inni - trygt og ómaksleyst til hús

Sethús – Húsagøta 19, Kollafjørður

Hugnaligu húsini eru í tveimum. Hartil er hjallur og úthús (gróthús). Annað húsið er 38,8 og hitt 22,8 í alt 61,6 m^2. Húsini kunnu byggjast saman. Grundøkið er 453 m^2. Upprunaliga byggiárið er 1797, men alt er bygt um og av nýggjum í 1992 so sum veggir, gólv, rør, el, frárensl, vindeygu o.a. Í øðrum húsinum er inngongd, durur, køkur, stova, kamar, baðirúm og eitt lítið kamar / hemsur yvir stovuni. Í hinum er inngongd, fýrrúm / vaskirúm og nýtt baðirúm. Húsini standa í náttúruvøkrum, friðarligum, veðurgóðum og barnavinaligum umhvørvi, nær við barnagarð, skúla, kirkju, samkomuhús, læknahús, handil, bankar, býbuss til Havnar. Frálíkt útsýni er yvir bygdina og fjørðin.

Prísuppskot : 700.000

Sethús – Mikkjalstrøð 1, Grøndlandsv 44, Tórshavn

Húsini eru 3 hæddum. Í miðhæddini eru 57,45 m^2, á loftinum eru 19,60 m^2 og í kjallaranum eru 27,5 m^2 – í alt 104,55 m^2. Hartil er hjallur á 7,61 m^2. Grundøkið er 746 m^2. Nakrar umvælingar eru gjørdar: Gipsplátur innan í neðra, okkurt vindeygu eru skift, vatnleidningur er skiftur uml. 1980, grundin er stoypt innan. Annars bara vanligt viðlíkahald. Í miðhæddini er inngongd, durur, wc, køkur, arbeiðsrúm / kamar, borðsstova / stova. Í erva er trappupallur og 2 kømur. Í neðra er inngongd, baðirúm, fýrrúm / vaskirúm / kjallararúm. Húsini standa sera væl fyri nær miðbýnum í veðurgóðum, hugnaligum, náttúruvøkrum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi nær við dagstovnar, skúlar og handlar. Útsýnið er avbera gott oman yvir Havnina og út á fjørðin.

Prísuppskot 1.4 mill

Sethús – í Líðini 133, Kollafjørður

Húsini eru í tveimum hæddum á uml. 48m^2 – í alt uml. 96m^2. Grundøkið er 588m^2. Byggiár: 1966. Húsini standa í gerð at verða høvuðsumvæld. Í erva er inngongd, durur / gongd, baðirúm, millumgongd, kamar, køkur / borðsstova / stova. Í neðra er vaskirúm / fýrrúm / kjallararúm. Húsini standa sera væl fyri í náttúruvøkrum og veðurgóðum umhvørvi oman til fjørðin nær við bátahavnina, og útsýnið er frálíkt. Stutt er til skúla, barnagarð, handlil, bankar, læknamiðstøð, býbussin til Havnar o.a.

Prísuppskot : 700.000

Tvíhús : Áarrás 7, Argir

Tvíhúsini eru í 2 hæddum hvør á 68 m^2 – í alt 136 m^2. Grundøkið er 300 m^2. Byggiár: 1989, men mangt ymiskt er gjørt við húsini, so tey eru sum nýggj. M.a. er niðasta hædd innrættað, innhurðar skiftar og ketil skiftur í 2006. Í neðra er inngongd, hall / garderoba, millumgongd, fýrrúm / vaskirúm, baðirúm, 2 størri kømur og 2 smærri kømur. Í erva er trappugongd / gongd, køkur / borðsstova / stova, baðirúm og 2 kømur. Harafturat er ovastaloft / goymslurúm. Íbúð kann gerast í neðra og inngongd kann gerast í erva. Harafturat kann garaga gerast. Húsini standa í náttúruvøkrum, veðurgóðum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg og hava gott útsýni. Stutt er til dagstovnar, skúlar, busssamband og nýggja ringvegin.

Prísuppskot : 2.2 mill

Sethús – Skálavegur 235, Skála

Húsini eru í 3 hæddum – miðhæddin er uml. 95 m^2, niðasta hædd er uml. 85m^2 og ovasta hædd er uml. 75 m^2 – í alt uml. 255 m^2. Grundøkið er 634m^2. Byggiár: 1964 – høvuðsumvæld í 2005. Í miðhæddini er hjallur, inngongd, durur, gongd, wc, baðirúm, køkur / alrúm, borðsstova / stova. Í ovastu hædd er trappugongd, hjúnarrúm, stórt kamar og minni kamar. Í niðastu hædd er inngongd, durur / gongd, wc, hárfríðkanarstova, bakhøli, vaski- / fýr- / kjallararúm. Stórur garður / urtagarður er runt húsini, og frammanfyri eru 4-5 p-pláss. Húsini standa í náttúruvøkrum, veðurgóðum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi og hava sera gott útsýni. Skúli, nýggjur barnagarður, frítíðarskúli, høll og handlar eru beint við. Møguligt er at yvirtaka nýggju, væl riknu hárfríðkanarstovuna.

