

inni - trygt og ómaksleyst til hús



Tvíhús Skörugöta 3, Tórshavn
Tvíhús við íbúð í kjallarinum og stórarí garasju. Húsinu eru í tveimum hæddum, hvør á 67 fermetrar - í alt 134 fermetrar, harafturat garasjan sum er 40 fermetrar. Húsinu eru dagförd í 2007 og eru í góðum standi. Í erva er durur , gongd, stova / køkur í einum, hjúnarúm, kamar og baðirúm við brúsu. Frá stovuni er hurð út á stóra altan. Í neðra er durur, gong, køkur, fyrrúm/vaskirúm, hjúnarrúm, kamar og baðirúm við brúsu. Húsinu standa í friðarligum umhvørvi nær friðki , tætt við bakara/handli og stutt oman í Gundadal. Sera gott útsýni oman yvir býin og Nólsoyar fjørð
Prísuppskot : 2.000.000,00



Summarhús/Sethús Brekkuvegur 4, Eiði
Húsinu ið eru fyrrverðandi deildin hjá Eik banka á Eiði. Húsinu eru í 3 hæddum, sum hvør er umleið 40 fermetrar. Grundtekið er 117 fermetrar. Í miðhæddini er eitt rúm, sum er sundurskilt við veggjum, og har er trappa upp á ovastu hædd. Í ovastu hædd er køkur, kamar, wc og opið rúm úti á loftinum. Í niðastu hædd er lágur kjallari/fyrrúm. Húsinu standa mitt í bygðini, og eru væl eignaði sum summerhús.
Prísuppskot : 400.000,00



Sethús Geilin 1, Fuglafjørður
Hugnaligu húsinu eru í 3 hæddum, sum hvør er 90 fermetrar - ialt 270 fermetrar. Grundtekið er 605 fermetrar. Byggiár : 1952. Í miðhæddini er durur, gongd við trappu upp á ovastu hædd og niður til niðastu hædd, køkur og stova. Í ovastu hædd er wc, baðirúm, hjúnarúm og 3 kømur. Í niðastu hædd er kjallararúm, wc, kofi, grovkøkur, skrivstova og durur. Urtagarður er rundan um húsinu, sum standa í friðaligum og veðurgóðum umhvørvi, og har er sera gott útsýni.



Sethús á Gørðum, Kalbak
Sethúsinu / summerhúsinu eru í 3 hæddum á 42 m2 og uppbyggdur hjallur á 10 m2 - í alt 136 m2. Grundtekið er heilar 1458 m2. Byggiár: 1938, men tað mesta er gjørt av nýggjum innan í miðhædd og í ovastu hædd í 1996, og alt er væl hildið. Í miðhæddini er hjallur, inngongd, gongd, baðirúm, køkur / alrúm / borðsstova / stova. Í ovastu hædd er trappupallur við skápum og 2 kømur. Í niðastu hædd er fyrrúm / kjallararúm. Húsinu standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við frálíkum panoramuútsýni yvir allan fjørðin. Stutt er til barnagarð og skúla, og bussambandi er frálíkt og kostar einki.
Prísuppskot : 1.000.000,00



Jørð – Argjabogagöta 38, Argir
Ognin er eitt stórt jarðarstykki uml. 3.460 fermetrar í C 3, miðstaðarøki. Loyvt er at byggja randarhús / tvíhús / blokkar og til tænastuvinnu / handli. Ognin, ið liggur úti á Argjaboða, liggur væl fyrri við sera góðum útsýni út á fjørðin.
Prísuppskot: kr. 5.000.000,00.



Sethús : Glyvravegur 46, 625 Glyvrrar
Snotulig húsinu eru í 3 hæddum. Ovasta hæddin er umleið 40 m2 - Miðhæddin umleið 60 m2 - Niðasta hæddin umleið 60 m2. - ialt umleið 160 m2. Grundtekið er 822 m2. Byggiár 1935. Til húsinu hoyrur eisini ein hjallur, ið er 10 m2. Í ovastu hæddini er , 2 kømur, hjúnarúm og baðirúm. Í miðhæddini er durur, gongd, køkur stova og kamar. Í niðastu hæddini er, vaskirúm/fyrrúm, wc, 3 kømur og útgongd til terrasu. Parkeringspláss er við húsinu. Húsinu standa við høvuðsvegin, har er veðurgott og sera gott útsýni. Stutt er til handlar og gott bussamband
Prísuppskot : 1.000.000



