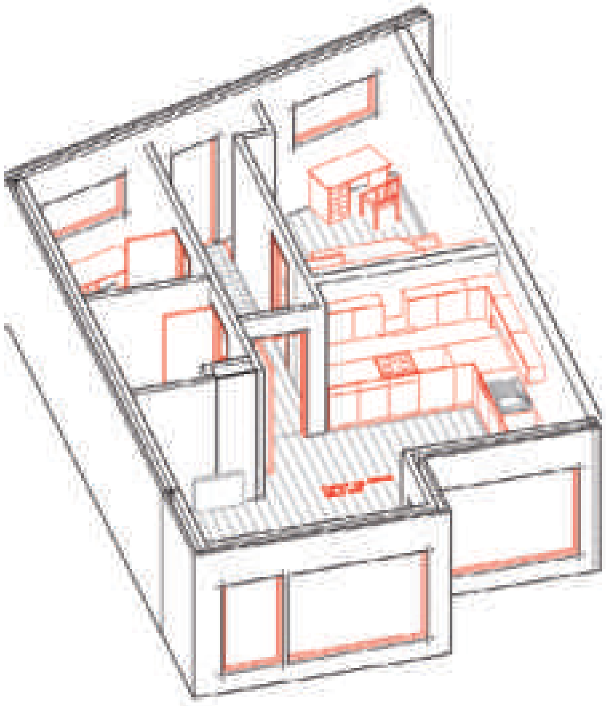
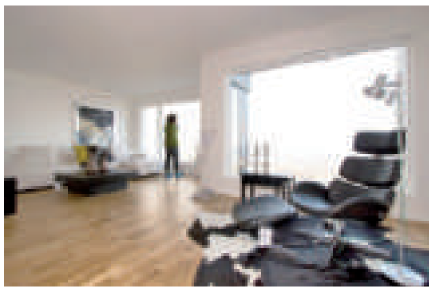
– trygt og ómakaleyst til hús

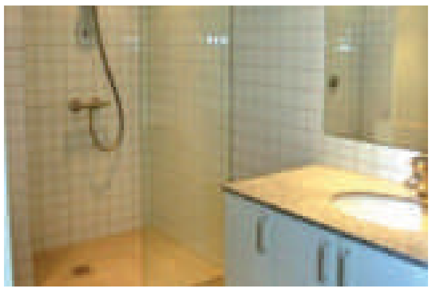


INNI

Nýggjar frálíkar íbúðir undir Kongavarða á 82 m^2

Nú hevur tú møguleikan fyri at ogna tær hesar frálíku íbúðirnar, vart tú ov sein/ur í fyrsta umfari.





Íbúðir í staðin fyri hús

Tríggjar ferðir átta eru fýraogtjúgu, og tað er júst talið av nýggjum góðum íbúðum, ið nú verða bygdar í frálíku byggiverkætlanini undir Kongavarða. Íbúðirnar, sum eru í einari hædd, eru við endan á Kongavarðavegnum í átta samanbygdum íbúðarhúsum við trimum íbúðum í hvørjum, sum verða bygd á fundamentið, ið annars var ætlað til raðhús í 3 hæddum. Íbúðirnar verða bygdar í somu haldgóðu dygd, ið longu er galdandi fyri restina av byggjarínum undir Kongavarða, og tær hava líka so einastandandi og framúrskarandi panoramaútsýni yvir Havnina, fjøllini norðanfyri, út á fjørðin norðureftir og yvir á Nólsoynna.

Býlingurin og umhvørvið

Býlingurin verður sum frá líður ein nýggjur og heilskapaður býarpartur við skipaðum arkitekturi, ið gevur fólki avbjóðingar, frið og tryggleika. Alt verður gjørt liðugt millum húsini við vegi, gongubreyt, spæliplássi, sparkivølli og hugnaligum umhvørvi, og stóru vindeyguni geva ljósinum frítt spæl og leggja Nólsoyarfjørð og Havnina opna fyri eygað.

Uttanfyri og uttanum – liviligt og lívligt

Millum húsini er felagsøki, har grannarnir hava møguleika fyri at skipa fyri ymiskum. Har vera gróðursettir runnar, ið geva lívd og nærleika til hugna og spæl, og her eru hyljareygu, spælipláss, sparkivøllur og annað – girt við snøggum laðingum og gøtum ímillum. Beint sunnanfyri er gøta niðan á Reyn til nýggjan dagstovn og til spildurnýggja skúlan, ið stendur í gerð. Íbúðirnar er eins væl egnaðar til ung sum eldri, til støk eins og til tað lítlu familjuna. Íbúðirnar í miðhæddini eru sera væl egnaðar til fólk, ið eru rørslutarnað, tí tú kanst ganga / koyra beint inn.

Stílur, snið og dygd

Ljósa, opna og stílreina umhvørvið uttan gongur aftur í ljósa, lætta og frískliga arkitekturinum innan. Alt er nýtt og hvítt og gjørt við besta handverki og úr besta tilfari. Tú kennir teg væl inni og hevur samstundis einastandandi gott samband við umhvørvið og umverðina úti. Íbúðirnar eru hugnaligar, liviligar og væl bjálvaðar. Útveggirnir eru úr bjálvaðum betonelementum, og brandmúrur úr beton er millum húsini og dekk úr beton er millum hæddirnar. Gólvini í duri og baðirúmi eru løgd við flísum, og øll onnur gólv eru løgd við parkett. Íbúðirnar eru lættar at umsita og halda, og eru sera bíligar í rakstri. Her kanst tú savna teg um at liva eitt gott gerandislív í glæsiligum rammum.

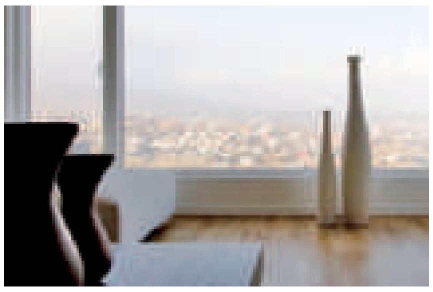
Innrætting

Har er inngongd, durur / gongd, hjúnarrúm, kamar, baðirúm og køkur / alrúm / stova. Ovastu íbúðirnar hava atgongd til ovastaloft, og niðastu íbúðirnar hava útgongd til útigólv / terassu. Allar íbúðirnar hava hartil goymslurúm / hjall á uml. 4 m^2.

Fakta

Adressa	undir Kongavarða, Argir
Byggiár	2010
Hæddir	1
Gólvvídd	82 m^2 + 4 m^2
Goymslurúm	4 m^2
Hjallur	Ja
Bilskýli	Ja
Prísur	úr kr. 1.600.000,00 íroknað mvg*

*) harav kr. 100.000 kunnu fáast aftur eftir umsókn



PF inni
Niels Finsensgøta 37
Postboks 364
FO-110 Tórshavn
Telefon 35 42 00
inni@inni.fo

Sí fleiri hús á **inni.fo**