

Vit hava 9 íbúðir mitt í Havnini til sølu fyri 6 mió. kr. Ring 35 42 00 og hoyr nærri um hesar

**Sethús – Gillagøta 10, Hoyvík**

Sethús Gillagøta 10, Hoyvík
Húsinu eru 2 hæddum. Niðara hædd er 100 m² og ovara hædd er 67 m² – í alt 167 m². Grundtøkið er 504 m². Byggjár: 1999. Í niðaru hædd er inngongd, durur, baðirúm, gongd / trappugongd, grovkøkur / bryggers / vaskirúm við útgongd til hjall, køkur / alrum og borðstova / stova. Í ovaru hædd er trappugongd, alrum, hjúnarrúm, baðirúm og 3 kømur. Húsinu standa í náttúruvøkum og sera barnavinaligum umhvørvi. Alt er gjørt til børn. Har eru allir hugsandi stovnar so sum skúli, dagstovnar, fleiri spælipláss og 3 fótbóltsvallir. Útsýnið er gott – serliga úr ovaru hædd.

Prísuppskot: kr. 2.100.000,00**Sethús Bakkavegur 44 Vestmanna**

Húsinu eru 3 hæddum. Miðhæddin er uml. 54 m² og hinar hæddir eru uml. 46 m² – í alt uml. 146 m². Grundtøkið er 222 m². Byggjár: 1929. Húsinu eru broytt innan í 1975, og vindeyguni eru frá 1991. Í miðhæddini er inngongd, durur við útgongd til garðin, gongd / trappugongd, køkur og stova. Í ovastu hædd er trappugongd og 4 kømur. Í niðastu hædd er trappugongd, baðirúm, hjúnarrúm, 2 kømur og fyrrúm / vaskirúm við útgongd til garðin. Uttanfyri er garður / urtagarður heilt oman til sjóvármálan, og harafturat er neyst. Húsinu standa í veðurgóðum og náttúruvøkum við vøkum útsýni yvir fjørðin.

Prísuppskot: kr. 600.000,00**Tvíhús – Ovaragøta 7, Hoyvík**

Húsinu eru 2 hæddum. Niðara hædd er 80 m² og ovara hædd er 60 m² – í alt 160 m². Grundtøkið er 300 m². Byggjár: 1999. Húsinu væl hildin og í góðum standi. Í niðaru hædd er inngongd, gongd / hall / trappugongd, baðirúm, bryggers við egnari inngongd, matarkøkur og borðstova / stova. Í ovaru hædd er trappugongd, hjúnarrúm, baðirúm og 3 kømur. Garður / urtagarður er runt húsinu. Tey standa væl fyri í náttúruvøkum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi nær dagstovni skúla og býlingshúsi. Nakað av útsýni er.

Prísuppskot: kr. 1.900.000,00**Sethús – Argjavegur 30, Argir**

Húsinu eru 3 hæddum. Niðaru hæddirnar eru uml. 58 m² hvør og ovasta hædd er uml. 50 m² – í alt uml. 166 m². Grundtøkið er 291 m². Byggjár: 1955. Nyggjur køkur er í húsinum. Í miðhæddini er inngongd, durur, kamar, gongd, wc, baðirúm, kamar, køkur / borðstova / stova. Í ovastu hædd er stór stova / arbeiðsrúm / alrum við útgongd til altan. Í niðastu hædd er inngongd, gongd, 3 kømur, baðirúm, køkskrókur, fyrrúm / kjallarárum og hjallur. Harafturat er garaga og bílskúrir. Runt ognina er garður / urtagarður. Húsinu standa væl fyri í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi nær við skúla, barnagarð og handil. Útsýnið er frálíkt – serliga úr ovastu hædd.

