

inni - trygt og ómaksleyst til hús

Raðhús undir Kongavarða, Tórshavn

Innilokaðu raðhúsinu eru í 3 hæddum – í alt 209 m2. Harafturat er bilskýli. Húsinu verða gjørd liðug úttan, og alt verður gjørt liðugt úttan um húsinu. Húsinu eru klár til yvirtøku uml. 1. oktober 2008. Hetta er gjørt við yvirtøku: Miðhæddin: Betondekk er lagt í, trappuveggirnir eru beton, baðirúmið er sett inn, innleggingar eru gjørdar klárar eftir okkara tekningum og dósir settar upp, vatn-, hitarør og ljósleiðari er lagt inn, har bryggersið er ætlað at vera. Ovasta hædd: Betondekk er lagt í, trappuveggurin er beton, baðirúmið er sett inn, innleggingar eru gjørdar klárar eftir okkara tekningum og dósir settar upp, loftið er bjálvað og klárt at revla til gipsklæðning. Niðasta hædd: Gólvíð er stoypt, trappuveggirnir eru beton, innleggingar eru gjørdar klárar eftir okkara tekningum og dósir settar upp. Søkjast kann um afturrindan av mv.g. tó í mesta lagi kr. 150.000,00. Húsinu standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi og hava sera gott útsýni yvir alla Havnina, Nólsoynna og fjørðin. Prísuppskot 2.297.000,00



Neyst Kollafjørður, 410 Kollafjørður

Ognin er eitt neyst í tveimum hæddum, hvør hæddin 50 fermetrar. Neystið stendur á kaiøkinum niðri við sjóvarmálan. Talan er um 11 samanbyggd neyst við brandmúrur ímillum. Neystið, sum er til sølu, er nr.4 frá bátahylinum. Lætt er at koma til neystið við bili. Prísuppskot : 400.000,00



Íbúð – undir Kongavarða, Argir

Frálíka íbúðin undir Kongavarða er 102 m² til stóddar og harafturat er felagsøki, trappugongd og lyfta. Íbúðin, sum er í gerð, er sera snøgg, væl gjørd og úr besta tilfari. Hon er væntandi liðug síðst í 2008. Har er trappurúm / lyfta, inngongd, gongd / forstova / garderoba, baðirúm / vaskirúm, køkur, borðstova / stova við útgongd til svala, hjúnarrúm við útgongd til svala og kamar. Íbúðin liggur í friðarligum, náttúruvøkrum og barnavinaligum umhvørvi við góðum tilplantaðum felagsøki, spæliplássi, sparkivølli og góðum parkeringsøki. Íbúðin er á 3. hædd og hevur panoramuútsýni yvir alla Havnina, Nólsoynna og fjørðin. Prísuppskot: kr. 1.755.000,00



Sethús : Glyvravegur 46, 625 Glyvrrar

Snotulig húsinu eru í 3 hæddum. Ovasta hæddin er umleið 40 m2 - Miðhæddin umleið 60 m2 - Niðasta hæddin umleið 60 m2. - Íalt umleið 160 m2. Grundtøkið er 822 m2. Byggiár 1935. Til húsinu hoyrur eisini ein hjallur, ið er 10 m2. Í ovastu hæddini er, 2 kømur, hjúnarrúm og baðirúm. Í miðhæddini er durur, gongd, køkur stova og kamar. Í niðastu hæddini er, vaskirúm/fýrrúm, wc, 3 kømur og útgongd til terrasu. Parkeringspláss er við húsinu. Húsinu standa við hovudsvegin, har er veðurgott og sera gott útsýni. Stutt er til handlar og gott bussamband er

Prísuppskot : 1.000.000



Sethús- Valagøta 14, Nólsoy

Húsinu eru í 2 hæddum hvør á 119 m2 - í alt 238 m2. Grundtøkið er 483 m2. Byggiár: 1977, men tak, vindeygu og øll miðhæddin er gjørd av nýggjum í 2002. Í erva er inngongd, durur / gongd, køkur / alrúm, borðstova / stova við útgongd til altan / terrasu, hjúnarrúm, baðirúm og 2 kømur. Í neðra er inngongd, vaskirúm / fýrrúm / kjallarrúm, og gjørt klárt at innrætta eitt kamar. Húsinu standa í friðarligum, veðurgóðum og barnavinaligum umhvørvi beint við barnagarður og skúla. Útsýni er bæði eystureftir og vestureftir. Prísuppskot: 900.000,00