Prísuppskot : 1.2 mill

Sethús – Rygsgøta 4, Argir

Húsini eru í 2 hæddum á 72 m^2 og loft á uml. 60 m^2 - í alt uml. 204 fermetrar. Grundøkið er 499 m2. Byggiár: 1992. Í miðhæddini er inngongd, durur, hall við upp- og niðurgongd, gestawc, borðsstova / stova / hugnastova, køkur / alrúm og kovi. Í ovastu hædd er trappugongd, gongd, hjúnarrúm við útgongd til altan, barðirúm við brúsu og baðikari og 1 kamar. Í niðastu hædd er inngongd, vaskirúm, fýrrúm / kjallararúm í fullari loftshædd, ið kann innrættast. Húsini standa í veðurgóðum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg. Útsýnið er frálíkt yvir Havnina og fjørðin – panorama av loftinum. Stutt er til dagstovn og skúla (nýggjur skúli verður bygdur nær við). Busssambandið er gott og nýtt vegasamband við nýggjum ringvegi verður í næstum.

Prísuppskot 1.9 mill

Sethús – Mylnugøta 20 Klaksvík

Húsini eru í 2 hæddum á uml. 60 fermetrar - í alt 120 fermetrar Grundøki er 630 m^2. Byggiár 1949.. Í ovastu hædd er gongd, køkur, 2 stovur, kamar, klædnarúm og niðurgongd til niðastu hædd. Í niðastu hædd er kjallarúm/fýrrúm, vaskirúm, 2 kømur, wc og baðirúm. Húsini standa miskeiðis í býnum, í friðarligum umhvørvi og hava gott útsýni.

Húsini verða seld, um hóskandi boð fæst.

Tvíhús – Lynggøta 5, Norðskáli

Í mai mánaði 2008 varð farið undir at byggja eini tvíhús á Lynggøtu við Norðskála, sum eru um at verða liðug Húsini eru í 1 hædd - samlað búvídd 95 fermetrar. Eisini er eitt ovasta loft íð kann innrættast Húsini hava føroyaprofil klædning svart alminiumstak, tætt tróður við dúki, plastikk vindeygu og úthurðar. Innhurðarnar verða fyllingshurðar (Finland), og gólvini á vesinum verða sveisivenyl. Tey eru innrættaði soleiðis: Durur, gongd, baðirúm, forstova , 2 kømur, hjúnarrúm, grovkøkur, køkur,og stova. Møguleiki er at velja gólv og køk eftir egnum ynski. Eisini kemur eitt goymslurúm at hoyra til húsini.

Prísuppskot 1.150.000

Tvíhús – Norðskálavegur 17, Norðskála

Norðara helvtin av tvíhúsinum er nú liðug. Húsini eru í 2 hæddum – samlað búvídd umleið 180 fermtrar. Húsini hava Føroyaprofilklædning, svart alminiumstak, tætt tróður við dúki, plastikvindeygu og úthurðar. Innhurðarnar verða fyllingshurðar (Finland), og gólvini á vesinum er sveisað vinyl. Í miðhæddini er durur, gongd, stova og køkur í einum við útgongd til altan, baðirúm við brúsu, við møðuleika fyri vaskirúmi, hjúnarrúm, 2 kømur og goymslurúm. Niðara hæddin er óinrættað, tað er møguleiki at gera trappuniðurgongd frá goymslurúminum.

Prísur: 1.290.000

Sethús – Bøkjarabrekka 13, Tórshavn

Húsini eru í trimum hæddum við høgari reising og kvisti. Samlað gólvvídd uml.260 fermetrar. Í kjallarinum, gong, køkur, stova, trý kømur, wc og fýrrúm. Í miðhæddini er gongd, trappa upp á loftið, køkur, stova, trý verðilsir og wc. Á loftinum er gongd, trappa uppá kvist, køkur, stova, trý verðilsir og baðirúm, á kvistinum er eitt rúm við baðirúm og hurð út á altan. Húsini liggja væl fyri mitt í býnum, fáir minnuttir oman á Vaglið, men tó friðaligt, góður sólagangur. Frá ovastu hæddini er sera gott útsýni yvir allan býin og út á nólsoyar fjørð.

