inni - trygt og ómaksleyst til hús

Grundøki – Havragerði 4, Tórshavn
Stórt grundøkið, stødd 531 fermetrar. Stykkið er sera slætt og lætt at slætta og planera, og annars klárt at byggja á. Liggur á blindvegi, beint við handil, dagstovn og skúla. Skjótt til gongu heim í býin.
Um hóskandi boð fæst.

Summarhús – Stykkið, á Stykkinum
Hugnaligu summarhúsini eru í 1 hædd – sum er umleið 62 m2 . Grundøkið er umleið 1640 m2. Byggár: 1974. Tey eru soleiðis inrættaði : Durur, gongd, goymslurúm/vaskirúm/fýrrúm, 2 kømur, stova, køkur og baðirúm. Húsini eru í sera góðum standi, hava nýggj gólv, nýtt baðirúm , nýggjan ketil og oljufýr Tað er stór terassa runt húsini. Tey standa sera væl fyri, í friðaligum umhvørvi og hava panoramaútsýni.

Um hóskandi boð fæst.

Randarhús – Niðaragøta 58, Hoyvík
Góð randarhús í trimum hæddum á 44+44+37 - í alt samlað búvídd á uml. 125 fermetrar. Miðhæddin: durur, gongd, trappa upp á loftið og niður í kjallarin, køkur / spísistova / stova. Ovasta hædd: hjúnarrúm, baðirúm, kamar og stórt rúm úti á loftinum. Niðasta hædd: gong, tvey kømur, wc og kjallar/vaskirúm við hurð út í garðin. Húsini liggja væl fyri í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi og hava sera gott útsýni inn á Skálafjørðin, norður í Sundalagið og yvir Nólsoyarfjørð. Hartil er gott busssamband oman í býin. Húsini eru sera væl hildin og í góðum standi. Byggiár: 1998 - Grundøkið er 300 fermetrar til víddar.

Prísuppskot: kr. 2.000.000,00.

Sethús – Fútalág 36, Tórshavn
Húsini eru í 3 hæddum – samla búvídd er uml. 250 m^2. Grundøkið er 586 m^2. Byggiár: 1971. Húsini eru so við og við dagførd og eru í besta standi. Í miðhæddini er trappugongd/hall, stova við útgongd til stóra terassu, borðstova / køkur, grovkøkur, bryggers/vaskirúm, skapsrúm, hjallur við útgongd til snóratræ, millumgongd, baðirúm og hjúnarrúm. Í ovastu hædd er trappupallur, stova / alrúm, hjúnarrúm, 2 kømur, baðirúm. Í niðastu hædd er inngongd, gongd / trappa / hall, fýrrúm / kjallararúm við egnari inngongd og goymslurúm. Hartil er bilskúrur og góð parkeringsviðurskifti. Húsini standa sera væl fyri mitt í Havn í veðurgóðum, friðarligum, náttúruvøkrum og barnavinarligum umhvørvi og hava góðan sólargang og sera gott útsýni yvir allan fjørðin. Húsini verða seld, um hóskandi boð fæst.

Grundøki – Velbastað, Velbastaður
Grundstykkið liggur í nýggjari útstykking matr. 24 ab , klárt at planera, avtala er gjørd um "privata" planering um komandi keypari ynskir at fara í gongd beinavegin. Stykkið liggur væl fyri á blindvegi. Nýggi býlingurin liggur omanfyri bygdina Velbastaður, sum er ein gomul bóndabygd, útsýnið verður púra frítt omanfyri gomlu bygdina, út á Hestur, Koltur og Sandoynna. 10. min. í bili til Havnar. Tætt við dagstovn, skúla og busstoppstað.

Prísuppskot: kr. 800.000,00.

Sethús – Mýruvegur 14, Norðskála
Húsini eru í 2 hæddum – ovara hædd er 150 m^2 og niðara hæddin 150 m2 – í alt uml. 300 m^2. Grundøkið er 890 m^2. Byggár: 1980. Húsini hava nýggj vindeygu , nýtt tak, og nógv av gólvunum eru nýggj. Í erva er inngongd, durur, hjallur, baðirúm, køkur, 2 stovur , hjúnarúm, 4 kømur og trappuniðurgongd.. Í neðra er inngongd, gongd, fýrrúm, vaskirúm, baðirúm og 6 rúm. Garður / urtagarður er runt húsini og góð parkeringsviðurskifti. Niðara hæddin er sera væl egnað til skrivstovur ella annað líknandi virksemi, tekniskar innstalatiónir eru innlagdar. Húsini standa væl fyri, har er gott busssamband, veðurgott, barnavinaligt , gott útsýni og stutt er til allar hentleikar.

