

– trygt og ómakaleyst til hús



INI

Dámlig og hugnalig hús í miðbýnum

Tú ert at kalla mitt í býnum, men komin inn í garðin er tú mest sum úti í náttúruni



Fyrsta fatanin – uttanfyri og uttanum

Inngongdin til ognina er ein lítil gøta fram við einari á inn frá Landavegnum yvir av Vesturkirkjuni. Tú kemur so at siga inn í eina friðarliga og hugnaliga oasu mitt í býnum. Uttanumøkið er stórt – ja, heilar 851 m² við við trøðum, runnum og grasvølli. Her eru hópin av møguleikum fyri trivnaði, hugna og ítrivi, og tú kemur ikki nær nakrari ferðslu av týðningi.

Stíllur og snið – úti og inni

Húsini eru sum nýggj uttan við tað, at alt uttan er skift. Har er nýtt tak, klæðningur, vindeygu og hurðar, og húsini eru bjálvað heilt inn at innveggjunum. Vindeyguni eru stór og góð og geva húsunum ein tignarlignarlígan dám umframt eitt frálíkt ljós inn í húsi, sum varliga eru dagførd innan við lættari hond, so upprunadámurin og stíllurin er eftir. Annars er nýtt oljufýr, nýggj vatninnføring og nýggj kloakk út

til rottangan. Úr ovastu hædd er útsýnið frálíkt yvir Havnina, Nólsoy og út á fjørðin.

Innrætting

Húsini hava sum er 2 sjálvstøðugar íbúðir við egnari inngongd, men tær kunnu leggjast saman aftur til eina búðeind. Í miðhæddini er inngongd, gongd, baðirúm stova / køkur, kamar, inngongd og trappugongd. Í ovastu hædd er trappupallur, baðirúm, køkur / stova og 2

kømur. Í niðastu hædd er lágur kjallari við fyrrúmi / vaskirúmi og goymslurúmi.

Fakta

Adressa: Landavegur 61, Tórshavn
Byggiár: 1936/1995-2007
Hæddir: 3
Gólvvidd: 150 m²
Grundøki: 851 m²
Prísuppskot: kr. 2.000.000,00

