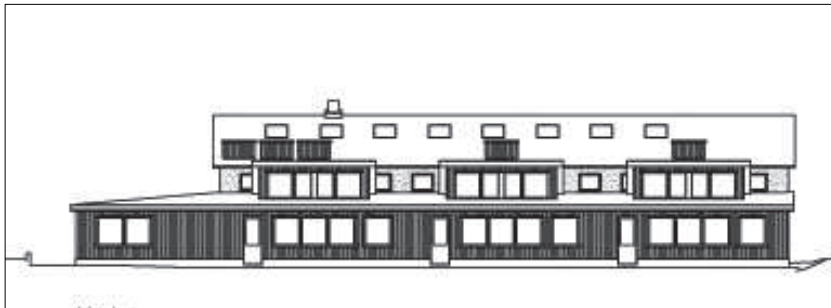


 - trygt og ómaksleyst til hús


Nýggjar lutaíbúðir í Syðrugøtu

Íbúðirnar eru 70-100 fermetrar til støddar.
Innskot: 250.000 kr. ella 300.000 kr.

Meira fæst at
vita við at
ringja til Innl



Íbúð – N. Pálsøgta 6, Tórshavn

Íbúðin er í ovastu hædd og er 54,9 m². Grundtøkið er 1/3 av 119 m². Húsinu eru bygd í 2008 sum lágorkuhús við hitapumpu. Vaskimaskina, turkmaskina og allar innleggingar eru við. Har er felags inngongd, trappugongd, egin inngongd, gongd / alrúm / borðstova / stova / køkur við útgongd til franskan altan, baðirúm og kamar við skápum. Íbúðin liggur í ovastu hædd á nýbygðum húsum mitt í miðbýnum við útsýni yvir Vaglið og oman í Vágsotn, og stutt er til alt.

Prísuppskot: 1.200.000,00 kr.



Raðhús – Maritugøta 83 Hoyvík

Frálíka snøgga raðhúsið er í 2 hæddum á 57 m² og úthús / hjallur á 3,6 m² – í alt 117,6 m². Hartil er felags skúrir til amboð v.m. á uml. 50 m². Grundtøkið er 130 m². Byggiár: 2007. Í niðaru hædd er hjallur / úthús, inngongd, gongd, køkur / alrúm / borðstova / stova við útgongd til útgólv / terrasu. Í ovaru hædd er trappupallur, hjúnarrúm, baðirúm og 2 kømur. Húsinu standa í náttúruvøkum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi í góðum grannalagi nær nýggja miðokinum við Karlamagnusarbreyt. Har eru barnagarðar, býlingshús, skúlar, FIFA-sparkivøllur og fleiri spælipláss.

Prísuppskot : 1.900.000,00 kr.



Sethús – Sívassvegur 12, Hoyvík

Sera snøggu og framúr væl hildnu húsinu eru í 3 hæddum. Miðhæddin er 108 m², niðasta hædd 102 og ovasta hædd um 70 m² – í alt 280 m². Grundtøkið er 502 m². Byggiár: 1983, men húsinu eru dagförd og viðlíkahildin, so tey eru sum nýggi. Í miðhæddini er hjallur, inngongd, durur, gestawc, hall / trappugongd, køkur / alrúm, grovkøkur / brygges við útgongd til hjallin, stór borðstova / stova við útgongd til altan / útgólv. Í erva er trappugongd, hjúnarrúm, baðirúm og 3 kømur – eitt við útgongd til altan. Í neðra er inngongd, gongd / fyrrúm, trappugongd, vaskirúm, turkirúm við útgongd til snóratræ, ítrivsrúm, goymslurúm og sera snøggar garaga. Lætt at gera íbúð í niðastu hædd. Sera snøggar garður / urtagarður eruttanum. Húsinu standa í friðarligum, veðurgóðum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg. Dagstovnar, býlingshús, skúlar, sparkivøllur og bussamband er nær við.

