# inni - trygt og ómaksleyst til hús

**Sethús – Húsagøta 19, Kollafjørður**
Hugnaligu húsini eru í tveimum. Hartil er hjallur og úthús (gróthús). Annað húsið er 38,8 og hitt 22,8 í alt 61,6 m². Húsini kunnu byggjast saman. Grundøkið er 453 m². Upprunaliga byggiárið er 1797, men alt er bygt um og av nýggjum í 1992 so sum veggir, gólv, rør, el, frárensl, vindeygu o.a. Í øðrum húsinum er inngongd, durur, køkur, stova, kamar, baðirúm og eitt lítið kamar / hemsur yvir stovuni. Í hinum er inngongd, fýrrúm / vaskirúm og nýtt baðirúm. Húsini standa í náttúruvøkrum, friðarligum, veðurgóðum og barnavinaligum umhvørvi, nær við barnagarð, skúla, kirkju, samkomuhús, læknahús, handil, bankar, býbuss til Havnar. Frálíkt útsýni er yvir bygdina og fjørðin.
**Prísuppskot : 700.000,00 kr.**

**Íbúð – Maritugøta 42, 188 Hoyvík**
Snøgga og hugnaliga íbúðin, sum er í veghædd, er 78 m². Byggiár: 2006. Íbúðin er væl gjørd í góðum byggjarii við góðum tilfari. Betonveggir eru millum íbúðirnar og betondekk millum hæddirnar, so ikki hoyrist ímillum. Har er goymslurúm, inngongd, gongd, baðirúm / vaskirúm, hjúnarrúm, kamar, køkur / alrúm / borðsstova / stova við útgongd til útigólv. Gólvhiti er í gongd, baðirúmi og goymslurúmi. Íbúðin liggur í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi við góðum sólarganginum og góðum grannalagi, og har er sera barnavinaligt við spæliplássi og FIFA-vølli beint við. Dagsstovnur og býlingshús er nær við, og bilfrí gøta er millum býlingarnar og oman til skúla. kirkju, handil m.v.
**Prísuppskot : 1.650.000,00**

**Sethús – Norðuri í sundinum 19, Kollafj.**
Hugnalig gomul sethús í trimum hæddum við garasju, húsini eru bygd uml. 1900, støðd uml. 42 fermetrar hvør hæddin + garasja. Á miðhæddin er, gongd, trappa upp til loft, baðirúm við brúsu, køkur og spísi/sitistova út í eitt. Á loftshæddini er, gongd, úti á loftinum og tvey kømur. Kjallarin er óinnrættaður. Húsini standa væl fyri í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi, skjótt til skúla og barnagarð, húsini eru væl hildin bæði uttan og innan, garður kring húsini og sera vakurt útsýni í allar ættir.
**Prísuppskot : 900.000,00 kr.**

**Sethús – Líknargøta 17, Saltangará**
Spildurnýggju sethúsini eru í 2 hæddum við stórari garasju. Ovara hædd er 70,8 m² og niðara hædd er 82,2 m², ialt 153. Grundøkið 828 m². Byggiár: 2007. Í miðhæddin er gongd, baðirúm trappuuppgongd, køkur, stova, bryggers / fýrrúm við útgongd til stóra garagu. Í ovastu hædd er stórt útiloft, baðirum, hjúnarúm og 3 kømur. Húsini eru klødd við timbri, hava plastvindeygu og hurðar, og standa sera væl fyri í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg. Sera gott og vakurt útsýni er út á fjørðin.
**Prísuppskot : 1.8 milliónir kr.**