Prísuppskot : 1.500.000

Sethús – Eystari Ringvegur 3, Tórshavn
Húsini eru í 2 hæddum – ovara hædd er 124 m^2 og niðara 73 – í alt uml. 197 m2. Grundøkið er 889 m2. Byggár: 1966. Í erva er inngongd, durur, hall, baðirúm, køkur, borðstova, stova, bryggers / vaskirúm / fýrrúm við egnari útgongd, hjallur, millumgongd og 3 kømur. Í neðra er inngongd, gongd, 3 goymslu- og kjallararúm, ið lættliga kunnu innrættast til íbúð. Garður / urtagarður er runt húsini og 4 – 6 bilar kunnu standa í túninum. Húsini standa nær býnum í sera náttúruvøkrum umráði út til friðað øki, og har er gott busssamband, veðurgott, barnavinaligt og gott útsýni.

Prísuppskot : 2.300.000,00

Sethús – Høganesvegur 23, Toftir
Húsini eru í 3 hæddum – ovasta hædd er 54 m2 - miðhæddin 54 m2 og kjallarin 54 m2 íalt uml. 162 m2. Til húsini hoyrur eisini eitt stórt úthús. Grundøkið er 890 m2. Byggár: 1924. Í miðhæddini er durur, gongd stova, køkur, trappuuppgongd og trappuniðurgongd. Í ovastu hædd er baðirúm, hjúnarrúm og 3 kømur. Í kjallarinum er fýrrúm/ vaskirúm og kjallararúm. Urtagarður og terassa er niðan fyri húsini.Øll miðhæddin er renuerað og nýtt baðirúm er á loftinum. Húsini hava nyggjan klædning og nýggj vindeygu. Húsini standa væl fyri, og har er gott busssamband, veðurgott, barnavinaligt og gott útsýni.
Um hóskandi boð fæst.

Virkisbygningur – Ritivíkshálsur, Rituvík
Stórur vinnubygningur á Rituvíkshálsi. Bygningurin er í einari hædd við innskotum dekki í parti av bygninginum, veghæddin 893 fermetrar og innskoti dekk 587 fermetrar, íalt gólvídd 1.480 fermetrar. Grundøkið 5.209 fermetrar. Byggiár 2002. Høllin er vælegna til vørugoymslu, handil og annað vinnuligt endamál, eisini er møguleiki at byggja út upptil 3000 fermetrar. Afturat goymslurúmi er fýrrúm og toilett. Frá veghæddini er galv. stáltrappa upp til innskotnað dekkið. Alt uttanumsøki er javnað og asfalterað. Kring alt økið er uppsett stik úr galv. Stáli og stálsúlum. Bygningurin liggur sera væl fyri, lætt atkomuligur við stórum akførum. Bygningurin er í sera góðum standi, væntar ongar ábøtur. Ognin hevur ein trý ára leigusáttmála. Um hóskandi boð fæst.

Raðhús – Jørundargøta 39, Hoyvík
Snøggu og hugnaligu endaraðhúsini eru í 2 hæddum – niðara hædd uml. 80m^2 – ovara uml. 60m^2 – í alt uml. 140m^2. Grundøkið er 303m2. Byggiár: 1999. Í niðaru hædd er inngongd, gongd / bryggers, køkur / alrúm / borðsstova / stova við útgongd, millumgongd / skápsrúm, baðirúm, kamar og sjálvstøðug inngongd og trappugongd / durur til ovaru hædd. Í ovaru hædd er sjálvstøðug íbúð. Har er trappupallur / køkur / stova, baðirúm og 3 kømur. Kvistur kann byggjast á takið. Húsini standa í veðurgóðum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg og hava gott útsýni. Stutt er til spælipláss, dagstovnar, skúlar og nýggja umhvørvið við Karlamagnusarbreyt.
Um hóskandi boð fæst.

Sethús Haraldstrøð 12, Tórshavn
Stór væl bygd sethús við garajsu - mitt í Havnini, 10 min. heim á Vaglið. Húsini eru í tveimum hæddum, hvør hæddin uml.150 fermetrar í alt samlað búvídd á uml. 300 fermetrar. Byggiár 1968, umvæld 1986. Veghæddini: durur, gong / trappa til kjallara, køkur, spísustova, sjónvarpsstova og stova, hjúnarrúmvið klædnarrúm og baðirúm við brúsu. Kjallarahæddin: sjálvstøðug íbúð við egnari inngong: durur, gong, køkur, stova, trý kømur, baðirúm við brúsu, trappa upp til veghædd, vaskirúm/kjallararúm við oljufýr. Garagan er innrættað við hjalli og goymslurúm. Húsini liggja sera væl fyri á einum friðarligum blindum vegi, uttast á tromini, við sera góðum útsýni yvir Havnina. Hugnaligur utagaður við runnum og giring kring húsini. Byggiár: 1968 - Grundøkið er 400 fermetrar til víddar.

