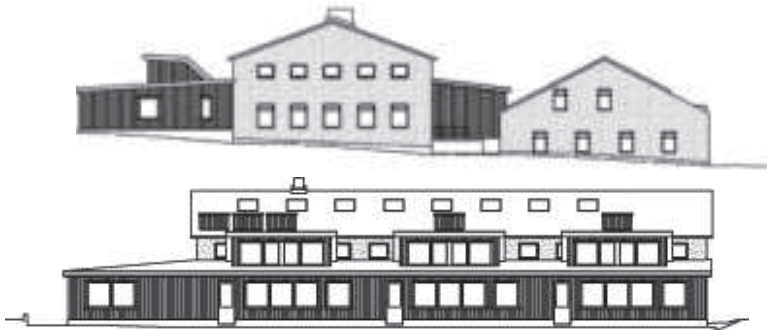




Nýggjar lutabúðir – við Júksnará 9, Syðrugøta

Íbúðirnar eru nýggjar lyklaklárar arkitektteknaðar íbúðir í bygningunum hjá P/F Tøting í Gøtu. Alt innan er nýbygt. Alt fast innbúgvi er við í íbúðun-um, gólvini eru við hita og lögð við parkett. Íbúðirnar hava 3 ymskar støddir. Í snið 1 eru 2 íbúðir á 84 m² brutto. Har er: Inngongd, durur, stova / alrúm / køkur, hjúnarrúm, skápsongd / baðirúm og kamar. Í snið 2 eru 3 íbúðir á 80 m² brutto. Har er inngongd, durur, gongd, baðirúm, stova / alrúm / køkur, hjúnarrúm við trappu upp til loftsrum / stovu, kamar við trappu upp til loftsrum / arbeiðsrúm. Í snið 3 eru 4 íbúðir á 102 m² brutto, sum hava 2 hæddir. Í niðaru hædd er: Inngongd, durur, stova / alrúm / borðsstova / køkur við trappu upp til ovastu hædd og grovkøkur / bryggers. Í ovaru hædd er: Trappugongd við útgongd til útigólv / altan, hjúnarrúm, baðirúm og kamar. Talan er um lútaíbúðir, har keyparin keypir sín lut, sum hann so eigur, og rindar restina sum vanlig húsaleiga eftir leisti hjá Húsalaánsgrunninum. **Kostnaður fyri íbúðarlutin: kr. 250.000,- ella 300.000,00 alt eftir stødd**



Sethús – Stoffalág 26, Tórshavn

Húsinu eru 2 hæddum. Niðara hædd er 84 m² og ovara hædd er 96 m² – í alt 180 m². Grundtökið er 331 m². Byggiár: 1965. Húsinu eru dagförd við m.ø. útbygningi, bjálving, loftum, gólvum, inn- og úthurðum, baðirúmi, trappugongd, køki, hvítvørður, 3 nýggjum vindeygum í erva og 2 í neðra, baðirúmi í neðra, flisum í vaskirúmi, nýggjum radiatorum eins og øll vatnrør eru úr kopari. Í erva er inngongd, durur, gongd / spælirúm við útgongd til altan, køkur / alrúm / borðsstova / stova, baðirúm við brúsu og gosbaði, hjúnarrúm og niðurgongd til niðastu hædd. Í neðra er inngongd, gongd, stova / alrúm / arbeiðsrúm, stórt kamar, 2 kømur, baðirúm, vaskirúm / fyrrum við útgongd (klárt at gera til íbúð, sum hevur verið fyrr). Garður / urtagarður er runt húsinu. Húsinu standa í veðurgóðum og friðarligum umhvørvi tætt við skúlar, dagstovnar og allar hentleikar mitt í býnum.

Prísuppskot: kr. 2.000.000,00



Raðhús – Maritugøta 83 Hoyvík

Frálíka snøgga raðhúsið er í 2 hæddum á 57 m² og úthús / hjallur á 3,6 m² – í alt 117,6 m². Hartil er felags skúrir til amboð v.m. á uml. 50 m². Grundtökið er 130 m². Byggiár: 2007. Í niðaru hædd er hjallur / úthús, inngongd, gongd, køkur / alrúm / borðsstova / stova við útgongd til útigólv / terrasu. Í ovaru hædd er trappupallur, hjúnarrúm, baðirúm og 2 kømur. Húsinu standa í náttúruvøkum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi í góðum grannalagi nær nýggja miðøkinum við Karlamagnusarbreyt. Har eru barnagarðar, býlingshús, skúlar, FIFA-sparkivøllur og fleiri spælipláss.

