. Húsini eru í trimum hæddum, kjallari og miðhædd á uml. 109 m² hvør og loftshæddin er 87 m². Húsini eru bygd 1988 / 2006. Tá er íbúðin í kjallarinum og miðhædd alt gjørt av nýggjum. Húsini hava stoypta kjallarahædd, yvirtromin er úr rotfríðum timbri. Tekjan er takt við Icopal. Út frá stovuhæddini er ein stór altan, sum vendir rætt í mun til sólina. Í miðhæddini er gong, køkur, stova, baðirúm og stórt hjúnarrúm. Í ovastu hædd er eitt stórt rúm. Í niðastu hæddini er durur, gong, køkur, stova, kamar, baðirúm, stór garasja við inngongd beinleiðis inn í kjallaran og trappa upp á stovuhæddina. Húsini liggja frítt fyri, hava giring og urtagarð runt húsini. Dagstovnur og fót-bóltsvøllur er beint yvirav og gott bussamband er oman í byn.



Serstøk hús við frálíkum útsýni – Argjavegur 6, Argir
Serstøku húsini eru 2 hæddum á 193 m² - í alt 386 m². Grundtekið er heilar 1037 m². Uppruna byggiárið er 1970, men mest sum alt er gjørt av nýggjum innan so við og við, so húsini eru væl hildin og í góðum standi. Í neðra er inngongd, durur, gongd / hall, millumgongd / goymslurúm, baðirúm, stova / kamar, inngongd / gongd, fyrrúm, kamar, kjallarrúm, garaga / goymslurúm. Í erva er uppgongd, køkur / alrúm / borðsstova, stova / hugnastova við eldstaði / brennivni, gongd / arbeiðsrúm, baðirúm, hjúnarrúm við egnum baðirúmi við brúsu og gosbað, 2 stór kømur. Harafturat er stórir bilskúrur á 33 m², stórir garður / urtagarður uttanum. Framman fyri er innilokaður garður við útgólv, grasplenu og runnum. 6 bílar kunnu standa í túninum og stórt p-pláss er við síðuna av. Húsini standa í friðarligum og veðurgóðum øki og hava eitt heilt einastandandi gott útsýni oman í bátahavnina, út á fjørð og inn yvir Havnina. Skúli, barnagarður, bussamband og handil er nær við. Húsini verða seld, um hóslandi boð fæst.

Vit hava stóran eftirspurning eftir húsum. Hevur tú hug til at selja?
– Vinaliga, set teg í samband við okkum.