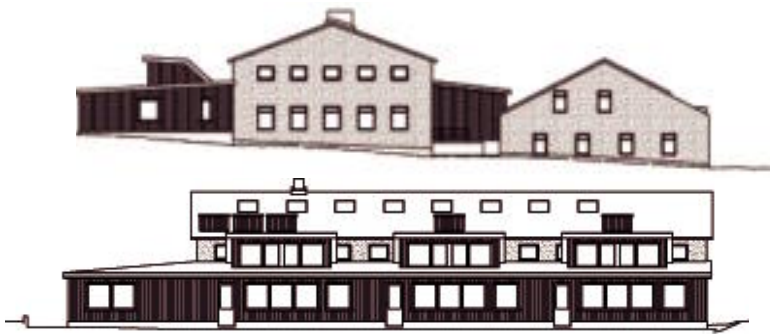


inni - trygt og ómaksleyst til hús

www.inni.fo



Nýggjar lutabúðir – við Júksnará 9, Syðrugøta

Íbúðirnar eru nýggjar lyklaklárar arkitektteknaðar íbúðir í bygningunum hjá P/F Tøting í Gøtu. Alt innan er nýbygt. Alt fast innbúgv er við í íbúðun-um, gólvini eru við hita og lögð við parkett. Íbúðirnar hava 3 ymiskar støddir. Í snið 1 eru 2 íbúðir á 84 m² brutto. Har er: Inngongd, durur, stova / alrúm / køkur, hjúnarrúm, skápsongd / baðirúm og kamar. Í snið 2 eru 3 íbúðir á 80 m² brutto. Har er inngongd, durur, gongd, baðirúm, stova / alrúm / køkur, hjúnarrúm við trappu upp til loftsrum / stovu, kamar við trappu upp til loftsrum / arbeiðsrúm. Í snið 3 eru 4 íbúðir á 102 m² brutto, sum hava 2 hæddir. Í niðaru hædd er: Inngongd, durur, stova / alrúm / borðsstova / køkur við trappu upp til ovastu hædd og grovkøkur / bryggers. Í ovaru hædd er: Trappugongd við útgongd til útigólv / altan, hjúnarrúm, baðirúm og kamar. Talan er um lútaíbúðir, har keyparin keypir sín lut, sum hann so eigur, og rindar restina sum vanlig húsaleiga eftir leisti hjá Húsalánsgrunninum. **Kostnaður fyri íbúðarlutin: kr. 250.000,- ella 300.000,00 alt eftir stødd**



Sethús – á Heygum Vestmanna

Húsinu eru trimum hæddum, hvør hæddin umleið 92 fermetrar + útbýgningur í vegghæddini, í alt samlað búvidd á uml. 300 fermetrar. Upprunalig bygd uml. 1930. Húsinu eru dagfórd so við og við. Á miðhæddini er inngongd, gongd, køkur, stova. Í loftshæddini er gongd og fyra kømur. Í vegghæddini sum áður hevur verið nýtt til sólmíðstøð eru trýggjar inngongdir, eitt uppihaldsrúm og tvey onnur rúm við einari sól í hvørjum rúmi. Húsinu standa væl fyri mitt í bygdini, sera gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 800.000,00



Raðhús – Maritugøta 83 Hoyvík

Frálíka snøgga raðhúsið er í 2 hæddum á 57 m² og úthús / hjallur á 3,6 m² – í alt 117,6 m². Hartil er felags skúrir til amboð v.m. á uml. 50 m². Grundtøkið er 130 m². Byggiár: 2007. Í niðaru hædd er hjallur / úthús, inngongd, gongd, køkur / alrúm / borðsstova / stova við útgongd til útigólv / terrassu. Í ovaru hædd er trappupallur, hjúnarrúm, baðirúm og 2 kømur. Húsinu standa í náttúruvøkum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi í góðum grannalagi nær nýggja miðokinum við Karlamagnusarbreyt. Har eru barnagarðar, býlingshús, skúlar, FIFA-sparkivøllur og fleiri spælipláss.

Prísuppskot: kr. 1.900.000,00



Raðhús – Maritugøta 10, Hoyvík

Húsinu eru í 2 hæddum á 57 m² og úthús / hjallur á 3,6 m² – í alt 117,6 m². Hartil er felags skúrir til amboð v.m. á uml. 50 m². Grundtøkið er 136 m². Byggiár: 2003. Í niðaru hædd er hjallur / úthús, inngongd, gongd, goymslurúm, køkur / alrúm / borðsstova / stova við útgongd til stórt útigólv / terrassu. Í ovaru hædd er trappupallur, hjúnarrúm, baðirúm og 2 kømur. Húsinu standa í náttúruvøkum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við góðum grannalagi nær nýggja miðokinum við Karlamagnusarbreyt. Har eru barnagarðar, býlingshús, skúlar, FIFA-sparkivøllur, fleiri spælipláss og frálíkt útsýni.