Prísuppskot: kr. 1.900.000,00



Raðhús – Maritugøta 10, Hoyvík

Húsinu eru í 2 hæddum á 57 m² og úthús / hjallur á 3,6 m² – í alt 117,6 m². Hartil er felags skúrir til amboð v.m. á uml. 50 m². Grundtökið er 136 m². Byggiár: 2003. Í niðaru hædd er hjallur / úthús, inngongd, gongd, goymslurúm, køkur / alrúm / borðsstova / stova við útgongd til stórt útigólv / terrasu. Í ovaru hædd er trappupallur, hjúnarrúm, baðirúm og 2 kømur. Húsinu standa í náttúruvøkum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við góðum grannalagi nær nýggja miðøkinum við Karlamagnusarbreyt. Har eru barnagarðar, býlingshús, skúlar, FIFA-sparkivøllur, fleiri spælipláss og frálíkt útsýni.

Prísuppskot: kr. 1.700.000,00



Sethús – Krossgøta 3, Tórshavn

Húsinu eru í einari hædd á 89 m². Grundtökið er 255 m². Byggiár: 1952. Húsinu eru nakað dagförd so við og við og m.a. klæðningur, tak, vindeygu, ketil, oljufyr, hitavekslari og trýstangi er skift í nýggjari tíð eins og útbygningurin varð innlokaður í 1985. Í erva er inngongd, durur / vindfang, gongd, stova, kamar, baðirúm, køkur, lítill stova + kamar og 1 kamar. Í neðra er lágur kjallari / fyrrum. Runt húsinu er hugnaligur garður / urtagarður við trérum og runnum. Húsinu standa væl fyri nær miðbýnum við síðuna av spæliplási, og stutt er til alt.

Prísuppskot: kr. 1.100.000,00



Grundstykki – Húsanesvegur 47, Miðvágur
Grundstykkið, sum liggur heilt einastandi væl fyri omanfyri bygðina í Miðvági, er 794 m² til viddar. Grund til stór sethús við dupultari garagu er stoypt, og klárt er at seta eina hædd ella høga reising á. Tekningar fylgja við og vegur er til ognina. Grundstykkið liggur í vøkum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg. Útsýnið er einastandandi gott yvir alla bygðina, vágna og út á fjørðin.

Grundstykkið verður selt um hóskaði boð fæst



Íbúðarbygningur – Íslandsv. 24, Tórshavn

Húsinu eru 3 hæddum á 2x114 + 1x91=319m² við 4 íbúðum. Grundtökið er 640 m². Byggiár: 1967 / 1992. Húsinu eru væl bygd við betondekki millum hæddirnar og eru dagförd so við og við. M.a. er klæðningur, vindeygu og úthurðar skift og onnur íbúðin í miðhæddini er dagförd í 2001 og onnur í neðra í 2005. Íbúðin í vestara partinum í miðhæddini hevur inngongd, gongd, køkur, stova og kamar. Í ovastu hædd er trappugongd, baðirúm og 2 kømur. Íbúðin í eystara partinum í miðhæddini hevur inngongd, gongd, køkur, borðsstova / alrúm, stova, kamar og goymslurúm. Í ovastu hædd er trappugongd, baðirúm og 2 kømur. Íbúðirnar í ávikavist vestara og eystara partinum í niðastu hædd hava inngongd, gongd, stova / borðsstova, baðirúm og kamar. **Les meira á www.inni.fo.**

Húsinu verða seld um hóskaði boð fæst.



Sethús – Djóna í Geil gøta 11, Tórshavn

Húsinu eru í 3 hæddum 2x65 og 1x55 – í alt 185m². Grundstykkið er 364 m². Byggiár: 1953. Ymskar dagfæringar eru gjørdar sum t.d. nýggjur klæðningur, nýtt tak við tóttum tróðri, vindeyguni eru skift fyrr og seinni, ovasta hædd er gjørd av nýggjum í 2002 og trappan innilokað. Í miðhæddini er inngongd, gongd, baðirúm, stova, køkur og 2 kømur. Í ovastu hædd er trappuppgongd / gongd, wc, køkur, stova og 3 kømur. Í niðastu hædd er inngongd, fyrrum / vaskirúm, kjallarárum og sjálvstøðug íbúð. Har er inngongd, durur, køkur, stova, kamar, baðirúm, klæðnarúm. Goymslurúm er undir trappuni. Húsinu standa í friðarligum umhvørvi nær miðbýnum í Havn.

