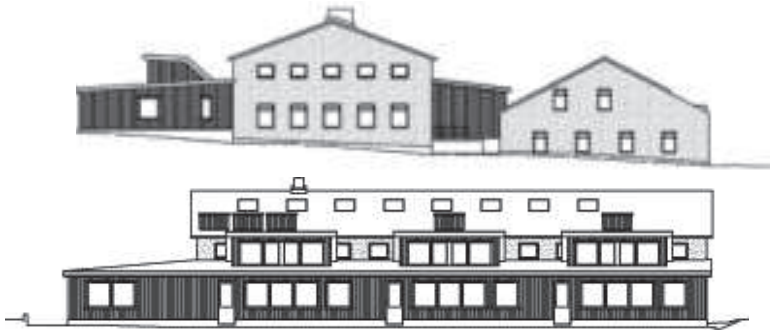




Nýggjar lutabúðir – við Júksnará 9, Syðrugøt

Íbúðirnar eru nýggjar lyklaklárar arkitektteknaðar íbúðir í bygningunum hjá P/F Tøting í Gøtu. Alt innan er nýbygt. Alt fast innbúgvi er við í íbúðun-um, gólvini eru við hita og lögð við parkett. Íbúðirnar hava 3 ymiskar støddir. Í snið 1 eru 2 íbúðir á 84 m² brutto. Har er: Inngongd, durur, stova / alrúm / køkur, hjúnarrúm, skápsongd / baðirúm og kamar. Í snið 2 eru 3 íbúðir á 80 m² brutto. Har er inngongd, durur, gongd, baðirúm, stova / alrúm / køkur, hjúnarrúm við trappu upp til loftsrum / stovu, kamar við trappu upp til loftsrum / arbeiðsrum. Í snið 3 eru 4 íbúðir á 102 m² brutto, sum hava 2 hæddir. Í niðaru hædd er: Inngongd, durur, stova / alrúm / borðstova / køkur við trappu upp til ovastu hædd og grovkøkur / bryggers. Í ovaru hædd er: Trappugongd við útgongd til útgólv / altan, hjúnarrúm, baðirúm og kamar. Talan er um lútaíbúðir, har keyparin keypir sín lut, sum hann so eigur, og rindar restina sum vanlig húsaleiga eftir leisti hjá Húsalánsgrunninum. **Kostnaður fyri íbúðarlutin: kr. 250.000,- ella 300.000,00 alt eftir stødd**



Íbúð – N. Pálsgrøta 6, Tórshavn
Íbúðin er í ovastu hædd og er 54,9 m². Grundtøkið er 1/3 av 119 m². Húsin eru bygd í 2008 sum lágorkuhús við hitapumpu. Vaskimaskina, turkmaskina og allar innlegingar eru við. Har er felags inngongd, trappugongd, egin inngongd, gongd / alrúm / borðstova / stova / køkur við útgongd til franskan altan, baðirúm og kamar við skápum. Íbúðin liggur í ovastu hædd á nýbygdum húsum mitt í miðbýnum við útsýni yvir Vaglið og oman í Vágsotn, og stutt er til alt.

Prísuppskot: kr. 1.200.000,00



Raðhús – Maritugøta 83 Hoyvík
Frálíka snøgga raðhúsið er í 2 hæddum á 57 m² og úthús / hjallur á 3,6 m² – í alt 117,6 m². Hartil er felags skúrir til amboð v.m. á uml. 50 m². Grundtøkið er 130 m². Byggiár: 2007. Í niðaru hædd er hjallur / úthús, inngongd, gongd, køkur / alrúm / borðstova / stova við útgongd til útgólv / terrasu. Í ovaru hædd er trappupallur, hjúnarrúm, baðirúm og 2 kømur. Húsin standa í náttúruvøkum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi í góðum grannalagi nær nýggja miðokinum við Karlamagnusarbreyt. Har eru barnagarðar, býlingshús, skúlar, FIFA-sparkivøllur og fleiri spælipláss.

Prísuppskot: kr. 1.900.000,00



Raðhús – Hornagøta 14, Tórshavn
Húsin eru í 3 hæddum á 45 m² – í alt 135 m². Grundtøki er 134 m². Byggiár: 1958. Í miðhæddini er inngongd, durur, gongd, køkur, niðurgongd til niðastu hædd, borðstova / stova. Í ovastu hædd er trappuoppingongd, hjúnarrúm, baðirúm og 2 kømur. Í niðastu hædd er inngongd, gongd, vaskirúm / fyrrúm, baðirúm, stova / køkur og wc. Garður / urtagarður er runt húsin, sum standa í nær miðbýnum í veðurgóðum og friðarligum umhvørvi við blindan veg. Gott útsýni er av loftinum.