Prísuppskot: kr. 2.800.000,00.

Íbuð undir Kongavarða, Tórshavn
Nú eru bert 2 eindir eftir av frálíku íbúðunum undir Kongavarða, sum eru 102 m^2 til støddar. Harafturat er felagsøki, trappugongd og lyfta. Íbúðin, sum er í gerð, er sera snøgg, væl gjørd og úr besta tilfari. Hon er væntandi liðug várið 2009. Har er trappurúm / lyfta, inngongd, gongd / forstova / garderoba, baðirúm / vaskirúm, køkur, borðstova / stova við útgongd til svala, hjúnarrúm við útgongd til svala og kamar. Íbúðin liggur í friðarligum, náttúruvøkrum og barnavinaligum umhvørvi við góðum tilplantaðum felagsøki, spæliplássi, sparkivølli og góðum parkeringsøki. Íbúðirnar eru á 4. hædd og hevur panoramaútsýni yvir alla Havnina, Nólsoynna og fjørðin. Afturat keypskostnaðinum skal leggjast út kr. 150.000,00 fyri mvg, ið keyparin kann søkja um at fáa endurgoldið.

Prísuppskot : 1.438.710

Sethús – á Signabø 30, Signabøur
Snotuligu húsini eru í 3 hæddum., sum hvør er 85 m^2 - samlað búvídd 255 m^2. Í ovastu hædd er hjúnarkamar, 2 kømur, baðirúm og útiloft. Í miðhæddini er durur, gongd, wc, køkur, bryggers og stova. Í niðastu hædd er fýrrúm/kjallararúm, kamar, hobbyrúm, wc og trappurúm. Húsini eru úr timbri, grundin er úr betongelementum við 100mm bjálving og tekjan aluminium. Húsini liggja í barnavinarligum umhvørvið og sparkivøllur er tætt við. Bussambandið er sera gott, tað tekur 20 min til Havnar. Og tað tekur bert fáar min til barnagarð, dagrøkt, skúla, skótahús, svimjihøll, handlar o.a
Um hóskandi boð fæst.

Sethús – Viðargøta 25, Argir
Nýggju, frálíka snøggu og stásiligu sethúsini eru í 2 hæddum á 138 m^2 – í alt 276 m^2 – alt innrættað. Grundøkið er 500 m2. Byggiár: 2007. Einki er spart, tá ið talan er um tilfar og dygd. Í erva er inngongd, gongd / hall / trappugongd, baðirúm, arbeiðsrúm / kamar við klædnarúmi, stova við brenniovni, borðsstova / alrúm / køkur, hjallur, grovkøkur / vaskirúm við útgongd til garagu við inngongd og sjálvvirkandi portri. Í neðra er inngongd, gongd / trappugongd, stova / alrúm – har klárt er at seta upp køk, hjúnarrúm, baðirúm, kamar við klædnarúmi, goymslurúm / teknikkrúm, vaskirúm, fýrrúm / kjallararúm. Altanur og garður / urtagarður er ávegis. Húsini standa í náttúruvøkrum, veðurgóðum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg. Skúli, barnagarður og busssamband er nær við, og nýggjur skúli og ringvegur er á veg. Framúrskarandi panoramaútsýni er inn yvir Havnina og út á fjørðin.
Um hóskandi boð fæst

Grundøki í Vesturbýnum
Stórt grundøkið í Vesturbýnum, 648 fermetrar til víddar. Stykki er sera slætt og liggur friðaligt og frítt fyri, nakað av útsýni. Grundøkið liggur beint við dagstovn og komandi skúladepil við Marknagilsvegin. Skjótt heim í miðbýin.
Um hóskandi boð fæst.

Sethús – Oysvíksvegur 12, 750 Viðareiði
Húsini eru í 2 hæddum - samlað búvídd uml. 270 fermetrar íroknað garasju í niðara hæddini. Grundøkið er uml: 610 fermetrar. Byggiár: 1972. Húsini hava hava stoypta grund, eru klødd við plastikk plátum, hava trævindeygu og jarntak. Í ovaru hædd er gong, køkur, stór stova, baðirúm, hjúnarrúm og 2 kømur. Í niðaru hædd er gong, 2 kømur, goymslurúm, arbeiðsrúm, fýrrúm, hjallur og garaga. Giring við grasplenu er kring húsini. Húsini standa í friðarligum og natúrvøkrum umhvørvi. Húsini verða seld um hóskandi boð fæst.

P/F inni • Niels Finsens Gøta 37
P.O. Box 364 • FO-110 Tórshavn
inni@inni.fo • Tlf. 35 42 00 • Fax 35 42 01

inni

Sosialurin