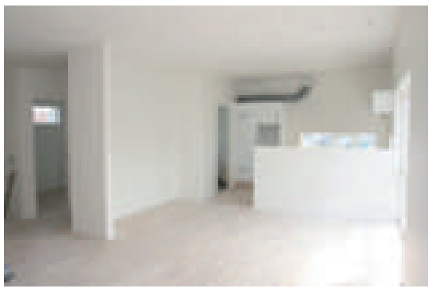
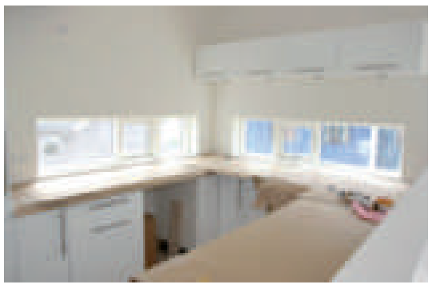
– trygt og ómakaleyst til hús

INNI

Nýggj frálík raðhús nær miðbýnum í Havn

Sera dámligu, liviligu og stílreinu raðhúsini hava stórt felagshús og felags øki til spæl og trivnað.





Fyrsta fatanin

Tú koyrir út eftir Landavegnum og snarar til vinstru við Inn-handilin og koyrir heilt oman til endan á vegnum. Har sneiðir tú inn til vinstru, og tú ert nú inni á asfaltlagda økinum við stórum felags parkeringsplássi, har annars eru 2 p-pláss til hvørt hús. Mitt á stóra felagsøkinum stendur eitt stórt felagshús á uml. 100 m2 til íbúgvarnar og eigarafelagið at ráða yvir. Har er inngongd, hall, stórur serveringskøkur og eitt stór felags- og veitsluhøli á uml. 60 m2, har borðreiðast kann til rættiliga nógvar gestir.

Ljós og luft – inni og úti

Tá ið tú kemur til tíni egnu hús, fert tú úr felagsøkinum og inn á títt egna privata øki. Komin inn um dyrnar kennir tú teg straks heima, tí er her er alt nýtt, ljóst og hugnaligt. Innrættingin er gjørd soleiðis, at einstøku rúmini og baðirúmið eru í neðra, og felagsrúmini eru uppi á. Tá er lætt hjá familjuni við børnum í ymiskum aldri at innrætta seg og geva hvørjum øðrum frið. Stóru vindeyguni suðureftir geva ljós og luft inn í snøggu rúmini, sum í ovaru hædd ganga upp í tróðrið, og í neðra kanst tú ganga út á terassuna. Húsini á sunnaru síðu hava frálíkt útsýni yvir á Argjalandið og út á fjørðin.

Stílur og snið

Húsini eru sera stílrein, formføst og elegant. Alt verður gjørt liðugt úr besta tilfari og við besta handverki. Húsini eru bygd sum lágorkuhús. Tey eru sera væl bjálvað og hava hitapumpu. Driftsútreiðslurnar eru tí rættiliga lágar. Møguleiki er enn fyri at, at tú kanst seta tín egna dám á húsini og velja tilfar so sum gólv, trappu, flísar, køks-, grovkøks- og baðirúmsinnbúgv innan fyri eitt ávíst standardkostnaðarmark, men møguleiki er fyri at gjalda meira fyri dýrari tilfar, so tú kanst fáa tað, sum tú vilt hava. Søkjast kann um at fáa mvg'ið av arbeiðslønini endurgoldið, sum til 1. juli 2010 er kr. 150.000,00.

Umhvørvi

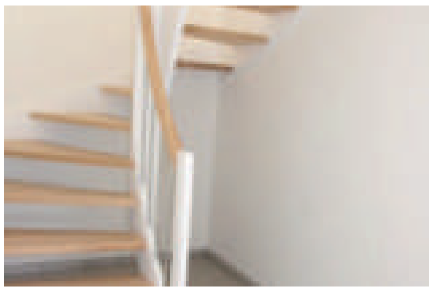
Húsini standa í friðarligum, veðurgóðum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg nær miðbýin. Dagstovnar, skúlar, handlar, busssamband og nýggja ítróttarhøllin er beint við, og tú kanst sum einki ganga heim í býin til allar aðrar hugsandi stovnar, skúlar, handlar o.m.a.

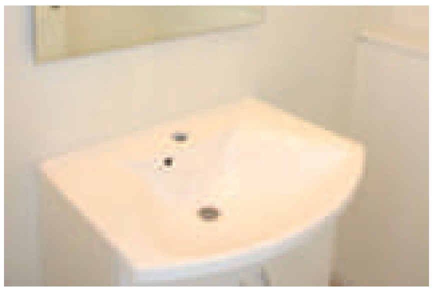
Innrætting

Í niðaru hædd er inngongd, durur / gongd, hjúnarrúm, baðirúm og 3 kømur við útgongd til terassu. Í ovaru hædd er trappugongd, gestawc, arbeiðsrúm, grovkøkur / bryggers / vaskirúm og køkur / alrúm / borðsstova / stova við útgongd til altan.

Fakta

Adressa ....Havragerði 12-22, Tórshavn
Byggiár: 2010
Hæddir:............2
Gólvvídd:..........160 m^2
Hjallur: ....Ja
Felagshús:........Ja
Prísur: ....kr. 2.300.000





PF inni
Niels Finsensgøta 37
Postboks 364
FO-110 Tórshavn
Telefon 35 42 00
inni@inni.fo

Sí fleiri hús á **inni.fo**