

inni - trygt og ómaksleyst til hús



Sethús – Húsagøta 19, Kollafjørður
Hugnaligu húsini eru í tveimum. Hartil er hjallur og úthús (gróthús). Annað húsið er 38,8 og hitt 22,8 í alt 61,6 m². Húsini kunnu byggjast saman. Grunddøkið er 453 m². Upprunaliga byggjáríð er 1797, men alt er bygt um og av nýggjum í 1992 so sum veggir, gólv, rør, el, frárensl, vindeygu o.a. Í øðrum húsinum er inngongd, durur, køkur, stova, kamar, baðirúm og eitt lítið kamar / hemsur yvir stovuni. Í hinum er inngongd, fyrrúm / vaskirúm og nýtt baðirúm. Húsini standa í náttúruvøkrum, friðarligum, veðurgóðum og barnavinaligum umhvørvi, nær við barnagarð, skúla, kirkju, samkomuhús, læknahús, handil, bankar, bybuss til Havnar. Frálíkt útsýni er yvir bygðina og fjørðin.
Prísuppskot : 700.000



Sethús Kristiansgøta 41, Hoyvík
Sera dæmliguligu og hugnaligu húsini eru í 2 hæddum – niðara hædd er 102,5 m² og ovarar hædd er 63,5 – í alt 166 m². Hartil er garaga á 12 m² og drívhus – pavillion á 12 m². Grunddøkið er 608 m². Byggiár: 1991. Í niðaru hædd er inngongd, bryggers, klædnarúm / garderoba, hjúnarrúm við baðirúmi, trappurúm, køkur / alrúm og borðsstova / stova við útgongd til útigólv / terassu. Í ovaru hædd er trappupallur / trappugongd, klædnarúm, baðirúm og 3 kømur. Runt húsini er garður / hugnaligur urtagarður við beðum, lampum og góðari mold. Húsini standa í friðarligum, veðurgóðum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg og hava sera góðan sólargang og nakað av útsýni. Dagstovnur, skúli, spælipláss, fótibólsvøllur, kirkja, samkomuhús og nýggja handilsgrøtan er nær við, og bussamband er beint yvir um vegin.
Prísuppskot 2.8 mill



Sethús – í Líðini 133, Kollafjørður
Húsini eru í tveimum hæddum á uml. 48 m² – í alt uml. 96 m². Grunddøkið er 588 m². Byggiár: 1966. Húsini standa í gerð at verða høvuðsumvæld. Í erva er inngongd, durur / gongd, baðirúm, millumgongd, kamar, køkur / borðsstova / stova. Í neðra er vaskirúm / fyrrúm / kjallararúm. Húsini standa sera væl fyrri í náttúruvøkrum og veðurgóðum umhvørvi oman til fjørðin nær við bátahavnina, og útsýnið er frálíkt. Stutt er til skúla, barnagarð, handli, bankar, læknamiðstað, bybussin til Havnar o.a.
Prísuppskot : 700.000



Tvíhús : Árrás 7, Argir
Tvíhúsini eru í 2 hæddum hvør á 68 m² – í alt 136 m². Grunddøkið er 300 m². Byggiár: 1989, men mangt ymiskt er gjørt við húsini, so tey eru sum nýggj. M.a. er niðasta hædd innrættað, innhurðar skiftar og ketil skiftur í 2006. Í neðra er inngongd, hall / garderoba, millumgongd, fyrrúm / vaskirúm, baðirúm, 2 stórru kømur og 2 smærri kømur. Í erva er trappugongd / gongd, køkur / borðsstova / stova, baðirúm og 2 kømur. Harafturat er ovastaloft / goymslurúm. Íbúð kann gerast í neðra og inngongd kann gerast í erva. Harafturat kann garaga gerast. Húsini standa í náttúruvøkrum, veðurgóðum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg og hava gott útsýni. Stutt er til dagstovnar, skúlar, bussamband og nýggja ringvegin.
Prísuppskot : 2.2 mill



