

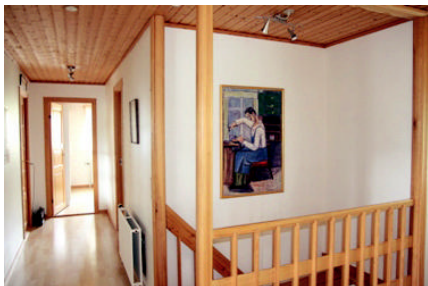
– trygt og ómakaleyst til hús

INNI



Sera snotilig og dæmlið hús á Argjum

Húsini sýnast ikki av so nógvum við fyrsta eygnakasti, men far ikki skeivur – tey eru frálík, sera væl hildin og í góðum standi.



Umhvørvi

Tú koyrir út á Argir niðan móti AB-vøllinum og sneiðir til vinstru niðan í Reynstún. Har finnur tú hesi frálíku húsini, ið við fyrsta eygnakasti ikki sýnast av so nógvum. Men far ikki skeiv/ur og gev tí ein kjans, tí komin niðan til húsini og inn, sært tú við tað sama, at hetta eru eini dygdargóð hús við mongum møguleikum til bústað, virkseimi og trivnað. Húsini standa í náttúruvøkum, friðarligum, veðurgóðum og barnavinaligum umhvørvi við góðum grannalagi. Dagstovnar, skúli, fót bóltsvøllur og buss samband er nær við. Har er frálíkt útsýni yvir Havnina og út í Havnadal.

Ljós og luft

Húsini standa væl í mun til sólargang, ljós og luft. Tú hevur sólina allan dagin. Í túninum aftanfryi húsidi er

tað sum í eini grýtu ein góðan dag, og altanin frammanfryi við útgongd úr stovuni gevur góðan møguleika fryi at fáa luft og ljós, tá ið tú vilt. Vindeyguni geva nógv ljós inn og frálíkt útsýni út, men tey eru býtt upp við sprossum, so tey samstundis undirstrika blíða arkitekturin og prýða húsini, og sjálvt um tú sært væl út og hevur samband við umhvørvið uttanfryi, kanst tú væl og virðiliga vera ósædd/ur og í friði inni hjá tær sjálvum.

Stíllur og snið

Inni er stíllurin lættur og ljós, men ber eisini brá av tyngd og dygd við tað, at gólv, loft og hurðar eru úr træ. Alt er sera snotiligt og sera væl hildið. Húsini eru gjørd úr góðum tilfari við góðum handverki. Mekaniska luftskipanin syrgir fryi, at luftin inni er frísklig og góð. Her kunnu húsfolk

í øllum aldrum og við mongum ymiskum áhugamálum liva og trívast. Í ovaru hædd er felagsøki til alla familjuna, hjúnarrúm og barnakømur við felags baðirúmi við bæði brúsu og baðikari. Í niðaru hædd er stova / kamar og ítrivsrúm við egnari inngongd og kjallarárumi, ið væl kann innrættast, so niðara hædd verður ein sjálvstøðug íbúð, um tørvur er til tess. Húsini eru dagførd í 1994 og aftur seinni og eru sera væl hildin, so tey sýnast sum nýggj.

Uttanfryi og uttanum

Alt er sera snøgt gjørt uttanfryi. Garðarnir eru úr laðaðum gróti og út beton, og alt er gjørt soleiðis, at tað er lætt at halda. Bilhúsið gevur góðar møguleikar at halda bilin og vera virkin við ymiskum handligum virkseimi.

Innrætting

Í ovaru hædd er hjallur, inngongd, gongd / trappugongd, gestawc, 2 kømur, baðirúm, hjúnarrúm, matarkøkur og borðsstova / stór stova við útgongd til altan. Í niðaru hædd er inngongd, gongd, stova, ítrivsrúm og vaskirúm / goymslurúm / kjallarárum. Hartil er garaga er uttanfryi.

Fakta

Addressa:Reynstún 23, Argir
Byggiár:1983 / 1994
Hæddir:2
Gólvídd:240 m²
Grundøki:550 m²
Hjallur:Ja
Bilhús:Ja
Prísuppskot:kr. 2.300.000