Prísuppskot : 2.600.000,00



Sethús – Torbjarnargøta 1, Norðragøta

Snotiligu arkitektteknadu húsinu eru í 2 hæddum. Ovasta hæddin er 164m² og niðara hæddin er 40m². Hartil er garasja á 36 m² – í alt 240 m². Í ovaru hædd, sum er býtt upp í 2 partar, er inngongd, durur, køkur / stova, sjónvarpstova, wc, 2 kømur, arbeiðsrúm, hjúnarrúm, baðirúm og 2 kømur. Húsinu standa í náttúruvøkum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi í góðum grannalagi nær nýggja miðokinum við Karlamagnusarbreyt. Har eru barnagarðar, býlingshús, skúlar, FIFA-sparkivøllur og fleiri spælipláss.

Prísuppskot : 2.000.000,00 kr.



Virkisbygningur – Klaksvíksv. 54, Klaksvík
Talan er um Filana, gamla spinnarið í Klaksvík, bygningurin er í 3 hæddum. Byggiár 1967. Búotkið 217 fermetrar. Øll niðara hæddin (handilshøli) gjørd av nýggjum í 2006, og nýggj oljufyr og ketil frá 2006. Eisini er nýtt elektricitet lagt inn. Húsinu eru stoypt upp men ovasta síða er klødd við timbri.

Verður selt um hóslandi boð fæst



Íbúðarbygningur – Íslandsv. 24, Tórshavn

Húsinu eru 3 hæddum á 2x114 + 1x91=319m² við 4 íbúðum. Grundtøkið er 640 m². Byggiár: 1967 / 1992. Húsinu eru væl bygd við betondekk millum hæddirnar og eru dagförd so við og við. M.a. er klæðningur, vindeygur og úthurðar skift og onnur íbúðin í miðhæddini er dagförd í 2001 og onnur í neðra í 2005. Íbúðin í vestara partinum í miðhæddini hevur inngongd, gongd, køkur, stova og kamar. Í ovastu hædd er trappugongd, baðirúm og 2 kømur. Íbúðin í eystara partinum í miðhæddini hevur inngongd, gongd, køkur, borðstova / alrúm, stova, kamar og goymslurúm. Í ovastu hædd er trappugongd, baðirúm og 2 kømur. Íbúðirnar í ávikavist vestara og eystara partinum í niðastu hædd hava inngongd, gongd, stova / borðstova, baðirúm og kamar. **Les meira á www.inni.fo.**

Húsinu verða seld um hóslandi boð fæst.



Tvíhús – Heygsvegur 16, Tórshavn

Talan er um eini nýgg tvíhús har alt er gjørt bæði innan oguttan. Grundtøkið er 416 fermetrar til viddar. Húsinu eru í tveimum hæddum, har hvør hæddin er 78 fermetrar til viddar. Á veghæddini er gongd, 3 kømur, baðiverils, brygges og trappa til 1. hædd. Á 1. hædd er gongd, stova og køkur við atgongd til altan, kamar við atgongd til altan og baðirúm. Húsinu liggja væl fyrri, 10.min oman í býin, sera góðan sólagang og gott útsýnið.

Prísuppskot : 2.450.000,00 kr.



Íbúð – Maritugøta 38, Hoyvík

Nýggj marglætisíbúð, klár at flyta inn í. Talan er um eina endalíbúð á aðru hædd 78 fermetrar + 4 fermetrar goymslurúm. Harafturat er lemmur uppá stórt ovastaloft, vælegnað til goymslu. Byggiár: 2006. Íbúðin er væl gjørd í góðum byggjarí við góðum tilfari, hon er nýmálð og gólvini eru matt lakerað ask. Í baðirúminum, gongini og goymslurúminum eru flísar við hita í. Allar hvítvørur eru av besta merki. Betonveggir eru millum íbúðirnar og betondekk millum hæddirnar, so ikki hoyrist innmillum. Har er goymslurúm, inngongd, gongd, baðirúm / vaskirúm, hjúnarrúm, kamar, køkur / alrúm / borðstova / stova við útgongd til altan. Íbúðin liggur í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi við góðum grannalagi. Har er sera barnavinaligt við spæliplási og FIFA-vølli beint við. Dagsstovnur og býlingshús er nær við, og blifri gøta er millum býlingarnar og oman til skúla. kirkju, handil m.v.