Sethús – Skálavegur 235, Skála
Húsini eru í 3 hæddum – miðhæddin er uml. 95 m², niðasta hædd er uml. 85 m² og ovasta hædd er uml. 75 m² – í alt uml. 255 m². Grunddøkið er 634 m². Byggiár: 1964 – høvuðsumvæld í 2005. Í miðhæddini er hjallur, inngongd, durur, gongd, wc, baðirúm, køkur / alrúm, borðsstova / stova. Í ovastu hædd er trappugongd, hjúnarrúm, stórt kamar og minni kamar. Í niðastu hædd er inngongd, durur / gongd, wc, háfríðkanarstova, bakhøli, vaski- / fyr- / kjallararúm. Stórir garður / urtagarður er runt húsini, og frammanfyrri eru 4-5 p-pláss. Húsini standa í náttúruvøkrum, veðurgóðum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi og hava sera gott útsýni. Skúli, nýggjur barnagarður, fritíðarskúli, høll og handlar eru beint við. Møguligt er at yvirtaka nýggju, væl ríknu háfríðkanarstovuna.
Prísuppskot : 1.2 mill



Sethús – Ryggsgøta 4, Argir
Húsini eru í 2 hæddum á 72 m² og loft á uml. 60 m² – í alt uml. 204 fermetrar. Grunddøkið er 499 m². Byggiár: 1992. Í miðhæddini er inngongd, durur, hall við upp- og niðurgongd, gestawc, borðsstova / stova / hugnastova, køkur / alrúm og kovi. Í ovastu hædd er trappugongd, gongd, hjúnarrúm við útgongd til altan, barðirúm við brúsu og baðikari og 1 kamar. Í niðastu hædd er inngongd, vaskirúm, fyrrúm / kjallararúm í fullari loftshædd, ið kann innrætast. Húsini standa í veðurgóðum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg. Útsýnið er frálíkt yvir Havnina og fjørðin – panorama av loftinum. Stutt er til dagstovn og skúla (nýggjur skúli verður bygdur nær við). Bussambandið er gott og nýtt vegasamband við nýggjum ringvegi verður í næstum.
Prísuppskot 1.9 mill



Grundstykki Brattalíð 19, Tórshavn
Grundstykki, sum liggur einastandi væl fyrri, er 607 m² til víddar og er væl eignað til at byggja m.a. tvíhús á. Vegur er til ognina.
Prísuppskot : 1.6 mill



Grundstykki Grønalið 19, Tórshavn
Grundstykkið matr.nr. 886ax, sum liggur heilt einastandi væl fyrri í gangifjarstöðu frá býnum, er 494 m² til víddar og er sera væl
Prísuppskot : 1.3 mill



Tvíhús – Norðskálavegur 17, Norðskála
Norðara helvtin av tvíhúsinum er nú liðug. Húsini eru í 2 hæddum – samlað búvædd umleið 180 fermetrar. Húsini hava Føroyaþróflaklæðning, svart alminiumstak, tætt tróður við dúki, plastikvindeygu og úthurðar. Innhurðarnar verða fyllingshurðar (Finland), og gólvini á vesinum er sveisað vinyl. Í miðhæddini er durur, gongd, stova og køkur í einum við útgongd til altan, baðirúm við brúsu, við møðuleika fyrri vaskirúmi, hjúnarrúm, 2 kømur og goymslurúm. Niðara hæddin er óinnrættað, tað er møguleiki at gera trappuniðurgongd frá goymslurúminum.
Prísur: 1.290.000



Sethús – Bøkjarabrekka 13, Tórshavn
Húsini eru í trimum hæddum við høgari reising og kvisti. Samlað gólvvædd uml. 260 fermetrar. Í kjallarinum, gong, køkur, stova, try kømur, wc og fyrrúm. Í miðhæddini er gongd, trappa upp á loftið, køkur, stova, try verðilsir og wc. Á loftinum er gongd, trappa uppá kvist, køkur, stova, try verðilsir og baðirúm, á kvistinum er eitt rúm við baðirúm og hurð út á altan. Húsini liggja væl fyrri mitt í býnum, fáir minuttir oman á Vaglið, men tó friðaligt, góður sólagangur. Frá ovastu hæddini er sera gott útsýni yvir allan býin og út á nólsoyar fjørð.
Hóskandi boð ynskist