Prísuppskot: kr. 1.200.000,00



Eigaraíbúð – Vesturgøta 22, Tórshavn
Snøgga íbúðin er í niðastu hædd og er 42 m². Hartil er skúrir / úthús á 5 m². Byggiár: 1990. Íbúðin er nýliga dagførd og í góðum standi. Har er inngongd, gongd, baðirúm, kamar, køkur / borðstova / stova við útgongd til útgólv / terrasu. Møguleiki er fyri at sleppa til íbúðina við vogni og/ella rullistóli. Íbúðin liggur í veðurgóðum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg beint við dagstovn og spælipláss. Stutt er til skúlar, stovnar og oman í býin.

Prísuppskot: kr. 1.000.000,00



Grundstykki – Húsanesvegur 47, Miðvágur
Grundstykkið, sum liggur heilt einstandi væl fyri omanfyri bygðina í Miðvági, er 794 m² til viddar. Grund til stór sethús við duplartari garagu er stoypt, og klárt er at seta eina hædd ella høga reising á. Tekningar fylgja við og vegur er til ognina. Grundstykkið liggur í vøkrum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg. Útsýnið er einstandandi gott yvir alla bygðina, vágna og út á fjørðin.

Grundstykkið verður selt um hóskaði boð fæst



Íbúðarbygningur – Íslandsv. 24, Tórshavn
Húsin eru 3 hæddum á 2x114 + 1x91=319m² við 4 íbúðum. Grundtøkið er 640 m². Byggiár: 1967 / 1992. Húsin eru væl bygd við betondekki millum hæddirnar og eru dagførd so við og við. M.a. er klæðningur, vindeygu og úthurðar skift og onnur íbúðin í miðhæddini er dagførd í 2001 og onnur í neðra í 2005. Íbúðin í vestara partinum í miðhæddini hevur inngongd, gongd, køkur, stova og kamar. Í ovastu hædd er trappugongd, baðirúm og 2 kømur. Íbúðin í eystara partinum í miðhæddini hevur inngongd, gongd, køkur, borðstova / alrúm, stova, kamar og goymslurúm. Í ovastu hædd er trappugongd, baðirúm og 2 kømur. Íbúðirnar í ávikavist vestara og eystara partinum í niðastu hædd hava inngongd, gongd, stova / borðstova, baðirúm og kamar. **Les meira á www.inni.fo.**

Húsin verða seld um hóskaði boð fæst.



Tvíhús – Heygsvegur 16, Tórshavn
Talan er um eina nýgg tvíhús har alt er gjørt bæði innan oguttan. Grundtøkið er 416 fermetrar til viddar. Húsin eru í tveimum hæddum, har hvær hæddin er 78 fermetrar til viddar. Á veghæddini er gongd, 3 kømur, baðiverils, bryggers og trappa til 1. hædd. Á 1. hædd er gongd, stova og køkur við atgongd til altan, kamar við atgongd til altan og baðirúm. Húsin liggja væl fyri, 10.min oman í býin, sera góðan sólargang og gott útsýnið.

Prísuppskot: kr. 2.450.000,00



Íbúð – Maritugøta 38, Hoyvík
Nýggj marglætisíbúð, klár at flyta inn í. Talan er um eina endalíbúð á aðru hædd 78 fermetrar + 4 fermetrar goymslurúm. Harafurtur er lemmur uppá stórt ovastaloft, vælegnað til goymslu. Byggiár: 2006. Íbúðin er væl gjørd í góðum byggiári við góðum tilfari, hon er nýmálað og gólvini eru matt lakerað ask. Í baðirúminum, gongini og goymslurúminum eru flisar við hita í. Allar hvítvørur eru av besta merki. Betonveggir eru millum íbúðirnar og betondekk millum hæddirnar, so ikki hoyrist imillum. Har er goymslurúm, inngongd, gongd, baðirúm / vaskirúm, hjúnarrúm, kamar, køkur / alrúm / borðstova / stova við útgongd til altan. Íbúðin liggur í friðarligum og veður-góðum umhvørvi við góðum grannalagi. Har er sera barnavinaligt við spæliplási og FIFA-vølli beint við. Dagsstovnur og býlingshús er nær við, og blifri gøta er millum býlingarnar og oman til skúla. Kirkju, handil m.v.

