

Vit hava 9 íbúðir mitt í Havnini til sølu fyri 6 mió. kr. Ring 35 42 00 og hoyr nærri um hesar

**Sethús – Gillagøta 10, Hoyvík**

Sethús Gillagøta 10, Hoyvík
Húsinu eru 2 hæddum. Niðara hædd er 100 m² og ovara hædd er 67 m² – í alt 167 m². Grundtøkið er 504 m². Byggiár: 1999. Í niðaru hædd er inngongd, durur, baðirúm, gongd / trappugongd, grovkøkur / bryggers / vaskirúm við útgongd til hjall, køkur / alrum og borðsstova / stova. Í ovaru hædd er trappugongd, alrum, hjúnarrúm, baðirúm og 3 kømur. Húsinu standa í náttúruvøkum og sera barnavinaligum umhvørvi. Alt er gjørt til børn. Har eru allar hugsandi stovnar so sum skúli, dagstovnar, fleiri spælplass og 3 fótótsvallir. Útsýnið er gott – serliga úr ovaru hædd.

Prísuppskot: kr. 2.100.000,00**Raðhús – J. Paturssonarg. 47, Tórshavn**

Húsinu eru 3 hæddum. Hvør hæddin er 61 m² – í alt 183 m². Grundtøkið er 140 m². Byggiár: 1956. Húsinu eru stoypt upp og klødd við aluminium. Tak, vindeygu og klæðningur eru skift miðskeiðis í 80 unum. Í erva er inngongd, gongd, kamar, stova, køkur við útgongd terassu og bruggers við egnari inngongd. Í ovastu hædd er trappuugongd, baðirúm, 4 kømurog trappa til goymslurúm á ovasta lofti. Í neðra er kjallararúm / fyrrúm. Runt húsinu er garður / urtagarður við giring. Húsinu standa í veðurgóðum og friðarligum umhvørvi tætt við skúlar, dagstovnar og allar hentleikar mitt í býnum. Nakað av útsýni er úr ovastu hædd yvir á Nólsoynna og út á fjørðin

Prísuppskot: kr. 1.000.000,00**Tvíhús – Ovaragøta 7, Hoyvík**

Húsinu eru 2 hæddum. Niðara hædd er 80 m² og ovara hædd er 60 m² – í alt 140 m². Grundtøkið er 300 m². Byggiár: 1999. Húsinu væl hildin og í góðum standi. Í niðaru hædd er inngongd, gongd / hall / trappugongd, baðirúm, bryggers við egnari inngongd, matarkøkur og borðsstova / stova. Í ovaru hædd er trappugongd, hjúnarrúm, baðirúm og 3 kømur. Garður / urtagarður er runt húsinu. Tey standa væl fyri í náttúruvøkum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi nær dagstovni skúla og býlingshúsi. Nakað av útsýni er.

Prísuppskot: kr. 1.900.000,00**Sethús – Argjavegur 30, Argir**

Húsinu eru 3 hæddum. Niðaru hæddin eru uml. 58 m² hvør og ovasta hædd er uml. 50 m² – í alt uml. 166 m². Grundtøkið er 291 m². Byggiár: 1955. Nyggjur køkur er í húsinum. Í miðhæddini er inngongd, durur, kamar, gongd, wc, baðirúm, kamar, køkur / borðsstova / stova. Í ovastu hædd er stór stova / arbeiðsrúm / alrum við útgongd til altan. Í niðastu hædd er inngongd, gongd, 3 kømur, baðirúm, køkskrókur, fyrrúm / kjallararúm og hjallur. Harafturat er garaga og bílskúkur. Runt ognina er garður / urtagarður. Húsinu standa væl fyri í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi nær við skúla, barnagarð og handil. Útsýnið er frálíkt – serliga úr ovastu hædd.

Prísuppskot: kr. 1.600.000,00**Íbúð – Blómubrekka 148**

Nýggj íbúð, við góðum útsýni yvir allan býin, klár at flyta inn í. Talan er um eina endaíbúð á 2. hædd, byggd 2008. Íbúðin er 83 fermetrar, + 3 fermetrar skúrir. Harafturat er lemmur uppá stórt 20 fermetrar ovastloft, vælegnað til goymslu. Íbúðin er væl gjørd í góðum byggjarí við góðum tilfari, hon er nýmálað og gólvini eru parkett. Í baðirúminum og durinum eru flisar. Íbúðin verður hita upp við gólvhitu. Allar hvítvørur eru av besta merki. Betonveggir eru millum íbúðirnar og betondekk millum hæddirnar, so ikki hoyrist ímillum. Har er inngongd, gongd, baðirúm, hjúnarrúm, kamar, køkur / alrum / borðsstova / stova við útgongd til altan. Íbúðin liggur í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi við góðum sólargangi. Dagsstovnur, býlingshús og handil er nær við, gott bussamband.

Prísuppskot: kr. 1.700.000,00**Sethús – millum Gilja 70**

Væl hildnu húsinu eru í 3 hæddum – niðaru hæddirnar eru uml. 109 m² hvør og loftshæddin er 87 m² – í alt 305 m². Grundtøkið er 501 m². Byggiár: 1988 / 2006, tá ið íbúðin í niðasta hædd og miðhæddin var gjørd av nýggjum. Húsinu hava stoypta grund og yvirtromin er úr rotfríðum timbri. Tekjan er takt við lópal. Í miðhæddini er inngongd, gong, køkur, stova, baðirúm og stórt hjúnarrúm. Í ovastu hædd er eitt stórt rúm. Í niðastu hædd er inngongd, durur, gong, køkur, stova, kamar, baðirúm og stór garasja við inngongd beinleiðis inn í kjallaran og trappa upp á stovuhæddina. Út frá stovuhæddini er ein stór altan, sum vendir rætt í mun til sólinu. Húsinu liggja frítt fyri, hava giring og urtagarð runt húsinu. Dagstovnur og fótótsvallur er beint yvirav og gott bussamband er oman í býin.