Prísuppskot: kr. 1.600.000,00**Íbúð – Blómubrekka 148**

Nýggj íbúð, við góðum útsýni yvir allan býin, klár at flyta inn í. Talan er um eina endaíbúð á aðru hædd, bygd 2008. Íbúðin er 83 fermetrar, + 3 fermetrar skúrir. Harafturat er lemmur uppá stórt 20 fermetrar ovastaloft, vælegnað til goymslu. Íbúðin er væl gjørd í góðum byggjaril við góðum tilfari, hon er nýmálað og gólvini eru parkett. Í baðirúminum og durinum eru flisar. Íbúðin verður hita upp við golvhitu. Allar hvítvørur eru av besta merki. Betonveggir eru millum íbúðirnar og betondekk millum hæddirnar, so ikki hoyrist ímillum. Har er inngongd, gongd, baðirúm, hjúnarrúm, kamar, køkur / alrum / borðstova / stova við útgongd til altan. Íbúðin liggur í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi við góðum sólargangi. Dagstovnur, býlingshús og handil er nær við, gott buss-samband.

Prísuppskot: kr. 1.700.000,00**Sethús – millum Gilja 70**

Væl hildnu húsinu eru í 3 hæddum – niðaru hæddirnar eru uml. 109 m² hvør og loftshæddin er 87 m² – í alt 305 m². Grundtøkið er 501 m². Byggjár 1988 / 2006, tá ið íbúðin í niðasta hædd og miðhæddin var gjørd av nýggjum. Húsinu hava stoypta grund og yvirtromin er úr rotfríðum timbri. Tekjan er takt við ícopal. Í miðhæddini er inngongd, gong, køkur, stova, baðirúm og stórt hjúnarrúm. Í ovastu hædd er eitt stórt rúm. Í niðastu hædd er inngongd, durur, gong, køkur, stova, kamar, baðirúm og stór garasja við inngongd beinleiðis inn í kjallaran og trappa upp á stovuhæddina. Út frá stovuhæddini er ein stór altan, sum vendir rætt í mun til sólna. Húsinu liggja frítt fyri, hava gíring og urtagarð runt húsinu. Dagstovnur og fótbólts-vøllur er beint yvirav og gott bussamband er oman í býin.

Prísuppskot: kr. 2.000.000,00**Sethús – undir Reynum 1, Sandur**

Hugnalig gomul sethús upprunaliga bygd uml. 1860 seinni umbygd. Í 1979 eru húsinu høvuðsumvæld og útbygningur bygdur uppí húsinu. Til húsinu er úthús og hjallur. Ein partur verður leigaður út til skúlastovu. Húsinu eru í tveimum hæddum við loft upp í trøður, innrættað við gongd og tvey kømur. Í miðhæddini er: durur, gongd, trappa til loft og kjallara, køkur/spisistova, stova, millum-gong og hurð til útbygning sum er skúlastova. Í kjallaranum er: gongd, baðirúm við brúsu, tvey kømur og kjallarárum. Húsinu eru sera hugnalig og liggja væl fyri, mitt í gomlu bygdini, beint við gamla skúlan og handil.

Prísuppskot: kr. 525.000,00**Sethús – Niels Finsensgøta 33, Tórshavn**

Húsinu eru 3 hæddum. Niðaru hæddirnar eru 46 m² hvør og ovasta hædd er uml. 30 m² – í alt uml. 122 m². Grundtøkið er 194 m². Byggjár: uml. 1905. Í miðhæddini er inngongd, kamar, køkur, kovi, wc, borðstova / stova. Í ovastu hædd er trappugongd og 2 kømur. Í niðastu hædd er inngongd, handilshøli, goymslurúm / kjallarárum, fyrrúm. Húsinu standa sera væl fyri mitt í miðbýnum og xgongugøtunik beint yvir av Auto. Serstaka byggisamtyktin fyri miðbýarøkið er galdandi fyri ognina.