Sethús Toftanes 38, Leirvík
Hugnaligu húsinu eru í 2 hæddum. Miðhæddin er uml 70 m² - Ovasta hæddin er uml. 50 m² - ialt umleið 120 m². Grundtekið er 210 m². Byggiár í 1950 inum. Til húsinu er eisini ein hjallur og ein arbeiðsskúkur. Í miðhæddini er durur, fyrrúm, gongd, vaskirúm, stova/køkur í einum og trappa upp á loftið. Í ovastu hæddini er hjúnarúm, kamar og stova. Húsinu er sera orkusparandi Parkeringspláss er við húsinu, sum standa við blindveg. Har er veðurgott, friðaligt, barnavinarligt og sera gott útsýni. Stutt er til allar henteikar.
Prísuppskot : 850.000,00



Sethús : Undir Klakk 47, 700 Klaksvík
Húsinu eru í 2 hæddum - Ovasta hæddin er 127 m2 - Niðasta hæddin er 65 m2, ialt 192 m2. Grundtekið er 507 m2. Byggiár 1986. Eisini er ein garasja, ið er 35 m2.. Í ovastu hæddini er, durur, køkur, stova, millumgongd, 3 kømur, hjúnarrúm, baðirúm, turkirú/fyrrúm, hjallur og niðurgongd til niðastu hædd Í niðastu hæddini er, kjallararúm/vaskirúm, gongd, 2 kømur og baðirúm. Fleiri parkeringspláss eru til húsinu. Húsinu standa ovaliga í býnum, har er veðurgott, barnavinarligt og sera gott útsýni.
Prísuppskot 1.500.000



Grundtekið – Hvarvið 7B, Tórshavn
Grundstykkið, sum liggur heilt einastandi væl fyrri í gangiavstandi frá býnum, er 558 m2 til viddar og er væl eignað til at byggja sethús á. Vegur er til stykkið, og tað er lætt at gera byggiklart. Grundstykkið liggur nýggjari útstykkning í vøkrum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg. Stutt er til skúlar, stovnar og handlar. Útsýnið er einastandandi gott yvir alla Havnina og út á fjørðin, og einki kemur upp fyrri.
Prísuppskot: kr. 1.300.000,00.



Sethús : Myruvegur 19, 460 Norðskáli
Húsinu eru í 3 hæddum - samlað búvidd umleið 179 m2. eisini er ein hjallur, ið er umleið 10 m2. Grundtekið er 752 m2. Byggiár : 1983. Húsinu eru úr betong og endaveggjir eru klæddir við timbri, hava trævindeygur og alumantak. Í miðhæddini er inngongd, wc, kamar og trappuppgongd. Í ovastu hæddini er gongd, stova, køkur. Í niðastu hæddini er gongd, 2 kømur, hjúnarúm, baðirúm, kjallararúm/ fyrrúm og krúpijallari.
Prísuppskot : 1.300,000



Sethús – Dalatún 8, Tórshavn
Húsinu eru í 2 hæddum á 122 m² - í alt 244 m². Grundtekið er 345 m². Byggiár: 1952, men nógvar umvælingar og dagfóringar eru gjørdar. Nevnast kann m.a. nýtt ak, tætt trøður, nýggjan klædning, úthurðar, garaguhurð, stovan, 2 kømur, baðirúin í erva, ketil, oljufyr, pumpa, oljutangi, rútar, garður, stakitt, altan, tak á garagu, nýggj el-innføring, vatninnsføring og rør, telefoninnsføring, internet. Í ovastu hædd er inngongd, durur, vaskirúm, hjallur, gongd, matarkøkur, kofi, borðsstova, stova, millumgongd, hjúnarrúm, baðirúm, kamar við útgongd til altan og kamar. Í neðra er sjálvstøðug íbúð. Har er inngongd, durur, stova, køkur, baðirúm, fyrrúm, 2 kømur. Hartil er goymslurúm, garaga og verkstaður. Uttanum húsinu er garður / urtagarður. Húsinu standa í friðarligum, veðurgóðum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg. Útsýni er frálíkt og grannalagið er gott. Húsinu standa nær við dagstovnar, skúlar, lærustovnar og handlar – alt er beint við hondina.