Hóskandi boð ynskist

Sethús – R. C. Effersøesgøta 14, Tórshavn

Mitt í býnum í hugnaligum og vøkrum umhvørvi standa hesi snotiligu og væl hildnu húsini í 2 hæddum á uml. 90 m2 í hvørjari hædd – í alt 180 m2. Grundøkið er 394m2. Byggiár: 1945, men nógv er gjørt við húsini so við og við. Nøkur nýggj vindeygu eru, takið varð skift í 2000 og ketilin er frá 2006. Í erva er inngongd, gongd / garderoba, borðsstova / stova, matarkøkur, hjúnarrúm, baðirúm, kamar og trappugongd til niðaru hædd. Í neðra er inngongd, gongd, stova, køkur, wc, baðirúm, 2 kømur og vaskirúm / fýrrúm við egnari inngongd. Runt húsini er garður / urtagarður, ið er sera væl hildin. Húsini standa í veðurgóðum, friðarligum og náttúruvøkrum umhvørvi beint undir Kongaminninum. Allir hugsandi stovnar og handlar eru beint við hondina.

Prísuppskot : 2.3 mill

Sethús – á Heygnum 1 Kvívík

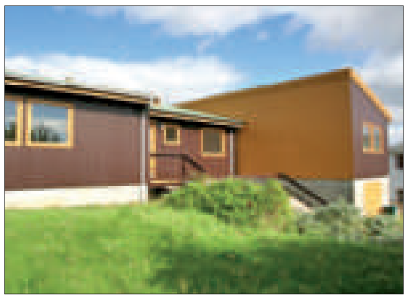
Nýggju sera snotiligu arkitektteknaðu orkusparihúsini eru 170 m2 í erva og 93 m2 í neðra – í alt 263 m2. Grundøkið er 637m2. Byggiár: 2008. Í erva er garaga, hjallur, inngongd, gongd, gestawc, grovkøkur / bryggers, køkur / alrúm / borðsstova við niðurgongd til niðastu hædd, arbejðsrúm, millumgongd, hjúnarrúm við stórum klædnarúmi, baðirúm og kamar. Í neðra er stova við útgongd til terassu, millumgongd, baðirúm, kamar og stórt vaskirúm við egnari útgongd. Laðagur og stoyptur garður er runt húsini. Tey standa í friðarligum, sera vøkrum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg nær við barnagarð, skúla og frítíðarskúla. Panoramaútsýni er yvir allan fjørðin. Húsini verða seld nærum liðug, so keyparin sjálvur kann velja tilfar og seta sín egna dám á húsini. Møguleiki er fyri at fáa mvg. av arbeiðslønini (max. kr.150.000,00) aftur.

Prísuppskot 2.3 mill

Íbuð – undir Kongavarða H1 th Argir

Væl dámda íbúðin undir Kongavarða á 102 m^2 er til sølu. Bert hendan eina er eftir í hesari støddini. Íbúðin, sum er í gerð, er sera snøgg, væl gjørd og úr besta tilfari. Harafturat er felagsøki. Hon er væntandi liðug várið 2009. Har er trappurúm / lyfta, inngongd, gongd / forstova / garderoba, baðirúm / vaskirúm, køkur, borðstova / stova við útgongd til svala, hjúnarrúm við útgongd til svala og kamar. Íbúðin liggur í friðarligum, náttúruvøkrum og barnavinaligum umhvørvi við góðum tilplantaðum felagsøki, spæliplássi, sparkivølli og góðum parkeringsøki. Íbúðin er á 1. hædd í blokki H til høgru. Afturat keypskostnaðinum skal leggjast út kr. 150.000,00 fyri mvg, ið keyparin kann søkja um at fáa endurgoldið.

Prísuppskot: 1.538.710



Sethús – Grønlandsvegur 60, Tórshavn

Hugnaligu sethúsini eru í einari hædd við stórum atelieri og garasju. Húsini eru 167 m^2 og garasjan á uml. 25 m^2. Grundøkið er 753 m^2. Byggiár: 1978. Húsini, sum eru klødd við timbri, hava trævindeygu og alutak, eru væl hildin og eru í góðum standi – og mvg. kvotan er ónýtt. Har er inngongd, durur, gongd, wc, stova, køkur, bryggers, hjallur, hjúnarrúm, stórt baðirúm við brúsu og baðikari, 2 kømur og stórt atletier / stova við egnari inngongd, og wc. Húsini eru væl egnað til bústað eins og til vinnuligt endamál so sum teknistovu o.a. Garður / urtagarður er runt húsini. Húsini standa í veðurgóðum og friðarligum umhvørvi stutt frá miðbýnum og hava sera gott útsýni yvir Havnina og Nólsoyarfjørð.

Prísuppskot 2.0 mill

Hevur tú hug til at selja?
– Vinaliga, set teg í samband við okkum!

P/F inni • Niels Finsens Gøta 37
P.O. Box 364 • FO-110 Tórshavn
inni@inni.fo • Tlf. 35 42 00 • Fax 35 42 01

inni