Sethús : Undir Klakki 47, 700 Klaksvík

Húsinu eru í 2 hæddum - Ovasta hæddin er 127 m2 - Niðasta hæddin er 65 m2, íalt 192 m2. Grundtøkið er 507 m2. Byggiár 1986. Eisini er ein garasja, ið er 35 m2. Í ovastu hæddini er, durur, køkur, stova, millumgongd, 3 kømur, hjúnarrúm, baðirúm, turkirú/fýrrúm, hjallur og niðurgongd til niðastu hædd. Í niðastu hæddini er, kjallarrúm/vaskirúm, gongd, 2 kømur og baðirúm. Fleiri parkeringspláss eru til húsinu. Húsinu standa ovaliga í bynum, har er veðurgott, barnavinarligt og sera gott útsýni.

Prísuppskot 1.500.000



Sethús Joan paulsgøta 4, 410 Kollafjørður

Húsinu eru í 3 hæddum - samlað búvidd á 216 m2. Grundtøkið er 500 m2. Byggiár: 2001. Loftið er klárt at innrætta og nakað av tilfari fylgir við. Í miðhæddini er inngongd, durur við trappu til ovastu hædd, gongd, matarkøkur, borðstova / stova, hjúnarrúm, baðirúm, kamar og niðurgongd til niðastu hædd. Í ovastu hædd er stórt óinnrættað loft. Í niðastu hædd er inngongd, vaskirúm / fýrrúm / kjallarrúm, ið er klárt at innrætta og gera liðugt, Hartil er sjálvstøðug íbúð. Har er inngongd, durur / gongd, køkur / stova, baðirúm / vaskirúm og 2 kømur. Húsinu standa í friðarligum, veðurgóðum og barnavinaligum umhvørvi við blinda veg og hava frálíkt útsýni út á fjørðin. Spælipáss við graslíkisvølli er beint við, og skúli, barnagarður og handil er nærhendis. Prísuppskot : 2.000.000,00



Sethús : Myruvegur 19, 460 Norðskáli

Húsinu eru í 3 hæddum - samlað búvidd umleið 179 m2. eisini er ein hjallur, ið er umleið 10 m2. Grundtøkið er 752 m2. Byggiár: 1983. Húsinu eru úr betong og endaveggirnir eru klæddir við timbri, hava trævindeygu og alumantak. Í miðhæddini er inngongd, wc, kamar og trappuuppgongd. Í ovastu hæddini er gongd, stova, køkur. Í niðastu hæddini er gongd, 2 kømur, hjúnarrúm, baðirúm, kjallarrúm / fýrrúm og krúpi kjallari.

Prísuppskot : 1.300,000



Sethús Brattabrekka 19, 100 Tórshavn

Húsinu eru í 3 hæddum - samlað búvidd 259,60 m2. Grundtøkið er 327 m2. Byggiár: 1975. Húsinu eru væl hildin og dagførd so við og við. Í miðhæddini er: hjallur, inngongd, durur, gongd, matarkøkur, borðstova / stova við útgongd til altan, baðirúm / vaskirúm, 2 stór kømur. Í ovastu hædd er trappugongd, gongd, køkur / borðstova / stova, baðirúm / vaskirúm, 2 stór kømur og atgongd til ovastaloft. Í niðasta hædd er goymslurúm við atgongd til fýrrúm / vaskirúm og inngongd, durur, køkur, kamar úttan vindeyga, baðirúm frá kamar og inngongd, durur, baðirúm við atgongd til fýrrúm, stova og kamar. Garður / urtagarður er runt húsinu og astfaltlagt p-pláss er framman fyri. Húsinu standa í veðurgóðum og friðarligum umhvørvi. Barnagarðar, skúlar og ítróttarøki eru nær við. Nakað av útsýni er frá ovaru hæddunum. Prísuppskot : 3.200.000,00