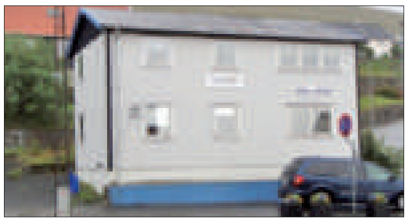
**Íbuð – undir Kongavarða H1 th Argir**
Væl dámda íbúðin undir Kongavarða á 102 m² er til sølu. Bert hendan eina er eftir í hesari støddini. Íbúðin, sum er í gerð, er sera snøgg, væl gjørd og úr besta tilfari. Harafturat er felagsøki. Hon er væntandi liðug várið 2009. Har er trappurúm / lyfta, inngongd, gongd / forstova / garderoba, baðirúm / vaskirúm, køkur, borðstova / stova við útgongd til svala, hjúnarrúm við útgongd til svala og kamar. Íbúðin liggur í friðarligum, náttúruvøkrum og barnavinaligum umhvørvi við góðum tilplantaðum felagsøki, spæliplássi, sparkivølli og góðum parkeringsøki. Íbúðin er á 1. hædd í blokki H til høgru. Afturat keypskostnaðinum skal leggjast út kr. 150.000,00 fyri mvg, ið keyparin kann søkja um at fáa endurgoldið.
**Prísuppskot: 1.538.710,00 kr.**

**Sethús – Hóvabrekka 4, Argir**
Húsini eru 2 hæddum. Niðara hædd er uml. 78 m² og ovara hædd er uml. 60 m² – í alt uml. 138 m2. Grundøki er 660 m². Byggiár: 1990, men ymiskar dagføringar eru gjørdar so sum nýggjur køkur, baðirúm, gongd, kamar, trappa, vindeygu í køki, garður, útigólv, brotflísar o.a. Í neðra er útigólv / terassa, inngongd, gongd, baðirúm, hjúnarrúm, matarkøkur, borðstova / stova við trappu upp til ovaru hædd og útgongd út í garðin. Í ovaru hædd er trappugongd, gongd, hugna- / sjónvarpsstova, wc og 2 kømur. Garður / urtagarður er runt húsini. Húsini standa í náttúruvøkrum, veðurgóðum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg og hava góðan sólargang og frálíkt útsýni. Stutt er til barnagarð, skúla, nýggja ringvegin og sera gott busssamband.
**Hóskandi boð ynskist.**

**Grundstykki – Brattalíð 19, Tórshavn**
Grundstykki, sum liggur einastandi væl fyri, er 607 m2 til víddar og er væl egnað til at byggja m.a. tvíhús á. Vegur er til ognina.
**Prísuppskot : 1.6 milliónir kr.**

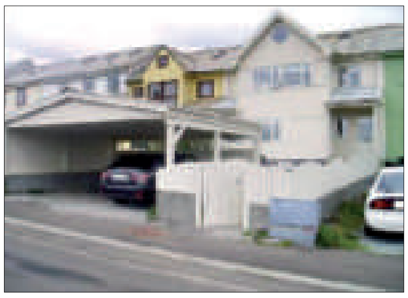
**Grundstykki – Grønalíð 19, Tórshavn**
Grundstykkið matr.nr. 886ax, sum liggur heilt einastandi væl fyri í gangifjarstøðu frá býnum, er 494 m2 til víddar og er sera væl
**Prísuppskot : 1.3 milliónir kr.**

**Tvíhús – Norðskálavegur 17, Norðskála**
Norðara helvtin av tvíhúsinum er nú liðug. Húsini eru í 2 hæddum – samlað búvídd umleið 180 fermetrar. Húsini hava Føroyaprofilklædning, svart alminiumstak, tætt tróður við dúki, plastikvindeygu og úthurðar. Innhurðarnar verða fyllingshurðar ( Finland), og gólvini á vesinum er sveisað vinyl. Í miðhæddini er durur, gongd, stova og køkur í einum við útgongd til altan, baðirúm við brúsu, við møðuleika fyri vaskirúmi, hjúnarrúm, 2 kømur og goymslurúm. Niðara hæddin er óinrættað, tað er møguleiki at gera trappuniðurgongd frá goymslurúminum.
**Prísur: 1.190.000,00 kr.**

