

inni - trygt og ómaksleyst til hús



Sethús – Húsagøta 19, Kollafjørður
Hugnaligu húsini eru í tveimum. Hartil er hjallur og úthús (gróthús). Annað húsið er 38,8 og hitt 22,8 í alt 61,6 m². Húsini kunnu byggjast saman. Grundtøkið er 453 m². Upprunaliga byggjáríð er 1797, men alt er bygt um og av nýggjum í 1992 so sum veggir, gólv, rør, el, frárensl, vindeygu o.a. Í øðrum húsinum er inngongd, durur, køkur, stova, kamar, baðirúm og eitt lítið kamar / hemsur yvir stovuni. Í hinum er inngongd, fyrrúm / vaskirúm og nýtt baðirúm. Húsini standa í náttúruvøknum, friðarligum, veðurgóðum og barnavinaligum umhvørvi, nær við barnagarð, skúla, kirkju, samkomuhús, læknahús, handil, bankar, býbuss til Havnar. Frálíkt útsýni er yvir byggina og fjørðin.
Prísuppskot : 700.000,00 kr.



Íbúð – Maritugøta 42, 188 Hoyvík
Snøgga og hugnaliga íbúðin, sum er í veghædd, er 78 m². Byggiár: 2006. Íbúðin er væl gjørd í góðum byggjarí við góðum tilfari. Betonveggir eru millum íbúðirnar og betondekk millum hæddirnar, so ikki hoyrist ímillum. Har er goymslurúm, inngongd, gongd, baðirúm / vaskirúm, hjúnarrúm, kamar, køkur / alrúm / borðstova / stova við útgongd til útigólv. Gólvhiti er í gongd, baðirúmi og goymslurúmi. Íbúðin liggur í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi við góðum sólargangi og góðum grannalagi, og har er sera barnavinaligt við spæliplássi og FIFA-vølli beint við. Dagsstovnur og býlingshús er nær við, og bilfri gøta er millum býlingarnar og oman til skúla. kirkju, handil m.v.
Prísuppskot : 1.650.000,00



Sethús – Norðuri í sundinum 19, Kollafj.
Hugnalig gomul sethús í trimum hæddum við garasju, húsini eru bygd uml. 1900. stódd uml. 42 fermetrar hvør hæddin + garasja. Á miðhæddin er, gongd, trappa upp til loft, baðirúm við brúsu, køkur og spísi/sitistova út í eitt. Á loftshæddini er, gongd, úti á loftinum og tvey kømur. Kjallarin er óinnrættaður. Húsini standa væl fyrri í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi, skjótt til skúla og barnagarð, húsini eru væl hildin bæði uttan og innan, garður kring húsini og sera vakurt útsýni í allar ættir.
Prísuppskot : 900.000,00 kr.



Sethús – Líknargøta 17, Saltangará
Spildurnýggju sethúsini eru í 2 hæddum við stórar garasju. Ovara hædd er 70,8 m² og niðara hædd er 82,2 m², íalt 153. Grundtøkið 828 m². Byggiár: 2007. Í miðhæddin er gongd, baðirúm trappuuppgongd, køkur, stova, bryggers / fyrrúm við útgongd til stóra garagu. Í ovasu hædd er stórt útiloft, baðirúm, hjúnarrúm og 3 kømur. Húsini eru klødd við timbri, hava plastvindeygu og hurðar, og standa sera væl fyrri í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við blinda veg. Sera gott og vakurt útsýni er út á fjørðin.
Prísuppskot : 1.8 milliónir kr.



Íbúð – undir Kongavarða H1 th Argir
Væl dāmða íbúðin undir Kongavarða á 102 m² er til sølu. Bert henda eina er eftir í hesari støddini. Íbúðin, sum er í gerð, er sera snøg, væl gjørd og úr besta tilfari. Harafturat er felagsøki. Hon er væntandi liðug váríð 2009. Har er trappurúm / lyfta, inngongd, gongd / forstova / garde-ropa, baðirúm / vaskirúm, køkur, borðstova / stova við útgongd til svala, hjúnarrúm við útgongd til svala og kamar. Íbúðin liggur í friðarligum, náttúruvøknum og barnavinaligum umhvørvi við góðum tilplantaðum felagsøki, spæliplássi, sparkivelli og góðum parkeringsøki. Íbúðin er á 1. hædd í blokki H til høgru. Afturat keyps-kostnaðinum skal leggjast út kr. 150.000,00 fyrri mv, ið keyparin kann søkja um at fáa endurgoldið.
Prísuppskot: 1.538.710,00 kr.