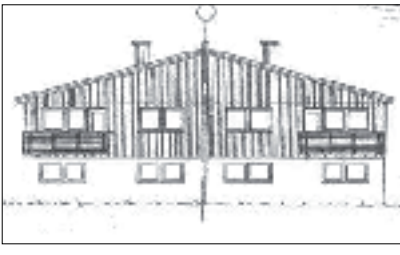
Sethús. Oysvíksvegur 12, 750 Viðareid

Húsinu eru í 2 hæddum - samlað búvidd uml. 270 fermetrar íroknað garasju í niðara hæddini. Grundtøkið er uml: 610 fermetrar. Byggiár: 1972. Húsinu hava hava stoypta grund, eru klødd við plastikk plátum, hava trævindeygu og jarntak. Í ovaru hædd er gong, køkur, stór stova, baðirúm, hjúnarrúm og 2 kømur. Í niðaru hædd er gong, 2 kømur, goymslurúm, arbeiðsrúm, fýrrúm, hjallur og garaga. Giring við grasplenu er kring húsinu. Húsinu standa í friðarligum og náttúruvøkrum umhvørvi. Húsinu verða seld um hóskandi boð fæst.



Íbúð : Marknagilsvegur 87, 100 Tórshavn

Stutt lýsing av ognini Hugnalig og væl innrættað íbúð, sum er á veghæddini, stóð 68 fermetrar, tú gongur beint inn frá túninum, ongar trappur. Til íbúðina hoyrur eisini úthús og felags rúm. Íbúðin er væl gjørd í góðum byggjarli, væl bjálva, sera lýggi. Har er gong, køkur/stova út í eitt, baðirúm, vaskirúm, hjúnarrúm og kamar. Flísagólv í gong, baðirúmi og vaskirúmi. Í stovu/køki og kømurum eru gólvini "olierað ask" eisini við hita. Íbúðin liggur í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi við góðum sólargangi og góðum grannalagi. Beint við Handilsskúlan. Stutt frá dagstovni, handli og skúla. Góð parkeringsviðurskiftir. Vakurt og gott útsýni úr stovuvindeyganum út á fjørðin og út á Nólsoyar bygg. Um hóskandi boð fæst



Tvíhús Norðskálavegur 17, 460 Norðskála

Í november 2007 varð farið undir at byggja eini tvíhús á Norðskálavegi 17, Norðskála, sum verða liðug í apríl 2008. Húsinu eru í 2 hæddum - samlað búvidd umleið 180 fermetrar. Húsinu hava Føroyaprofilklæðning, svart alminiumstak, tætt tróður við dúki, plastikkvindeygu og úthurðar. Innhurðarnar verða fyllingshurðar (Finland), og gólvini á vesinum er sveisað vinyl. Í miðhæddini er durur, gongd, stova og køkur í einum við útgongd til altan, baðirúm við brúsu, við møðuleika fyri vaskirúmi, hjúnarrúm, 2 kømur og goymslurúm. Niðara hæddin er óinnrættað, tað er møðuleiki at gera trappuniðurgongd frá goymslurúminum... Prísur : 1.250.000



Grundstykki – Brattalið 19, Tórshavn

Grundstykki, sum liggur einastandi væl fyri, er 607 m2 til víddar og er væl egna til at byggja m.a. tvíhús á. Vegur er til ognina, og tað er lætt at gera byggiklárt. Grundstykki liggur í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við blinda veg. Stutt er til skúlar, stovnar og handlar. Stórt parkeringsøki er frammanfyri, og einki kemur upp fyri útsýnið, sum er avbera gott yvir alla Havnina og út á fjørðin. Prísuppskot : 2.000.000,00



Tvíhús : Gerðisgøta 9, 627 Lamba

Á sumri 2008 verður farið undir at byggja eini tvíhús á Gerðisvegi í Lamba sum eftir ætlan skulu standa liðug heysti 2008. Húsinu verða í 2 hæddum - samlað búvidd 172,5 fermetrar. Húsinu koma at hava føroyaprofil klæðning svart alminiumstak, tætt tróður við dúki, plastikk vindeygu og úthurðar. Innhurðarnar verða fyllingshurðar (Finland), og gólvini á vesinum verða sveisivenyl. Í ovaru hæddini verður durur, gongd, baðirúm og 2 kømur, hjúnarrúm, goymslurúm, køkur / stova og svali. Møguleiki verður at velja gólv og køk eftir egnum ynski. Niðara hæddin verður óinnrættað Prísur : 1.250.000