Sethús – R. C. Effersøesgøta 14, Tórshavn
Mitt í býnum í hugnaligum og vøkrum umhvørvi standa hesi snotiligu og væl hildnu húsini í 2 hæddum á uml. 90 m² í hvørjari hædd – í alt 180 m². Grunddøkið er 394 m². Byggiár: 1945, men nógv er gjørt við húsini so við og við. Nøkur nýggj vindeygu eru, takið varð skift í 2000 og ketilin er frá 2006. Í erva er inngongd, gongd / garderoba, borðsstova / stova, matarkøkur, hjúnarrúm, baðirúm, kamar og trappugongd til niðaru hædd. Í neðra er inngongd, gongd, stova, køkur, wc, baðirúm, 2 kømur og vaskirúm / fyrrúm við egnari inngongd. Runt húsini er garður / urtagarður, ið er sera væl hildin. Húsini standa í veðurgóðum, friðarligum og náttúruvøkrum umhvørvi beint undir Kongaminninum. Allir hugsandi stovnar og handlar eru beint við hondina.
Prísuppskot : 2.3 mill



Sethús – á Heygnum 1 Kvívík
Nýggju sera snotiligu arkitektteknaðu orkusparihúsini eru 170 m² í erva og 93 m² í neðra – í alt 263 m². Grunddøkið er 637 m². Byggiár: 2008. Í erva er garaga, hjallur, inngongd, gongd, gestawc, grovkøkur / bryggers, køkur / alrúm / borðsstova við niðurgongd til niðastu hædd, arbeiðsrúm, millumgongd, hjúnarrúm við stórum klædnarúmi, baðirúm og kamar. Í neðra er stova við útgongd til terassu, millumgongd, baðirúm, kamar og stórt vaskirúm við egnari útgongd. Laðagur og stoyptur garður er runt húsini. Tey standa í friðarligum, sera vøkrum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg nær við barnagarð, skúla og fritíðarskúla. Panoramaútsýni er yvir allan fjørðin. Húsini verða seld nærum liðug, so keyparin sjálvur kann velja tilfar og seta sín egnu dæm á húsini. Møguleiki er fyrri at fáa mv. av arbeiðslónini (max. kr. 150.000,00) aftur.
Prísuppskot 2.3 mill



Íbúð – undir Kongavarða H1 th Argir
Væl dæmda íbúðin undir Kongavarða á 102 m² er til sølu. Bert hendan eina er eftir í hesari støddini. Íbúðin, sum er í gerð, er sera snøgg, væl gjørð og úr besta tilfari. Harafturat er felagsøki. Hon er væntandi liðug várið 2009. Har er trappurúm / lyfta, inngongd, gongd / forstova / garderoba, baðirúm / vaskirúm, køkur, borðsstova / stova við útgongd til svala, hjúnarrúm við útgongd til svala og kamar. Íbúðin liggur í friðarligum, náttúruvøkrum og barnavinaligum umhvørvi við góðum tilplantaðum felagsøki, spælipláss, sparkivølli og góðum parkeringsøki. Íbúðin er á 1. hædd í blokki H til høguru. Afturat keypskostnaðinum skal leggast út kr. 150.000,00 fyrri mv. g, ið keyparin kann søkja um at fáa endurgoldið.
Prísuppskot: 1.538.710



Sethús – Grønlandsvegur 60, Tórshavn
Hugnaligu sethúsini eru í einari hædd við stórum atelieri og garasju. Húsini eru 167 m² og garasan á uml. 25 m². Grunddøkið er 753 m². Byggiár: 1978. Húsini, sum eru klødd við timbri, hava trævindeygu og alutak, eru væl hildin og eru í góðum standi – og mv. kvotan er ónytt. Har er inngongd, durur, gongd, wc, stova, køkur, bryggers, hjallur, hjúnarrúm, stórt baðirúm við brúsu og baðikari, 2 kømur og stórt ateliet / stova við egnari inngongd, og wc. Húsini eru væl eignað til bústað eins og til vinnuligt endamálið so sum teknistovu o.a. Garður / urtagarður er runt húsini. Húsini standa í veðurgóðum og friðarligum umhvørvi stutt frá miðbýnum og hava sera gott útsýni yvir Havnina og Nólsoyarfjørð.
Prísuppskot 2.0 mill

Hevur tú hug til at selja?
– Vinaliga, set teg í samband við okkum!