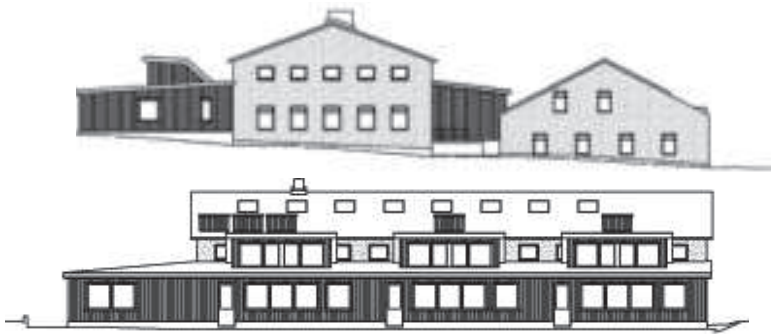




Nýggjar lutabúðir – við Júksnará 9, Syðrugøta

Íbúðirnar eru nýggjar lyklaklárar arkitekttekaðar íbúðir í bygningunum hjá P/F Tøting í Gøtu. Alt innan er nýbygt. Alt fast innbúgv er við í íbúðun-um, gólvini eru við hita og lögð við parkett. Íbúðirnar hava 3 ymiskar støddir. Í snið 1 eru 2 íbúðir á 84 m² brutto. Har er: Inngongd, durur, stova / alrúm / køkur, hjúnarrúm, skápsongd / baðirúm og kamar. Í snið 2 eru 3 íbúðir á 80 m² brutto. Har er inngongd, durur, gongd, baðirúm, stova / alrúm / køkur, hjúnarrúm við trappu upp til loftsrum / stovu, kamar við trappu upp til loftsrum / arbeiðsrúm. Í snið 3 eru 4 íbúðir á 102 m² brutto, sum hava 2 hæddir. Í niðaru hædd er: Inngongd, durur, stova / alrúm / borðsstova / køkur við trappu upp til ovastu hædd og grovkøkur / bryggers. Í ovaru hædd er: Trappugongd við útgongd til útigólv / altan, hjúnarrúm, baðirúm og kamar. Talan er um lútaíbúðir, har keyparin keypir sín lut, sum hann so eigur, og rindar restina sum vanlig húsaleiga eftir leisti hjá Húsalaánsgrunninum. **Kostnaður fyri íbúðarlutin: kr. 250.000,- ella 300.000,00 alt eftir stødd**



Sethús – Stoffalág 26, Tórshavn
Húsinu eru 2 hæddum. Niðara hædd er 84 m² og ovara hædd er 96 m² – í alt 180 m². Grundtikið er 331 m². Byggiár: 1965. Húsinu eru dagfórd við m.ø. útbygningi, bjálving, loftum, gólvum, inn- og úthurðum, baðirúmi, trappugongd, køki, hvítvørður, 3 nýggjum vindeygum í erva og 2 í neðra, baðirúmi í neðra, flisum í vaskirúmi, nýggjum radiatorum eins og øll vatnrør eru úr kopari. Í erva er inngongd, durur, gongd / spælirúm við útgongd til altan, køkur / alrúm / borðsstova / stova, baðirúm við brúsu og gosbaði, hjúnarrúm og niðurgongd til niðastu hædd. Í neðra er inngongd, gongd, stova / alrúm / arbeiðsrúm, stórt kamar, 2 kømur, baðirúm, vaskirúm / fyrrúm við útgongd (klárt at gera til íbúð, sum hevur verið fyrr). Garður / urtagarður er runt húsinu. Húsinu standa í veðurgóðum og friðarligum umhvøvi tætt við skúlar, dagstovnar og allar hentleikar mitt í býnum.
Prísuppskot: kr. 1.200.000,00



Raðhús – Maritugøta 83 Hoyvík
Frálíka snøgga raðhúsið er í 2 hæddum á 57 m² og úthús / hjallur á 3,6 m² – í alt 117,6 m². Hartil er felags skúrir til amboð v.m. á uml. 50 m². Grundtikið er 130 m². Byggiár: 2007. Í niðaru hædd er hjallur / úthús, inngongd, gongd, køkur / alrúm / borðsstova / stova við útgongd til útigólv / terrassu. Í ovaru hædd er trappupallur, hjúnarrúm, baðirúm og 2 kømur. Húsinu standa í náttúruvøkrum, friðarligum og barnavinaligum umhvøvi í góðum grannalagi nær nýggja miðokinum við Karlamagnusarbreyt. Har eru barnagarðar, býlingshús, skúlar, FIFA-sparkivøllur og fleiri spælipláss.
Prísuppskot: kr. 1.900.000,00