Sethús – á Kirkjubø, Miðvágur
Góð sethús í tveimum hæddum við stórar garasju. Byggiár 1982 hvør hæddin 110 fermetrar, grundtøkið 729 fermetrar. Á miðhæddini er gongd, køkur, borðstova/ stova, hjúnarrúm, baðirúm og trý kømur. Húsini hava nýggjan køk, hvítvørur, eisini nýggjar innhurðar og baðirúmið gjørt av nýggjum við gosbæ. Í kjallarainum er vaskirúm, eitt kamar og stór garasja við el. portri. Húsini standa væl fyrri í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við blinda veg. Sera vakurt útsýni út á fjørðin og granni til kendu søguligu prestakonuna Barbaru. Húsini hava stóran garð, túnið og trappunar eru lagdar við flisum.
Prísuppskot 1.6 milliónir kr.



Grundstykki – Brattalið 19, Tórshavn
Grundstykki, sum liggur einastandi væl fyrri, er 607 m2 til viddar og er væl eigna til at byggja m.a. tvíhús. Vegur er til ognina.
Prísuppskot : 1.6 milliónir kr.



Grundstykki – Grønalið 19, Tórshavn
Grundstykkið matr.nr. 886ax, sum liggur heilt einastandi væl fyrri í gangifjarstöðu frá býnum, er 494 m2 til viddar og er sera væl
Prísuppskot : 1.3 milliónir kr.



Tvíhús – Norðskálavegur 17, Norðskála
Norðara helvtin av tvíhúsinum er nú liðug. Húsini eru í 2 hæddum – samlað búvidd umleið 180 fermetrar. Húsini hava Føroyaprofilklædning, svart alminiumstak, tætt tróður við duki, plastkvindeygu og úthurðar. Innhurð-arnar verða fyllingshurðar (Finland), og gólvini á vesinum er sveisað vinyl. Í miðhæddini er durur, gongd, stova og køkur í einum við útgongd til altan, baðirúm við brúsu, við møðuleika fyrri vaskirúmi, hjúnarrúm, 2 kømur og goymslurúm. Niðara hæddin er óinrættað, tað er møgu-leiki at gera trappuniðurgongd frá goymslurúminum.
Prísur: 1.190.000,00 kr.



Virkisbygningur/sethús – Heiðavegur 72, Saltangará
Ognin er ein vælútgjørdur vinnubygningur í Saltangará í tveimum hæddum Hvør hæddin 140 fermetrar.Íalt 280 fermetrar. Grundtøki 480 fermetrar. Byggiár 1960. Báðar hæddirnar verða sum nú er, nýttar til skrivstovuhøllir. Í miðhæddini er durur, fyrrúm gongd, 2 skrivstovuhøllir, wc og køkur. Í ovaru hæddini er gongd, wc og 3 skrivstovuhøllir. Bygningurin er útgjørdur við el-, teldu- og telefoninnlegging. Ognin kann eisini nýttast sum sethús, og er lætt at gera til tvær íbúðir.
Prísuppskot : 1.3 milliónir kr.



Handils og skrivstovubygningur – Heiðavegur Saltangará
Ognin er ein handilsbygningur (Stokkastovan). Húsini eru í 2 hæddum - hvør hæddin 352 fermetrar - íalt 704 fermetrar. Byggiár 1976. Niðara hæddin verður úteiga til handilsvirkssemi. Í niðaru hædd er stórt handilshøli, køkur, skrivstova, wc, goymslurúm og bryggers / fyrrúm. Ovara hædd er í ferð við at verða gjørd heilt av nýggjum. Bygningurin verður seldur samlaður, ella niðara hædd fyrri seg og ovara hædd fyrri seg. Bygningurin liggur sera væl fyrri mitt í býnum. Tað er millum annað møguleiki at gera 4 íbúðir í ovaru hædd á umleið 88 fermetrar hvør. Hesar kunnu gerast lykklárar um áhugi er fyrri tí. So lat okkum frætt frá tær, um áhugi er.
Hóskandi boð ynskist.



