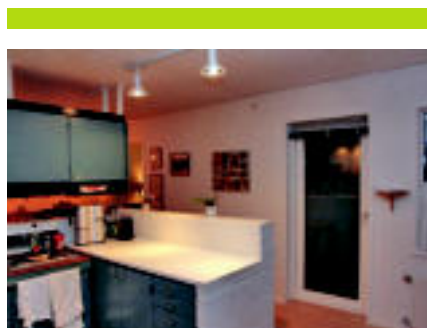


– trygt og ómakaleyst til hús



Ein frálík og livilig oasa í miðbýnum

Í hesum andarholi í miðbýnum finnur tú hesi frálíku, sera snøgggu, væl hildnu og liviligu húsini.



Fyrsta fatanin

Innast í hugnaligu blindu gøtuni finnur tú ein grønan blett og snøgggu húsini umgyrd av garði og urtagarði. Alt er sera snotiligt og væl hildið. Tú kemur inn í ein hugnaligan og væl hildnan urtagarð, sum er vakur bæði summar og vetur. Urtagarðurin hóskar sera væl til umhvørvið og hevur dømi av náttúruøki. Húsini eru væl plaserað á stykkið og venda rætt móti sólini.

Ljós og luft – inni og úti

Útigólvið, inngongdirnar og stóru vindeyguni við skjótihurð út á stóra útigólvið (terassuna) geva gott samband millum úti og inni. Stovan er stór og ljós, og tú hevur gott

samband við uttara umhvørvi. Vilt tú vera meira inni hjá tær sjálvum, fert tú inn í stóra og hugnaliga alrúmi, sum eisini hevur beinleiðis samband við útigólvið. Innan eru húsini sera væl skipað (innrættað). Tit missa ikki hvønn annan burtur, men tú kanst eisini fáa fri og vera fyri teg sjálvan. Luftskiftisskipan við hitaendurnýtslu er, so húsini eru frísklig og heislugðð uttan at nýta ov nógva orku.

Stíllur og snið

Haldgóða dygdin sæst aftur alla staðin í húsnum – bæði uttan og innan. Alt er gjørt úr besta tilfari og sumt er dagført fleiri ferðir, so alt er sum nýtt. Uttan er alt dæmlikt og hugfarsligt, og innan er alt ógvuliga lívgandi og liviligt, ljóst og lekkurt.

Einiki er at gera – tú kanst mest sum bara flyta inn.

Uttanfyrir og uttanum

Uttanum er garður / urtagarður við girðing og ribeshekki, grasi, runnum og mongum plantum, tún við harragarðsflís um og grót í beton á norðursíðu. Nakað av útsýni er oman í býin og út á fjørðin. Húsini standa í friðarligum, veðurgóðum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg at kalla mitt á býnum við fríðki til tvær síður. Allir hugsandi skúlar, stovnar og handlar eru beint við.

Innan

Í miðhæddini er goymslurúm / hjallur, inngongd, gongd, hjúnarúm, baðirúm, køkur / alrúm /

borðsstova við útgongd til útigólv, stova við útgongd til útigólv, inngongd, gongd / bryggers, baðirúm, millumgongd og 3 kømur. Á ovasta lofti er stórt bjálvað goymslurúm. Í neðra er krúpikjallari til allar rørføringar og innleggingar.

Fakta

Adressa:Fugloyarvegur 10, Tórshavn

Byggiár:1978

Hæddir:1 (2)

Gólvviðd:172,5 (222,5) m²

Grundøki:586 m²

Hjallur:ja

Prísuppskot: ...kr. 2.700.000,00