Raðhús – Hornagøta 14, Tórshavn
Húsinu eru í 3 hæddum á 45 m² – í alt 135 m². Grundtikið er 134 m². Byggiár: 1958. Í miðhæddini er inngongd, durur, gongd, køkur, niðurgongd til niðastu hædd, borðsstova / stova. Í ovastu hædd er trappuuppogongd, hjúnarrúm, baðirúm og 2 kømur. Í niðastu hædd er inngongd, gongd, vaskirúm / fyrrúm, baðirúm, stova / køkur og wc. Garður / urtagarður er runt húsinu, sum standa í nær miðbýnum í veðurgóðum og friðarligum umhvøvi við blindan veg. Útsýnið er av loftinum.
Prísuppskot: kr. 1.200.000,00



Eigaraíbúð – Vesturgøta 22, Tórshavn
Snøgga íbúðin er í niðastu hædd og er 42 m². Hartil er skúrir / úthús á 5 m². Byggiár: 1990. Íbúðin er nýliga dagfórd og í góðum standi. Har er inngongd, gongd, baðirúm, kamar, køkur / borðsstova / stova við útgongd til útigólv / terrassu. Møguleiki er fyri at sleppa til íbúðina við vogni og/ella rullistóli. Íbúðin liggur í veðurgóðum, friðarligum og barnavinaligum umhvøvi við blindan veg beint við dagstovn og spælipláss. Stutt er til skúlar, stovnar og oman í býin.
Prísuppskot: kr. 1.000.000,00



Grundstykki – Húsanesvegur 47, Miðvágur
Grundstykkið, sum liggur heilt einastandi væl fyri omanfyri bygdina í Miðvági, er 794 m² til viddar. Grund til stór sethús við dupultari garagu er stoypt, og klárt er at seta eina hædd ella høga reising á. Tekningar fylgja við og vegur er til ognina. Grundstykkið liggur í vøkrum, friðarligum og barnavinaligum umhvøvi við blindan veg. Útsýnið er einastandi gott yvir alla bygdina, vágna og út á fjørðin.
Grundstykkið verður selt um hóslandi boð fæst



Íbúðarbygningur – Íslandsv. 24, Tórshavn
Húsinu eru 3 hæddum á 2x114 + 1x91=319m² við 4 íbúðum. Grundtikið er 640 m². Byggiár: 1967 / 1992. Húsinu eru væl bygd við betondekki millum hæddirnar og eru dagfórd so við og við. M.a. er klæðningur, vindeygu og úthurðar skift og onnur íbúðin í miðhæddini er dagfórd í 2001 og onnur í neðra í 2005. Íbúðin í vestara partinum í miðhæddini hevur inngongd, gongd, køkur, stova og kamar. Í ovastu hædd er trappugongd, baðirúm og 2 kømur. Íbúðin í eystara partinum í miðhæddini hevur inngongd, gongd, køkur, borðsstova / alrúm, stova, kamar og goymslurúm. Í ovastu hædd er trappugongd, baðirúm og 2 kømur. Íbúðirnar í ávikavist vestara og eystara partinum í niðastu hædd hava inngongd, gongd, stova / borðsstova, baðirúm og kamar. **Les meira á www.inni.fo.**
Húsinu verða seld um hóslandi boð fæst.



Tvíhús – Heygsvegur 16, Tórshavn
Talan er um eina nýgg tvíhús har alt er gjørt bæði innan og uttan. Grundtikið er 416 fermetrar til viddar. Húsinu eru í tveimum hæddum, har hver hæddin er 78 fermetrar til viddar. Á veghæddini er gongd, 3 kømur, baðiverils, bryggers og trappa til 1. hædd. Á 1. hædd er gongd, stova og køkur við atgongd til altan, kamar við atgongd til altan og baðirúm. Húsinu liggja væl fyri, 10.min oman í býin, sera góðan sólargang og gott útsýnið.
Prísuppskot: kr. 2.450.000,00



Sethús – Skemmingsgøta 23 Tórshavn
Húsinu eru í 3 hæddum. Niðaru hæddirnar eru 82,32 m² hvør, og ovasta hædd er 55 m² – í alt 219,64 m². Grundtikið er 510 m². Byggiár: 1985. Húsinu eru dagfórd við stórarí garagu, carporti, altani, hitapumpu v.m. Í miðhæddini er inngongd, durur / garderoba, gongd / hall / trappugongd, grovkøkur / bryggers / vaskirúm, køkur / alrúm / borðsstova, stova við útgongd til útigólv / altan, baðirúm og hjúnarrúm. Í ovastu hædd er trappugongd / arbeiðsrúm, goymslurúm, ið er klárt at gera til baðirúm og 2 stór kømur. Í niðastu hædd er inngongd, fyrrúm, wc og kjallarárum, ið er lætt at innrætta til íbúð. Garður / urtagarður er runt húsinu. Brotalíslar fylgja við til restina av túninum. Húsinu standa í friðarligum og barnavinaligum umhvøvi við blindan veg. Nakað av útsýni er millum húsinu yvir á Kirkjubøreyn. Stutt er til dagstovn og bussamband.
Húsinu verða seld um hóslandi boð fæst.