Íbúðin verður seld um nøktandi boð fæst.



Sethús – Djóna í Geilsgøta 9 – Vaktarhúsbrekka 2, Tórshavn

Húsinu eru 3 hæddum. Niðasta hædd og miðhæddin eru 72 m² og ovasta hædd er 50m². Hartil eru 20m² úthús – í alt 214m². Grundtøkið er 351 m². Byggiár: 1958. Húsinu eru dagförd so við og við. M.a. er tak, klæðningur, vindeygur, hurðar, ketil og oljufyr skift. Í miðhæddini er inngongd, durur, gongd, køkur, borðstova / stova við útgongd til útgólv, hjúnarrúm, baðirúm og 1-2 kømur. Í ovastu hædd er trappugongd, kamar, alrúm / stova / kamar. Í niðastu hædd er inngong, durur / gongd, kamar, køkur, stova, kamar, millumgongd, baðirúm, vaskirúm, fyrrúm / kjall-ararúm og garaga. Húsinu standa í friðarligum umhvørvi nær miðbýnum og stutt er til skúlar, dagstovnar, handlar o.m.a. Húsinu standa nær miðbýnum.

Prísuppskot : 1.900.000,00



Grundstykki – Skopun

Talan er um eitt jarðastykki, sum er velt, býtt í fyra partar, ávikavist 1332, 306, 310 og 174 fermetrar til viddar. Stykkini liggja heilt einastandi væl fyrri, tætt við bygdina, íalt 2.200 fermetrar, væl eignað til seyð, úthús o.a. Vegur er til jørðina. Útsýnið er einastandi gott út á fjørðin

Verður selt, um hóslandi boð fæst.



Sethús – oman Hoydalar 29, Hoyvík

Húsinu eru 2 hæddum við 4 íbúðum – samlað búvidd á uml. 300 fermetrar. Grundtøkið er 814 m². Byggiár: 1978. Íbúð 1 uml. 135 m². Í neðra er inngongd, durur / gongd / trappugongd, baðirúm, kamar, køkur / alrúm við útgongd til útgólv. Í erva er stova við útgongd til altan, 1-2 kømur, millumgongd, baðirúm og 1 kamar. Íbúð 2 uml. 40 m². Í neðra er inngongd, gongd, baðirúm, køkur / stova, kamar. Íbúð 3 (2 leigumál) uml. 72 m². Í neðra er inngongd, gongd, baðirúm (felags), A) kamar við tekøki. Í erva: B) køkur, stova, kamar. Íbúð 4 uml. 50 m². Inngongd, gongd, køkur / stova, havastova, baðirúm, 2 kømur. Runt húsinu er garður / urtagarður. Húsinu standa í áttúruvøkum, veðurgóðum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við frálíkum útsýni. Dagstovnar og skúlar eru nær við.

Prísuppskot: 2.500.000,00 kr.



Sethús – Mýrisnípuv. 38, 100 Tórshavn

Stóra sethús í tveimum hæddum, við egnari íbúð á veghæddini. Stødd á 104+98 fermetrar, harafturat garasjan sum er 40 fermetrar, íalt 242 fermetrar. Húsinu eru bygd 1978. Á veghæddini er inngongd, durur, wc, stova/køkur í einum, trý kømur, brúsa, fyrrúm/vátrúm. Á miðhæddini er inngongd, gongd, køkur, grovkøkur, stova, hjúnarrúm, baðirúm og eitt kamar. Húsinu liggja væl fyrri, út til stórt friðki, góður sólagangur í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi, skjótt til skúla og dagstov. Húsinu hava hughnigan sólrók, sum vendar rætt til seinna partsólina, 10.min. til gongu oman í SMS og miðbýin.

Prísuppskot : 2.300.000,00