Prísuppskot: kr. 2.000.000,00**Sethús – undir Reynum 1, Sandur**

Hugnalig gomul sethús upprunaliga byggd uml. 1860 seinni umbyggd. Í 1979 eru húsinu høvuðsumvæld og útbygningur byggdur uppí húsinu. Til húsinu er úthús og hjallur. Ein partur verður leigaður út til skúlastovu. Húsinu eru í tveimum hæddum við loft upp í tróður, innrættað við gongd og tvey kømur. Í miðhæddini er: durur, gongd, trappa til loft og kjallara, køkur/spísistova, stova, millumgong og hurð til útbygning sum er skúlastova. Í kjallaranum er: gongd, baðirúm við brúsu, tvey kømur og kjallararúm. Húsinu eru sera hugnalig og liggja væl fyri, mitt í gomlu bygdini, beint við gamla skúlan og handil.

Prísuppskot: kr. 525.000,00**Sethús – Niels Finsensgøta 33, Tórshavn**

Húsinu eru 3 hæddum. Niðaru hæddirnar eru í 46 m² hvør og ovasta hædd er uml. 30 m² – í alt uml. 122 m². Grundtøkið er 194 m². Byggiár: uml. 1905. Í miðhæddini er inngongd, kamar, køkur, kofi, wc, borðsstova / stova. Í ovastu hædd er trappugongd og 2 kømur. Í niðastu hædd er inngongd, handilsheli, goymslurúm / kjallararúm, fyrrúm. Húsinu standa sera væl fyri mitt í miðbýnum og »gongugøtuni« beint yvir av Auto. Serstaka byggisamtyktin fyri miðbyrakøkið er galdandi fyri ognina.

Prísuppskot: kr. 2.500.000,00**Grundstykki – Mylnugøta 9, Signabøur**

Ognin er eitt grundtøki, matr. 293e. Økið liggur ovarliga í bygdini og er 600 fermetrar til viddar. Grundstykki er byggibúgvi tað vil siga at klárt er at byrja at byggja, at binda í vatn og kloakk v.m. Grundstykki liggur í náttúruvøkum, friðaligum og veðurgóðum umhvørvi, 20 min. í bili til Havnar, gott bussamband.

Ognin verður seld um hóskandi boð fæst**Raðhús – Langatún 18 / Bókbíndaragøta 31 Tórshavn**

Húsinu eru í 3 hæddum á 44 m² – í alt 132 m². Grundtøkið er 107 m². Byggiár: 1958. Klæðningur, tak og vindeygu eru frá 1985, køkurin frá 1983, wc í neðra frá 2000, baðirúmið frá 1978 og ketil / brennari / pumpa frá 2002. Í miðhæddini er inngongd, gongd, wc, borðsstova / stova, køkur og trappugongd. Í ovastu hædd er tappupallur, hjúnarrúm, 2 kømur, baðirúm og wc/baðirúm. Í niðastu hædd er inngongd, gongd, kamar, kjallararúm og hjallur. Framman fyri húsinu er garður / urtagarður. Húsinu standa í veðurgóðum og friðarligum umhvørvi. Útsýnið er hampiligt frá ovastu hædd. Húsinu standa nær miðbýnum og stutt er til skúlar, dagstovnar, handlar o.m.a.

Prísuppskot: kr. 1.400.000,00**Summarhús – Tugvurnar Kvívík**

Talan er um bæði arkitektteiknaðu húsinu ella báðar smáttúrnar, ið vanliga verða kallaðar »Tugvurnar«, sum standa í haganum omanfyri Kvívík. Byggiár 2000. Húsinu eru byggd úr timbri á stoypta grund og við flagtaki. Hvør tугvan er 28 fermetrar við lofti ella hems. Í neðra er inngongd, durur, baðirúm, køkur / stova / sovurúm í einum. Í erva er hemsur við sovplássi. Vegur er til húsinu, sum standa á leigaðari grund (15.000 kr. um árið) í sera vøkum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi. Fleiri upp-lýsingar fáast á www.tugvurnar.fo og hjá INNI.

Prísuppskot: kr. 700.000,00**Sethús – Nesvegur 73, Nes**

Hugnaligu húsinu eru í trimum hæddum á 50m² - í alt 150m². Grundtøkið er 680 m². Byggiár: 1949. Húsinu eru í góðum standi, hava nýggj plastvindeygu og eru annars mestsum øll dagførd. Húsinu hava hitapumpu og nýta ikki olju. Til húsinu er tilbygningur á uml. 25m². Har gjøgnumgongd, grovkøkur / bryggers / vaskirúm og hjallur. Í miðhæddini er inngongd, gongd, baðirúm, køkur, stova og trappa til ovastu hædd. Í ovastu hædd er hjúnarrúm, baðirúm, 3 kømur og stórt klædnarúm. Í niðastu hædd er vásarúm / fyrrúm, 1 kjallararúm og 2 smærri rúm. Urtagarður er við at verða gjørdur runt húsinu, og stór terassa er eystanfyri. Húsinu standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi, og bussambandið er gott

Prísuppskot: kr. 775.000,00

Býta um hús?

Hugsar tú um at býta um hús til eini minni ella til eini størri? Tað tænaastuna kunnu vit í Inni eisini veita tær. Vinaliga, ring til okkara og avtala eina tíð til eitt óbindandi prátt.

P/F inni • Niels Finsens Gøta 37
P.O. Box 364 • FO-110 Tórshavn
inni@inni.fo • Tlf. 35 42 00 • Fax 35 42 01