Sethús – Djóna í Geilsgøta 9 – Vaktarhúsbrekka 2, Tórshavn
Húsinu eru 3 hæddum. Niðasta hædd og miðhæddin eru 72 m² og ovasta hædd er 50m². Hartil eru 20m² úthús – í alt 214m². Grundtikið er 351 m². Byggiár: 1958. Húsinu eru dagfórd so við og við. M.a. er tak, klæðningur, vindeygu, hurðar, ketil og oljufýr skift. Í miðhæddini er inngongd, durur, gongd, køkur, borðsstova / stova við útgongd til útigólv, hjúnarrúm, baðirúm og 1-2 kømur. Í ovastu hædd er trappugongd, kamar, alrúm / stova / kamar. Í niðastu hædd er inngongd, durur / gongd, kamar, køkur, stova, kamar, millumgongd, baðirúm, vaskirúm, fyrrúm / kjallarárum og garaga. Húsinu standa í friðarligum umhvøvi nær miðbýnum og stutt er til skúlar, dagstovnar, handlar o.m.a. Húsinu standa nær miðbýnum.
Prísuppskot: kr. 1.900.000,00



Samanbygd hús – N. Finsensg. 47, Tórs.
Samanbygdu húsinu eru í 3 hæddum á 38 m² – í alt 114 m². Húsinu eru upprunaliga bygd í 1914, men eru umvæld, bjálvað og dagfórd so við og við. M.a. er hetta nýliga gjørt: vindeygu, tak, vatninnføring, frárensl / kloakk, gólv í stovuni, bjálvað á loftinum o.a., so húsinu nú eru í góðum standi. Í miðhæddini er inngongd, køkur, borðsstova / stova. Í ovastu hædd er trappugongd, hjúnarrúm, baðirúm og 2 kømur. Í niðastu hædd er vaskirúm / fyrrúm / kjallarárum. Húsinu standa í huganligum, friðarligum og veðurgóðum umhvøvi við høvuðshandilsgøtu mitt í býnum. Stutt er til dagstovnar, skúlar, handlar – ja alt. Nakað av útsýni er yvir býin úr ovastu hædd.
Prísuppskot: kr. 1.500.000,00



Sethús – á Kirkjabø, Miðvágur
Góð sethús í tveimum hæddum við stórarí garasju. Hvør hæddin er 110 fermetrar. Grundtikið er 729 m². Byggiár: 1983. Í miðhæddini er gongd, køkur, borðsstova / stova, hjúnarrúm, baðirúm og try kømur. Húsinu hava nýggjan køk, hvítvørur, nýggjar innhurðar, og baðirúmið er gjørt av nýggjum við gosbaði. Í niðastu hædd er vaskirúm, eitt kamar og stór garasja við el-portrí. Húsinu standa væl fyri í friðarligum og barnavinaligum umhvøvi við blindan veg. Sera vakurt útsýni er út á fjørðin og ognin er granni til kendu søguligu prestakonunu Barbaru. Húsinu hava stóran garð, og túnið og trappunur eru lagdar við flisum.
Prísuppskot: kr. 1.300.000,00



Sethús – Mýrisnípv. 38, 100 Tórshavn
Stóra sethús í tveimum hæddum, við egnari íbúð á veghæddini. Stødd á 104+98 fermetrar, harafturat garasjan sum er 40 fermetrar, ialt 242 fermetrar. Húsinu eru bygd 1978. Á veghæddini er inngongd, durur, wc, stova/køkur í einum, try kømur, brúsa, fyrrúm/vátrúm. Á miðhæddini er inngongd, gongd, køkur, grovkøkur, stova, hjúnarrúm, baðirúm og eitt kamar. Húsinu liggja væl fyri, út til stórt frið, góður sólagangur í friðarligum og barnavinaligum umhvøvi, skjótt til skúla og dagstovn. Húsinu hava hugnaligan sólrók, sum vendar rætt til seinnaþarstólina, 10.min. til gongu oman í SMS og miðbýin.
Prísuppskot: kr. 2.300.000,00

Býta um hús?

Hugsar tú um at býta um hús til eini minni ella til eini størri? Tað tænaastuna kunnu vit í Inni eisini veita tær. Vinaliga, ring til okkara og avtala eina tíð til eitt óbindandi prát.

P/F inni • Niels Finsens Gøta 37
P.O. Box 364 • FO-110 Tórshavn
inni@inni.fo • Tlf. 35 42 00 • Fax 35 42 01