Randarhús – Millum Gilja 71, Hoyvík
Stór randarhús við tveimum íbúðum og bilskúri til tveir bilar. Hvør íbúð er uml. 80 fermetrar, harafturat hevur íbúðin á aðru hædd stórt loft sum kann innrætast. Húsini eru væl hildin, bygd 1986. Íbúðin á veggshæddini hevur inngongd, gongd, vaskirúm, køkur/stova út í eitt, hjúnarrúm, kamar og baðirúm, altanurð er út í garðin. Ovara íbúðin hevur inngongd, dur, trappu upp, gongd, køkur/ stova út í eitt, hjúnarrúm, 2 kømur og baðirúm, altanurð út í garðin. Á loftinum eru vindeygur sett í. Dekk er millum hæddirnar og brandmúrur til báðar síðir. Húsini eru væl hildin og liggja í hugnaligum og barnavinaligum umhvørvi, við urtagarði og góðum sólagangi. Beint við dagstovn og gøtu yvir til Hoyvíkar skúla. Húsini liggja frítt fyrri, gott útsýni, helst frá ovari íbúðini. Ognin verður seld sum eitt hús við tveimum íbúðum ella hvør íbúð sær.
Prísuppskot: 2.2 milliónir kr.



Virkisbygningur – Oyrvægur 16 Oyri
Talan er um fleiri bygningseindir, m.a. er framleiðsluhøll til skeljaframleiðslu iroknað skrivstovuhøllir og starvs-fólkarúm, framleiðsluhøll til rækjadráttir og høll við uml. 6.000 m3 frostgoymslu. Samlað gólvídd er um. 3.626 fermetrar. Harumframt eru eini sethús, gólvídd 255 fermetrar og smíðubygningur iroknað fólkarúm, saman-bygdur við garasju til trukkan, gólvídd uml 400 fermetrar, somuleiðis er pláss fyrri framhaldandi útbyggingum. Møguleiki er at keypa alt undir einum ella einstakar partar. Eisini er møguleiki at gera leiguavtalu fyrri verandi virkssemi. Bygningarnir lúka heilsufrøðislig krøv, væl

egnað til góðsking av aliúdráttum, pelagiskan fiski t.v.s. alla matvøruframleiðslu við høgum heilsufrøðsligum krøvum. Bygningseindirnar eru allar í góðum standi, ongar átrokandi ábøtur eru neyðugar. Liggja á iðnaðarøki/ havnaøki við kajkanti á Oyri, ið er ein djúphavn, soleiðis at stór skip kunnu leggja til. Øll uttanumsøkir eru javnað og stoypt/asfalterað. Bygningarnar liggja sera væl fyrri í miðstaðarøkinum, sami teigur annahvørt tú kemur frá Skálafjørðinum, Klaksvík, Vágunum ella Havnini. Ognirnar verða seldar um hóskandi boð verður givið



Sethús – Torbjarnargøta 1, Norðragøta
Snotiligu arkitekttæknað húsini eru í 2 hæddum. Ovara hæddin er 164m² og niðara hæddin er 40m², afturat hesum er ein garasja ið er 36 m² - íalt 240 m². Grundtøkið er 740 m². Byggiár: 2002. Í ovaru hæddini, sum er deild upp í 2 partar, er durur, køkur/stova, sjónvarpsstova, wc, 2 kømur, kantór, hjúnarrúm við eignum baðirúmi og trappa til niðaru hæddina. Eisini er stór terrassa. Í niðaru hæddini er gongd, kamar, baðirúm, brúggers/fyrrúm og haðani inngongt til garasjuna. Húsini eru gjørd av sibiriskum lerki, hava aluminiums vindeygu við herðaðum glasi uttan og takið er tjørupapp. Húsini standa í friðarligum, veðurgóðum og barnavinaligum umhvørvi og hava sera gott útsýni. Stutt er til allar hentleikar. Húsini eru vilikahaldsfri.
Prísuppskot: 2.5 milliónir kr.



Sethús – Norðskálavegur 44, Norðskála
Snotiligu húsini eru í 2 hæddum, hvør hæddin er 140 m2 - íalt 280 m2. Í ovaru hæddini er gongd, stórir køkur og stova í einum, bryggers/vaskirúm, hjúnarrúm, kamar, klædnarúm og baðirúm. Niðara hæddin er óinrættað. Húsini eru eini snotilig og sera væl byggd hús, sum FT smíð hevur bygd, tað er betongdekk millum hæddirnar, og varmi í øllum gólvunum. Byrjað er at gera garagu, sum verður umleið 50 m2. Byggiár : 2005 . Grundtøkið er : 749 m2. Húsini standa væl fyrri, stutt er til allar hentleikar, har er veðurgott og sera gott útsýni
Prísuppskot: 1.6 milliónir kr.