Prísuppskot: kr. 1.700.000,00



Sethús – Krossgøta 3, Tórshavn

Húsinu eru í einari hædd á 89 m². Grundtøkið er 255 m². Byggiár: 1952. Húsinu eru nakað dagfórd so við og við og m.a. klæðningur, tak, vindeygu, ketil, oljufyr, hitavekslari og trýstangi er skift í nýggjari tíð eins og útbýgningurin varð innilokaður í 1985. Í erva er inngongd, durur / vindfang, gongd, stova, kamar, baðirúm, køkur, lítill stova + kamar og 1 kamar. Í neðra er lægur kjallari / fyrrúm. Runt húsinu er hugnaligur garður / urtagarður við trøðum og runnum. Húsinu standa væl fyri nær miðbýnum við síðuna av spæliplássi, og stutt er til alt.

Prísuppskot: kr. 1.100.000,00



Grundstykki – Húsanesvegur 47, Miðvágur
Grundstykkið, sum liggur heilt einastandi væl fyri omanfyri bygdina í Miðvági, er 794 m² til víddar. Grund til stór sethús við dupultari garagu er stoypt, og klárt er at seta eina hædd ella høga reising á. Tekningar fylgja við og vegur er til ognina. Grundstykkið liggur í vøkum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg. Útsýnið er einastandandi gott yvir alla bygdina, vágna og út á fjørðin.

Grundstykkið verður selt um hóslandi boð fæst



Íbúðarbygningur – Íslandsv. 24, Tórshavn
Húsinu eru 3 hæddum á 2x114 + 1x91=319m² við 4 íbúðum. Grundtøkið er 640 m². Byggiár: 1967 / 1992. Húsinu eru væl bygd við betondekki millum hæddirnar og eru dagfórd so við og við. M.a. er klæðningur, vindeygu og úthúðar skift og onnur íbúðin í miðhæddini er dagfórd í 2001 og onnur í neðra í 2005. Íbúðin í vestara partinum í miðhæddini hevur inngongd, gongd, køkur, stova og kamar. Í ovastu hædd er trappugongd, baðirúm og 2 kømur. Íbúðin í eystara partinum í miðhæddini hevur inngongd, gongd, køkur, borðsstova / alrúm, stova, kamar og goymslurúm. Í ovastu hædd er trappugongd, baðirúm og 2 kømur. Íbúðirnar í ávikavist vestara og eystara partinum í niðastu hædd hava inngongd, gongd, stova / borðsstova, baðirúm og kamar. **Les meira á www.inni.fo.**

Húsinu verða seld um hóslandi boð fæst.



Sethús – Djóna í Geil gøta 11, Tórshavn

Húsinu eru í 3 hæddum 2x65 og 1x55 – í alt 185m². Grundstykkið er 364 m². Byggiár: 1953. Ymiskar dagfóringar eru gjørdar sum t.d. nýggjar klæðningar, nýtt tak við tóttum tróðri, vindeyguni eru skift fyrr og seinni, ovasta hædd er gjørd av nýggjum í 2002 og trappan innilokað. Í miðhæddini er inngongd, gongd, baðirúm, stova, køkur og 2 kømur. Í ovastu hædd er trappuppgongd / gongd, wc, køkur, stova og 3 kømur. Í niðastu hædd er inngongd, fyrrúm / vaskirúm, kjallarárum og sjálvstøðug íbúð. Har er Inngongd, durur, køkur, stova, kamar, baðirúm, klæðnarúm. Goymslurúm er undir trappuni. Húsinu standa í friðarligum umhvørvi nær miðbýnum í Havn.

Húsinu verða seld um hóslandi boð fæst



Sethús – Skemmingsgøta 23 Tórshavn

Húsinu eru í 3 hæddum. Niðaru hæddirnar eru 82,32 m² hvør, og ovasta hædd er 55 m² – í alt 219,64 m². Grundtøkið er 510 m². Byggiár: 1985. Húsinu eru dagfórd við stórar garagu, carporti, altani, hitapumpu v.m. Í miðhæddini er inngongd, durur / garderoba, gongd / hall / trappugongd, grovkøkur / bryggers / vaskirúm, køkur / alrúm / borðsstova, stova við útgongd til útigólv / altan, baðirúm og hjúnarrúm. Í ovastu hædd er trappugongd / arbeiðsrúm, goymslurúm, ið er klárt at gera til baðirúm og 2 stór kømur. Í niðastu hædd er inngongd, fyrrúm, wc og kjallarárum, ið er lætt at innrætta til íbúð. Garður / urtagarður er runt húsinu. Brotafisar fylgja við til restina av túninum. Húsinu standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg. Nakað av útsýni er millum húsinu yvir á Kirkjubøreyn. Stutt er til dagstovn og bussamband.

