



Dygdargóð tvíhús í vesturbýnum

Dygdargóð innilokað tvíhús, sum eru gjørd liðug uttan við H-Dygd vindeygum, taki og takrennum. Innan eru gólvplátur 22mm krossfiner lagdar á undirlægini, bæði miðhædd og loft. Útveggir eru ráður stórviður. Brandtrygging er gjørd sambært galdandi lóg, t.v.s. at bjálvað er við brandbats 1m frá brandvegginum og lukkað er við gipsi.

Keyparin hevur møguleika fyri at keypa ein tilfarspakkan fyri kr. 130.000,-.

Við øllum tilfarinum á tilfarslistanum ber til at smíða loft og miðhædd sambært teknig, umframt kjallararúm. Trappa fylgir ikki við. Alt arbeiði, ið verður latið úr hondum, verður veitt full trygd fyri í 5 ár. Hetta umfatar ikki skaðar, ið búðfólk ella onnur sjálvi gera, ella skaðar, sum standast av umbygging, ið búðfólk gera ella lata gera.

Húsini standa í sera góðum umhvørvi í vesturbýnum.

Tú fært meira at vita um húsini við at ringja til Skyn á tlf. 35 74 00 ella hyggja á www.skyn.fo

Fakta:

Adressa:Á Heygnum Mikla, Tórshavn
Stødd innan: 184 m²
Grundøkið: 303 m²
Hæddir: 3
Byggiár: 2009
Prísur: Kr. 1.750.000,-



Tlf. 357400 • Tórsgøta 16 • www.skyn.fo

HOYVÍK

Raðhús, Dýrindalsgøta



125 300 2 2009

Raðhús, snið 3, í Dýrindalsgøta 23, 25, 27, 29 og 41. Niðara hædd: grovkøkur, køkur/stova. Ovara hædd: baðirúm, 2 kømur og alrúm/stova við útgongd til altan. Tað eru 2 møguleikar at velja í sniði 3: Lyklalár hús kr. 2.143.293. innilokað hús kr. 1.572.969. Prísuppskot: 2.143.000

TÓRSHAVN

Raðhús, Fjalsgøta 42



121 144 3 1983

Húsini eru í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, køkur, stova. Loft: gongd, 3 kømur, baðirúm. Kjallari: gongd, kamar, baðirúm, vaskirúm/fýrrúm. Parkeringsøki til 2 bilar. Góður skúrur. Garður/urtagarður. Gott útsýni. Gott umhvørvi. Prísuppskot: 1.700.000

HOYVÍK

Íbúð, Niðargøta 4



43 43 1 2001

Íbúðin er endaíbúð og hevur gongd, vaskirúm, vesi við brúsu, køk/stovu, 2 kømur. Sera gott útsýni yvir fjørðin. Barnavinarligt umhvørvi og gott grannalag. Felags antena og væl-virkandi eigarafelag. Veggustova/barnagarður og sparkivøllur eru beint við. Prísuppskot: 1.200.000

ARGIR

Raðhús, Viðargøta 46



189 202 3 2000

Raðhús í 3 hæddum. Niðasta hædd: durur, gongd, ítrivsrúm, kamar, vaski/fýrrúm, hjallur, rúm til vesi. Miðhædd: gongd, grovkøkur, køkur, stova. Ovasta hædd: gongd, baðirúm, hjúnarúm, 2 kømur. Barnavinarligt og náttúruvakurt umhvørvi. Framúr gott útsýni. Prísuppskot: 1.900.000

HOYVÍK

Raðhús, Dýrindalsgøta



132 300 2 2009

Raðhús, snið 4, í Dýrindalsgøtu 51. Niðara hædd: grovkøkur, køkur/stovu, 2 kømur. Ovasta hædd: baðirúm, 2 kømur og alrúm/stova við útgongd til altan. Tað eru 2 møguleikar at velja í sniði 4: Lyklalár hús kr. 2.266.332. innilokað hús kr. 1.659.304. Prísuppskot: 2.266.000

HOYVÍK

Raðhús, Dýrindalsgøta



132 300 3 2009

Raðhús, snið 2, í Dýrindalsgøtu 43 og 45. Niðasta hædd: grovkøkur, køkur/stova. Miðhædd: stórt baðirúm, kamar og stova. Ovasta hædd: baðirúm og 2 kømur. Tað eru 2 møguleikar at velja í sniði 2: Lyklalár hús kr. 2.266.332 og innilokað hús kr. 1.659.304. Prísuppskot: 2.266.000

KVÍVÍK

Sethús, Víkavegur 16



108 3 1910

Húsini eru í 3 hæddum. Miðhædd: inngongd, baðirúm, køkur, stova. Loft: gongd og 3 kømur. Í kjallaranum er kjallararúm. Í Kvívík er barnavinarligt og friðarligt. Her er skúli, svimjihøll, FIFA sparkivøllur og spælipláss. Prísuppskot: 500.000

TÓRSHAVN

Tvíhús, á Heygnum Mikla



184 300 3 2009

Dygdargóð, innilokað tvíhús. Liðug uttan við vindeygum, taki, klæðningi og takrennum. Innan eru 22 mm gólvplátur á miðhædd og lofti. Klár at innrætta eftir tykkara ynski. Møguleiki er eisini fyri lyklalárum húsum. Prísuppskot: 1.750.000

OYRABAKKI

Sethús, undir Grótheyggi 5



145 582 1 1988

Húsini eru trappuhús í 5 planum. Í húsunum er durur, gongd, vesi, vaskirúm, køkur, stova, baðirúm, goymslurúm, 4 kømur, sjónvarpstova. Gott bilhús. Sera góður urtagarður við sermerktum trøum og fleiri hugnaligum sólkrókum. Prísuppskot: 1.800.000

HOYVÍK

Raðhús, Dýrindalsgøta 47



88 300 2 2009

Raðhús, snið 1, í Dýrindalsgøtu 47. Niðara hædd: grovkøkur og køkur/stovu. Ovasta hædd: baðirúm, 1 kamar og alrúm/stova við útgongd til altan. Tað eru 2 møguleikar at velja í sniði 1: Lyklalár hús kr. 1.857.556. Innilokað hús kr. 1.122.787. Prísuppskot: 1.857.556



Tórsgøta 16 • Tel 35 74 00 • Fax 35 74 01 • www.skyn.fo