Sethús. Oysvíksvegur 12, 750 Viðareidí
Húsinu eru í 2 hæddum - samlað búvidd uml. 270 fermetrar iroknað garasju í niðara hæddini. Grundtekið er uml. 610 fermetrar. Byggiár: 1972. Húsinu hava hava stoypta grund, eru klødd við plastikk plátum, hava trævindeygur og jarntak. Í ovastu hædd er gong, køkur, stór stova, baðirúm, hjúnarúm og 2 kømur. Í niðaru hædd er gong, 2 kømur, goymslurúm, arbeiðsrúm, fyrrúm, hjallur og garaga. Giring við grasplenu er kring húsinu. Húsinu standa í friðarligum og natúrvøknum umhvørvi. Húsinu verða seld um hóskaði boð fæst.



Grundtekið – Hvarvið 7C, Tórshavn
Grundstykkið, sum liggur heilt einastandi væl fyrri í gangiavstandi frá býnum, er 610 m2 til viddar og er væl eignað til at byggja sethús á. Vegur er til stykkið, og tað er lætt at gera byggiklart. Grundstykkið liggur í nýggjari útstykkning í vøkrum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg út til friðað øki. Stutt er til skúlar, stovnar og handlar. Útsýnið er einastandandi gott yvir alla Havnina og út á fjørðin, og einki kemur upp fyrri.
Prísuppskot: kr. 1.300.000,00.



Íbúð – undir Kongavarða, Tórshavn
Nú eru bert 1 eind eftir av frálíku íbúðunum undir Kongavarða, sum eru 102 m² til stóddar. Harafturat er felagsøki, trappugongd og lyfta. Íbúðin, sum er í gerð, er sera snøgg, væl gjørd og úr besta tilfari. Hon er væntandi liðug vário 2009. Har er trappurúm / lyfta, inngongd, gongd / forstova / garderoba, baðirúm / vaskirúm, køkur, borðstova / stova við útgongd til svala, hjúnarúm við útgongd til svala og kamar. Íbúðin liggur í friðarligum, natúrvøknum og barnavinaligum umhvørvi við góðum tilplantaðum felagsøki, spæliplássi, sparkivølli og góðum parkeringsøki. Íbúðirnar eru á 4. hædd og hevur panoramuútsýni yvir alla Havnina, Nólsoynna og fjørðin. Afturat keypskostnaðinum skal leggjast út kr. 150.000,00 fyri mvgr, ið keyparin kann søkja um at fáa endurgoldið.
Prísuppskot: kr. 1.913.010,00



Grundstykki – Brattalið 19, Tórshavn
Grundstykki, sum liggur einastandi væl fyrri, er 607 m2 til viddar og er væl eigna til at byggja m.a. tvíhús á. Vegur er til ognina, og tað er lætt at gera byggiklart. Grundstykki liggur í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg. Stutt er til skúlar, stovnar og handlar. Stórt parkeringsøki er frammanfyri, og einki kemur upp fyrri útsýnið, sum er avbera gott yvir alla Havnina og út á fjørðin.
Prísuppskot : 2.000.000,00



Tvíhús : Gerðisgöta 9, 627 Lamba
Á sumri 2008 verður farið undir at byggja eini tvíhús á Gerðisvegi í Lamba sum eftir ætlan skulu standa liðug heysti 2008. Húsinu verða í 2 hæddum - samlað búvidd 172,5 fermetrar. Húsinu koma at hava fýrøypapfíl klædning svart alminiumstak, tætt trøður við dúki, plastikk vindeygur og úthurðar. Innhurðarnar verða fyllingshurðar (Finland), og gólvini á vesinum verða sveisivevni. Í ovastu hæddini verður durur, gongd, baðirúm og 2 kømur, hjúnarrúm, goymslurúm, køkur / stova og svali. Møguleiki verður at velja gólv og køk eftir egnum ynski. Niðara hæddin verður óinrættað
Prísur : 1.250.000