Húsinu verða seld um hóslandi boð fæst.



Sethús – Geilin 39, Vágur

Nýggju snotiligu húsinu eru um 200 m² í hvørjari hædd – samlað gólvviðd um 400 m². Grundtøki er 2273. Byggiár: 2004. Húsinu eru væl bygd og í góðum standi. Í ovaru hædd er hjallur, inngongd, hall / gongd, grovkøkur / bryggers, stórir køkur / alrúm, stór borðsstova / stova við útgongd til altan / útigólv, hjúnarrúm við skápsvegi, baðirúm og 2 kømur. Í ovaru hædd er eisini stór garaga við el-hurð, flisum, innbygdum spottum og inngongd til grovkøkur / bryggers. Húsinu standa væl fyri á stórum grundtøki í vøkum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi nær skúla, dagstovnum og handlum og hava panoramaútsýni yvir bygdina og fjørðin bæði eystureftir og vestureftir. Húsinu verða seld, um hóslandi boð fæst

Húsinu verða seld um hóslandi boð fæst



Samanbygd hús – N. Finsensg. 47, Tórs.

Samanbygdu húsinu eru í 3 hæddum á 38 m² – í alt 114 m². Húsinu eru upprunaliga bygd í 1914, men eru umvæld, bjálvað og dagfórd so við og við. M.a. er hetta nýliga gjørt: vindeygu, tak, vatninnføring, frárensl / kloakk, gólv í stovuni, bjálvað á loftinum o.a., so húsinu nú eru í góðum standi. Í miðhæddini er inngongd, køkur, borðsstova / stova. Í ovastu hædd er trappugongd, hjúnarrúm, baðirúm og 2 kømur. Í niðastu hædd er vaskirúm / fyrrúm / kjallarárum. Húsinu standa í hugnaligum, friðarligum og veðurgóðum umhvørvi við høvudshandilsgøtu mitt í býnum. Stutt er til dagstovnar, skúlar, handlar – ja alt. Nakað av útsýni er yvir býin úr ovastu hædd.

Prísuppskot: kr. 1.500.000,00



Summarhús – Túgvurnar Kvívík

Talan er um bæði arkitektteknaðu húsinu ella báðar smátturmar, ið vanliga verða kallaðar »Túgvurnar«, sum standa í haganum omanfyri Kvívík. Byggiár 2000. Húsinu eru bygd úr timbri á stoypta grund og við flagtaki. Hvør túgvur er 28 fermetrar við lofti ella hemsí. Í neðra er inngongd, durur, baðirúm, køkur / stova / sovirúm í ein-um. Í erva er hemsur við soviplássi. Vegur er til húsinu, sum standa á leigaðari grund (15.000 kr. um árið) í sera vøkum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi. Fleiri upplýsingar fáast á www.tugvurnar.fo og hjá INNI.

Prísuppskot: kr. 700.000,00



Sethús – Steinvíksgøta 3, Svínáir

Húsinu eru í einari hædd, samlað búviðd uml. 107 fermetrar. Grundtøkið er 488 fermetrar. Byggiár 2006. Húsinu eru innrættaði á henda hátt, goymslurúm / fyrrúm, køkur / stova við hurð út í tún, hjúnarrúm, 2 kømur og baðirúm við brúsu. Húsinu standa væl fyri í friðarligum, barnavinaligum, eldravinaligum umhvørvi og tað er gott bussamband. Planerað er rundan um húsinu og sunnanfyri húsinu er ein stoyptur plattur, klárt til at byggja bílhús.

Húsinu verða seld um hóslandi boð fæst.

Býta um hús?

Hugsar tú um at býta um hús til eini minni ella til eini størri? Tað tænaðstuna kunnu vit í Inni eisini veita tær. Vinaliga, ring til okkara og avtala eina tíð til eitt óbindandi prát.

P/F inni • Niels Finsens Gøta 37
P.O. Box 364 • FO-110 Tórshavn
inni@inni.fo • Tlf. 35 42 00 • Fax 35 42 01

