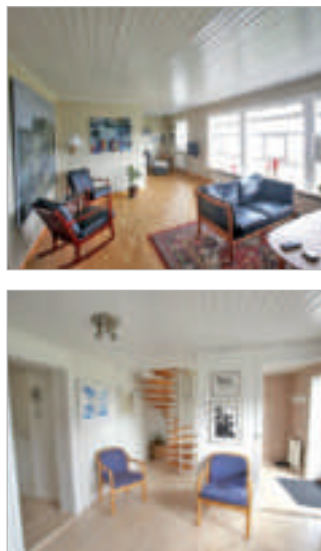




## Væl hildin og góð hús í Hoyvík

Her er talan um eina sera væl hildin og góð hús í tveimum hæddum. Í ovaru hæddini er durur, gongd, baðirúm við brúsu, køkur, stór stova og tvey kømur. Frá tí eina kamarinum er útgongd til eina altan. Í niðaru hæddini er durur, gongd, vesi við brúsu, trý kømur, fyrrúm/vaskikjallari og hjallur. Eitt gott bilhús hoyrir eisini til húsini.

Køkurin, sum er frá 2005, er sera snotiligur. Vindeyguni í ovaru hæddini eru skift í 2005. Frá stovuni er sera gott útsýni yvir fjørðin, Hoyvíkshólmin, Havnina og Nólsoyanna.

Frammanfyri húsini er ein stór grasplena og við inngongin er ein sera vakur og væl røktur urtagarður. Rundanum húsini eru flisar á túninum og eisini er ein góð terassa og fleiri sólkrókar. Húsini standa sera væl fyrri beint við Hoyvíkar skúla, Hoyvíkshøll, ansingarstovnar, Keyppssamtøkuna í Hoyvík og fleiri arbeiðspláss.

Sera gott útsýni yvir Havnina, fjørðin og Nólsoyanna.

**Tú fært meira at vita um húsini hjá Skyn**  
tlf. 35 74 00 – [www.skyn.fo](http://www.skyn.fo)

### Fakta:

Adressa: ..... Gróthúsvegur 17, Hoyvík  
Stødd innan: .... 210 m<sup>2</sup>  
Grundøkið: ..... 988 m<sup>2</sup>  
Hæddir: ..... 2  
Byggiár: ..... 1974  
Prísuppskot: .... kr. 2.900.000



Tlf. 357400 · Tórsgøta 16 · [www.skyn.fo](http://www.skyn.fo)

### RUNAVÍK

Sethús, Mýrivegur 25



Húsini eru í 2 hæddum. Ovara hædd: gongd, baðirúm, køkur, stova, kamar. Niðara hædd: gongd, vaskikjallari, vesi, 2 kømur. Bilhús hoyrir til húsini. Góður urtagarður. Húsini standa beint við ítróttarhøllina og nýggja skúlanum við Løkin.

Prísuppskot: 950.000

### VELBASTAÐ

Grundøki, Ervavegur 14



Gott grundøki á 500 m<sup>2</sup> ovarlaga á Velbastað, matr.nr. 24i. Klárt er at binda í vatn, kloakk o.a. Grundøkið liggur væl fyrri í barnavinarligum, friðarligum og náttúruvøkum umhvørvi við góðum útsýni yvir Sandoyanna og Hest.

Prísuppskot: 700.000

### TÓRSHAVN

Raðhús, Fjalsgøta 58



Raðhús í 3 hæddum. Kjallari: inngongd, kamar, fyrrúm/kjallarárum og eitt rúm, sum klárt er til baðirúm. Fyrrúm/kjallarárum. Miðhædd: gongd, køkur, stova. Loft: gongd, 3 kømur, baðirúm. Góður garður/urtagarður. Stutt til Handilsskúlan og Tekniska skúlan.

Prísuppskot: 1.700.000

### HOYVÍK

Sethús, Gróthúsvegur 17



Væl hildin hús í 2 hæddum. Ovara hædd: durur, gongd, baðirúm, køkur, stova, 2 kømur. Niðara hædd: gongd, baðirúm, 3 kømur, fyrrúm/vaskikjallari, hjallur. Gott bilhús. Stór grasplena. Væl røktur urtagarður. Gott umhvørvi. Sera gott útsýni.

Prísuppskot: 2.900.000

### VESTMANNA

Vinnubýgningur, Inni á Fjørð



Høllin er innrættað í tveir uml. javnt stórar goymsluhallir. Harumframt er ein umsitingarpartur í tveimum hæddum við framsýningarhøli, umsitingarhøli, starvsfólkakøki, vesi og fyrrúmi. Í ovaru hædd eru 4 skrivstovur.

Prísuppskot: 4.500.000

### TÓRSHAVN

Íbúð, Blómubrekka 12h, lon 3



Íbúðin hevur gongd, baðirúm, vaskirúm/bryggers, køk/stovu, 2 kømur. Gott ovastalof á 27 fermetrar. Køkurin er av merkinum HTH. Íbúðin er sera hugnalig og væl hildin. Gott útsýni. Gott umhvørvi og stutt til dagstovnar, býlingshús og handlar.

Prísuppskot: 1.600.000

### HOYVÍK

Íbúð, Niðaragøta 4



Íbúðin er endaíbúð og hevur gongd, vaskirúm, vesi við brúsu, køk/stovu, 2 kømur. Sera gott útsýni yvir fjørðin. Barnavinarligt umhvørvi og gott grannalag. Felags antena og vælviðandi eigarafelag. Veggustova/barnagarður og sparkivøllur eru beint við.

Prísuppskot: 1.200.000

### HOYVÍK

Sethús, Boðanesgøta



Sethús í 2 hæddum við eini trøð á 11.940 fermetrar. Stórt bilsýli. Ovara hædd: hjallur, durur, gongd, baðirúm, køkur, stova, 3 kømur. Niðara hædd: durur, gongd, 2 kømur, kontór, fyrrúm, kjallarárum, vaskikjallari. Hugnaligt og náttúruvøkum umhvørvi.

Prísuppskot: 4.500.000

### KVÍVÍK

Sethús, á Heygnum 7



Nýggj sethús í 2 hæddum. Niðara hædd: fyrrúm, gongd, baðirúm, køkur/stova, 2 kømur. Ovara hædd: kamar og stór loftstova. Góð terassa. Góð parkeringsviðskifti. Húsini standa væl fyrri í Kvívík við góðum útsýni.

Prísuppskot: 1.500.000

### NES

Sethús, Nesvegur 66



Húsini eru í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, baðirúm, køkur, stova. Loft: gongd, klædnarúm, 3 kømur. Kjallari: Kjallarárum. Nýggjur køkur og nýggjar hvítvørur. El og hiti lögð av nýggjum. Nýtt baðirúm. Sera gott útsýni.

Prísuppskot: 750.000



Tórsgøta 16 · Tel 35 74 00 · Fax 35 74 01 · [www.skyn.fo](http://www.skyn.fo)