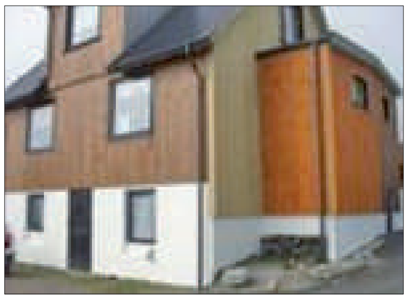


**Virkisbygningur/sethús – Heiðavegur 72, Saltangará**
Ognin er ein væl útgjørdur vinnubygningur í Saltangará í tveimum hæddum Hvør hæddin 140 fermetrar.Ialt 280 fermetrar. Grundøki 480 fermetrar. Byggiár 1960. Báðar hæddirnar verða sum nú er, nýttar til skrivstovuhølir. Í miðhæddini er durur, fyrrúm gongd, 2 skrivstovuhølir, wc og køkur. Í ovaru hæddini er gongd, wc og 3 skrivstovuhølir. Bygningurin er útgjørdur við el-, teldu- og telefoninnlegging. Ognin kann eisini nýtast sum sethús, og er løtt at gera til tvær íbúðir.
**Prísuppskot : 1.3 milliónir kr.**

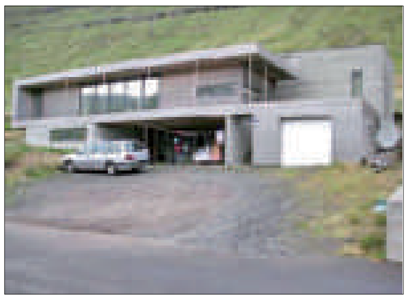
**Handils og skrivstovubygningur – Heiðavegur Saltangará**
Ognin er ein handilsbygningur (Stokkastovan ). Húsini eru í 2 hæddum - hvør hæddin 352 fermetrar - ialt 704 fermetrar. Byggiár 1976. Niðara hæddin verður útleiga til handilsvirksemi. Í niðaru hædd er stórt handilshøli, køkur, skrivstova, wc, goymslurúm og bryggers / fýrrúm. Ovara hædd er í ferð við at verða gjørd heilt av nýggjum. Bygningurin verður seldur samlaður, ella niðara hædd fyri seg og ovara hædd fyri seg. Bygningurin liggur sera væl fyri mitt í býnum. Tað er millum annað møguleiki at gera 4 íbúðir í ovaru hædd á umleið 88 fermetrar hvør. Hesar kunnu gerast lyklaklárar um áhugi er fyri tí. So lat okkum frætt frá tær, um áhugi er.
**Hóskandi boð ynskist.**



**Randarhús – Millum Gilja 71, Hoyvík**
Stór randarhús við tveimum íbúðum og bilskúri til tveir bilar. Hvør íbúð er uml. 80 fermetrar, harafturat hevur íbúðin á aðru hædd stórt loft sum kann innrættast. Húsini eru væl hildin, bygd 1986. Íbúðin á veghæddini hevur inngongd, gongd, vaskirúm, køkur/stova út í eitt, hjúnarrúm, kamar og baðirúm, altanhurð er út í garðin. Ovara íbúðin hevur inngongd, dur, trappu upp, gongd, køkur/stova út í eitt, hjúnarrúm, 2 kømur og baðirúm, altanhurð út í garðin. Á loftinum eru vindeygur sett í. Dekk er millum hæddirnar og brandmúrur til báðar síðir. Húsini eru væl hildin og liggja í hugnaligum og barnavinarligum umhvørvi, við urtagarði og góðum sólangangi. Beint við dagstovn og gøtu yvir til Hoyvíkar skúla. Húsini liggja frítt fyri, gott útsýni, helst frá ovari íbúðini. Ognin verður seld sum eitt hús við tveimum íbúðum ella hvør íbúð sær.
**Prísuppskot: 2.2 milliónir kr.**