Húsinu verða seld um hóskaði boð fæst



Sethús – Skemmingsgøta 23 Tórshavn

Húsinu eru í 3 hæddum. Niðaru hæddirnar eru 82,32 m² hvør, og ovasta hædd er 55 m² – í alt 219,64 m². Grundtökið er 510 m². Byggiár: 1985. Húsinu eru dagförd við stórar garagu, carport, altan, hitapumpu v.m. Í miðhæddini er inngongd, durur / garderober, gongd / hall / trappugongd, grovkøkur / bryggers / vaskirúm, køkur / alrúm / borðsstova, stova við útgongd til útigólv / altan, baðirúm og hjúnarrúm. Í ovastu hædd er trappugongd / arbeiðsrúm, goymslurúm, ið er klárt at gera til baðirúm og 2 stór kømur. Í niðastu hædd er inngongd, fyrrum, wc og kjallarárum, ið er lætt at innrætta til íbúð. Garður / urtagarður er runt húsinu. Brotafílsar fylgja við til restina av tüninum. Húsinu standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg. Nakað av útsýni er millum húsinu yvir á Kirkjubøreyn. Stutt er til dagstovn og bussamband.

Húsinu verða seld um hóskaði boð fæst.



Sethús – Geilin 39, Vágur

Nýggju snottligu húsinu eru um 200 m² í hvørjari hædd - samlað gólvviðd um 400 m². Grundtökið er 2273. Byggiár: 2004. Húsinu eru væl bygd og í góðum standi. Í ovaru hædd er hjallur, inngongd, hall / gongd, grovkøkur / bryggers, stórir køkur / allrum, stór borðsstova / stova við útgongd til altan / útigólv, hjúnarrúm við skápsveggi, baðirúm og 2 kømur. Í ovaru hædd er eisini stór garaga við el-hurð, flisum, innbygdu spottum og inngongd til grovkøk / bryggers. Húsinu standa væl fyri á stórum grundtöki í vøkum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi nær skúla, dagstovnum og handlum og hava panoramuútsýni yvir bygðina og fjørðin bæði eystureftir og vestureftir. Húsinu verða seld, um hóskaði boð fæst

Húsinu verða seld um hóskaði boð fæst



Samanbygd hús – N. Finsensg. 47, Tórs.

Samanbygdu húsinu eru í 3 hæddum á 38 m² – í alt 114 m². Húsinu eru upprunaliga bygd í 1914, men eru umvæld, bjálvað og dagförd so við og við. M.a. er hetta nýliga gjørt: vindeygu, tak, vatninnføring, frænsl / kloakk, gólv í stovuni, bjálvað á loftinum o.a., so húsinu nú eru í góðum standi. Í miðhæddini er inngongd, køkur, borðsstova / stova. Í ovastu hædd er trappugongd, hjúnarrúm, baðirúm og 2 kømur. Í niðastu hædd er vaskirúm / fyrrum / kjallarárum. Húsinu standa í hugnaligum, friðarligum og veðurgóðum umhvørvi við høvuðshandilsgøtu mitt í býnum. Stutt er til dagstovnar, skúlar, handlar – ja alt. Nakað av útsýni er yvir býn úr ovastu hædd.

Prísuppskot: kr. 1.500.000,00



Summarhús – Túgvurnar Kvívík

Talan er um bæði arkitektteknadu húsinu ella báðar smáttúrnar, ið vanligu verða kallaðar »Túgvurnar«, sum standa í haganum omanfyri Kvívík. Byggiár 2000. Húsinu eru bygd úr timbri á stoypta grund og við flagtaki. Hver túgvur er 28 fermetrar við lofti ella hemsu. Í neðra er inngongd, durur, baðirúm, køkur / stova / sovurúm í einum. Í erva er hemsur við soviplási. Vegur er til húsinu, sum standa á leigaðari grund (15.000 kr. um árið) í sera vøkum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi. Fleiri upp-lýsingar fáast á www.tugvurnar.fo og hjá INNI.

Prísuppskot: kr. 700.000,00



Sethús – Steinvíksgøta 3, Svináir

Húsinu eru í einari hædd, samlað búviðd uml. 107 fermetrar. Grundtökið er 488 fermetrar. Byggiár: 2006. Húsinu eru innrættaði á henda hátt, goymslurúm/fyrrum, køkur/stova við hurð út í tún, hjúnarrúm, 2 kømur og baðirúm við brúsu. Húsinu standa væl fyri í friðarligum og barnavinaligum, eldravinaligum umhvørvi og tað er gott bussamband. Planerað er rundan um húsinu og sunnanfyri húsinu er ein stoyptur plattur, klárt til at byggja bilhús.

Húsinu verða seld um hóskaði boð fæst.

Býta um hús?

Hugsar tú um at býta um hús til eini minni ella til eini størri? Tað tænaastuna kunnu vit í Inni eisini veita tær. Vinaliga, ring til okkara og avtala eina tíð til eitt óbindandi prátt.

P/F inni • Niels Finsens Gøta 37
P.O. Box 364 • FO-110 Tórshavn
inni@inni.fo • Tlf. 35 42 00 • Fax 35 42 01