Prísuppskot: kr. 2.500.000,00**Sethús – Niðarivegur 12, Vestmanna**

Húsinu eru 3 hæddum. Niðaru hæddirnar eru á 47 m² og ovasta hædd er uml. 33 m² – í alt uml. 127 m². Harafturat er garaga / hjallur á uml. 45 og høsnaðhús á uml. 10 m². Grundtøkið er 389 m². Byggjár: 1925. Klæðningur, úthúðar og flestu vindeygu eru skift 1999. Í miðhæddini er inngongd, gongd, baðirúm, køkur, kovi, borðstova / stova. Í ovastu hædd er trappugongd og 3 kømur. Í niðastu hædd er inngongd, kjallarárum, fyrrúm / vaskirúm, verkstaður og handilshøli við egnari inngongd. Harafturat er hjallur / garaga, høsnaðhús og garður / urtagarður. Húsinu standa í vøkum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi, og sparkivøllur er beint við. Útsýnið er frálíkt.

Prísuppskot: kr. 600.000,00**Raðhús – Langatún 18 / Bókbíndaragøta 31 Tórshavn**

Húsinu eru í 3 hæddum á 44 m² – í alt 132 m². Grundtøkið er 107 m². Byggjár: 1958. Klæðningur, tak og vindeygu eru frá 1985, køkurin frá 1983, wc í neðra frá 2000, baðirúmið frá 1978 og ketil / brennari / pumpa frá 2002. Í miðhæddini er inngongd, gongd, wc, borðstova / stova, køkur og trappugongd. Í ovastu hædd er tappupallur, hjúnarrúm, 2 kømur, baðirúm og wc/baðirúm. Í niðastu hædd er inngongd, gongd, kamar, kjallarárum og hjallur. Framman fyri húsinu er garður / urtagarður. Húsinu standa í veðurgóðum og friðarligum umhvørvi. Útsýnið er hampilígt frá ovastu hædd. Húsinu standa nær miðbýnum og stutt er til skúlar, dagstovnar, handlar o.m.a.

Prísuppskot: kr. 1.400.000,00**Íbúð – Djóna í Geilsgøta 42, ms**

Nýggja snøggja og hugnaliga íbúðin, sum er onnur helvtin av miðhæddini í stóru húsunum í Eysturbýnum, er í einari hædd á 71 m². Har er felags inngongd, durur / trappugongd, egin inngongd, gongd, borðstova / stova, køkur, hjúnarrúm, baðirúm og kamar. Í neðra er felags vaskirúm / fyrrúm / kjallarárum. Íbúðin liggur í veðurgóðum og friðarligum umhvørvi nær miðbýnum og hevur sera gott útsýni yvir Nólsoyarfjørð.

Prísuppskot: kr. 1.200.000,00**Sethús – Nesvegur 73, Nes**

Hugnaligu húsinu eru í trimum hæddum á 50m² - í alt 150m². Grundtøkið er 680 m². Byggjár: 1949. Húsinu eru í góðum standi, hava nýggj plastvindeygu og eru annars mestsum øll dagførd. Húsinu hava hitapumpu og nytta ikki olju. Til húsinu er tilbygningur á uml. 25m². Har gjøgnum-gongd, grovkøkur / bryggers / vaskirúm og hjallur. Í miðhæddin er inngongd, gongd, baðirúm, køkur, stova og trappa til ovastu hædd. Í ovastu hædd er hjúnarrúm, baðirúm, 3 kømur og stórt klædnarúm. Í niðastu hædd er vaskirúm / fyrrúm, 1 kjallarárum og 2 smærri rúm. Urtagarður er við at verða gjørdur runt húsinu, og stór terassa er eystanfyri. Húsinu standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi, og bussambandið er gott

Prísuppskot: kr. 775.000,00

Býta um hús?

Hugsar tú um at býta um hús til eini minni ella til eini størri? Tað tænaastuna kunnu vit í Inni eisini veita tær. Vinaliga, ring til okkara og avtala eina tíð til eitt óbindandi prátt.

P/F inni • Niels Finsens Gøta 37
P.O. Box 364 • FO-110 Tórshavn
inni@inni.fo • Tlf. 35 42 00 • Fax 35 42 01