**Sethús – Bøherðan 17, Skopun**
Húsini eru í 3 hæddum. Niðasta hædd er 48 m2, miðhæddin er 50 m2 og ovasta hædd er 40 m2 – í alt 138 m2. Harafturat er úthús á uml. 18 m2. Grundøkið er uml. 300 m2. Byggiár: 1930'ini. Nakað av dagføringum eru framdar. Har er m.a. nýtt tak, klædningur, køkur, baðirúm og hvítvørður. Í miðhæddini er inngongd, durur / gongd, baðirúm, køkur, borðsstova / stova. Í ovastu hædd er trappupallur / alrúm, hjúnarrúm, wc og 2 kømur. Í niðastu hædd er inngongd, vaskirúm / fýrrúm / kjallararúm og annars er gjørt klárt til baðirúm (við hita í gólvinum). Húsini standa í veðurgóðum og friðarligum umhvørvi nær við barnagarð, skúla, handil og bygdarhús og hava sera gott útsýni.
**Prísuppskot: 800.000 kr.**



**Sethús – Torbjarnargøta 1, Norðragøta**
Snotiligu arkitekttteknaðu húsini eru í 2 hæddum. Ovara hæddin er 164m² og niðara hæddin er 40m², afturat hesum er ein garasja ið er 36 m² - í alt 240 m². Grundøkið er 740 m². Byggiár: 2002. Í ovaru hæddini, sum er deild upp í 2 partar, er durur, køkur/stova, sjónvarpsstova, wc, 2 kømur, kantór, hjúnarrúm við egnum baðirúmi og trappa til niðaru hæddina. Eisini er stór terassa. Í niðaru hæddini er gongd, kamar, baðirúm, brúggers/fýrrúm og haðani inngongt til garasjuna. Húsini eru gjørd av sibiriskum lerki, hava aluminiums vindeygu við herðaðum glasi uttan og takið er tjørupapp. Húsini standa í friðarligum, veðurgóðum og barnavinaligum umhvørvi og hava sera gott útsýni. Stutt er til allar hentleikar. Húsini eru vilikahaldsfri.
**Prísuppskot: 2.5 milliónir kr.**

**Sethús – Garðagøta 3 Syðrugøta**
Góð sethús í tveimum hæddum. Hvør hæddin er 120 fermetrar, ialt 240 fermetrar. Byggiár 1986. Grundøkið 566 fermetrar. Í ovaru hæddini er, gongd, køkur, bryggers/vaskirúm, stova, baðirúm við baðikari, kamar, arbeiðsrúm og hjúnarúm við klædnarúmi og baðirúmi við brúsu. Í niðaru hæddini er, stova, køkur, 3 kømur, baðirúm við brúsu, gongd , fýrrúm og kjallarárúm. Húsini standa sera væl fyri ovaliga í bygdini við blindan veg, har er sera gott útsýni, og spæliplass er beint uttanfyri køksvindeygað. Stórur urtagarður er rundan um húsini.
**Hóskandi boð ynskist.**

**Sethús – Norðskálavergur 44, Norðskála**
Snotiligu húsini eru í 2 hæddum, hvør hæddin er 140 m2 - ialt 280 m2. Í ovaru hæddini er gongd, stórur køkur og stova í einum, bryggers/vaskirúm, hjúnarum, kamar, klædnarúm og baðirúm. Niðara hæddin er óinrættað. Húsini eru eini snotilig og sera væl bygd hús, sum FT smíð hevur bygd, tað er betongdekk millum hæddirnar, og varmi í øllum gólvunum. Byrjað er at gera garagu, sum verður umleið 50 m2. Byggiár : 2005 . Grundøkið er : 749 m2. Húsini standa væl fyri, stutt er til allar hentleikar, har er veðurgott og sera gott útsýni
**Hóskandi boð ynskist.**

P/F inni • Niels Finsens Gøta 37
P.O. Box 364 • FO-110 Tórshavn
inni@inni.fo • Tlf. 35 42 00 • Fax 35 42 01
inni