Íbúðin verður seld um hóskaði boð fæst.



Sethús – Djóna í Geilsgøta 9 – Vaktarhúsbrekka 2, Tórshavn
Húsin eru 3 hæddum. Niðasta hædd og miðhæddin eru 72 m² og ovasta hædd er 50m². Hartil eru 20m² úthús – í alt 214m². Grundtøkið er 351 m². Byggiár: 1958. Húsin eru dagførd so við og við. M.a. er tak, klæðningur, vindeygu, hurðar, ketil og oljufyr skift. Í miðhæddini er inngongd, durur, gongd, køkur, borðstova / stova við útgongd til útgólv, hjúnarrúm, baðirúm og 1-2 kømur. Í ovastu hædd er trappugongd, kamar, alrúm / stova / kamar. Í niðastu hædd er inngong, durur / gongd, kamar, køkur, stova, kamar, millumgongd, baðirúm, vaskirúm, fyrrúm / kjallararúm og garaga. Húsin standa í friðarligum umhvørvi nær miðbýnum og stutt er til skúlar, dagstovnar, handlar o.m.a. Húsin standa nær miðbýnum.

Prísuppskot: kr. 1.900.000,00



Sethús – Tvøravegur 11, Tvøroyri
Hugnaligu og væl hildnu sethúsin eru í trimum hæddum. Hvør hæddin er uml. 42 m². Grundtøki er 406 m². Byggiár: uml.1900. Í 2000 vóru øll húsin dagførd og gjørd av nýggjum. M.a. eru vindeygu og klæðningur skiftur. Í miðhæddini er inngongd, gongd, trappa til ovastu hædd, køkur og stova. Í ovastu hædd er gongd, hjúnarrúm, baðirúm og 2 kømur. Í niðastu hædd er gongd, kamar, vaskirúm / baðirúm og kjallararúm. Húsin standa væl fyri mitt í býnum, hava garð við runnum og gott útsýni. Stutt er til dagstovn, skúla, kirkju, sjúkrahús og handlar.

Prísuppskot: kr. 725.000,00



Sethús – á Kirkjabø, Miðvágur
Góð sethús í tveimum hæddum við stórarí garasju. Hvør hæddin er 110 fermetrar. Grundtøkið er 729 m². Byggiár: 1983. Í miðhæddini er gongd, køkur, borðstova / stova, hjúnarrúm, baðirúm og try kømur. Húsin hava nýggjan køk, hvítvørur, nýggjar innhurðar, og baðirúmið er gjørt av nýggjum við gosbæði. Í niðastu hædd er vaskirúm, eitt kamar og stór garasja við el-portri. Húsin standa væl fyri í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg. Sera vakurt útsýni er út á fjørðin og ognin er granni til kendu søguligu prestakonuna Barbaru. Húsin hava stóran garð, og túnið og trappurnar eru lagdar við flisum.

Prísuppskot: kr. 1.300.000,00



Sethús – Mýrisnipuv. 38, 100 Tórshavn
Stóra sethús í tveimum hæddum, við egnari íbúð á veghæddini. Stødd á 104+98 fermetrar, harafurtur garasjan sum er 40 fermetrar, íalt 242 fermetrar. Húsin eru bygd 1978. Á veghæddini er inngongd, durur, wc, stova/køkur í einum, try kømur, brúsa, fyrrúm/vátrúm. Á miðhæddini er inngongd, gongd, køkur, grovkøkur, stova, hjúnarrúm, baðirúm og eitt kamar. Húsin liggja væl fyri, út til stórt friðar, góður sólagangur í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi, skjótt til skúla og dagstovn. Húsin hava hugnaligan sólrók, sum vendar rætt til seinnapartsólina, 10.min. til gongu oman í SMS og miðbýin.

Prísuppskot: kr. 2.300.000,00

Býta um hús?

Hugsar tú um at býta um hús til eini minni ella til eini størri? Tað tænaastuna kunnu vit í Inni eisini veita tær. Vinaliga, ring til okkara og avtala eina tíð til eitt óbindandi prátt.

P/F inni • Niels Finsens Gøta 37
P.O. Box 364 • FO-110 Tórshavn
inni@inni.fo • Tlf. 35 42 00 • Fax 35 42 01

