Til fyribilsskattaskránna 2011

www.taks.fo

Leiðbeinandi virðini á fríum ágóðum o.ø. fyri inntøkuárið 2011

a.	**Virði á fríum bústaði pr. m², sí viðmerking**	kr.	736
b.	**Eginnýtsla, sí viðmerking**		
	el	kr.	8.100
	olja	kr.	21.500
	telefon	kr.	5.800
c.	**Frí vørunýtsla, sí viðmerking:**		
	Keypmenn	kr.	15.800
	Bakarar v/ keypmansvørum	kr.	13.100
	Bakarar	kr.	4.900
d.	**Virði á fríum kosti pr. dag:**		
	t.e. 3 máltíðir	kr.	58
	fyri tvær máltíðir	kr.	44
	fyri eina máltíð	kr.	33
e.	**Virði á fríum bili, (persónbilur/stationcar), sí viðmerking**		
	1100 kg og undir	kr.	58.100
	1101 kg til 1300 kg	kr.	66.900
	1301 kg til 1500 kg	kr.	80.200
	1501 kg og meira	kr.	89.700
f.	**Vøruvognar**		60% av ásetta virðinum
g.	**Bussar upp til 10 persónar sum verða nýttir til hýruvognskoyring, sí viðmerking**	kr.	18.500
h.	**Eginnýtsla av bili hjá hýruvognsførarum**	kr.	18.500
	Upphæddirnar eru íroknaðar meirvirðisgjaldi		

Aðrar upphæddir:
Virði á partaeigaralánum hjá høvuðspartaeigarum:
Goodwill-virðisáseting

Virkisognarrenting	5,0%
Kapitalisering	10,0%

Tonsaskattasatsur fyri ár 2010 er 3%

Kapitaleftirlønarfrádrátturin er hægst	kr.	25.000(*)
Lutaeftirlønarfrádráttur er hægst	kr.	100.000(*)
Fríkort til donsk lesandi	kr.	71.000
Fríkort til donsk lesandi sum byrja í 2011	kr.	42.900

(*) sí broyting í rentutryggingarlógini við gildi frá 1. januar 2011

Til a
Roknað verður við einari upphædd, sum er fyri bústaðarøkið, ið viðkomandi hevur ræðisrætt yvir. Kjallari og loft, sum ikki eru innrættað og hjallur og bilhús koma ikki undir hugtakið bústaðarøki.

Til b, c og d
Privatur vinnurekandi skal skattast av virðinum á vørum og framleiðslum, sum hann tekur úr virki sínum at nýta ella at hava í húsarhaldi sínum ella til gávur. Virðið verður roknað eftir keypsvirðinum ella framleiðsluvirðinum á hesum vørum.

Somuleiðis skal privatur vinnurekandi skattast av tí partinum av útreiðslunum, sum svarar til eginnýtsluna, t.d. bil, telefon, ljós og hita, har útreiðslurnar umfata bæði privatu og vinnuligu nýtsluna.

Meginreglan er tann, at skattgjaldarin sjálvur skal meta um, hvussu nógv er privat, og hvussu nógv er vinnulig nýtsla. Metingin skal vera við atliti til støðd á t.d. húsi og húski.

Til e og f
Upphæddirnar eru galdandi fyri bilar skrásettir sum persónvognar smb. § 3 í løgtingslóg nr. 33 frá 19. mai 2008 um avgjøld við skráseting av motorakførum. Fyri vøruvognar eftir § 4 í somu lóg verður virðið sett til 60% av upphæddini.

TAKS kann krevja avrit av skrásetingarskjalinum fyri bilin.

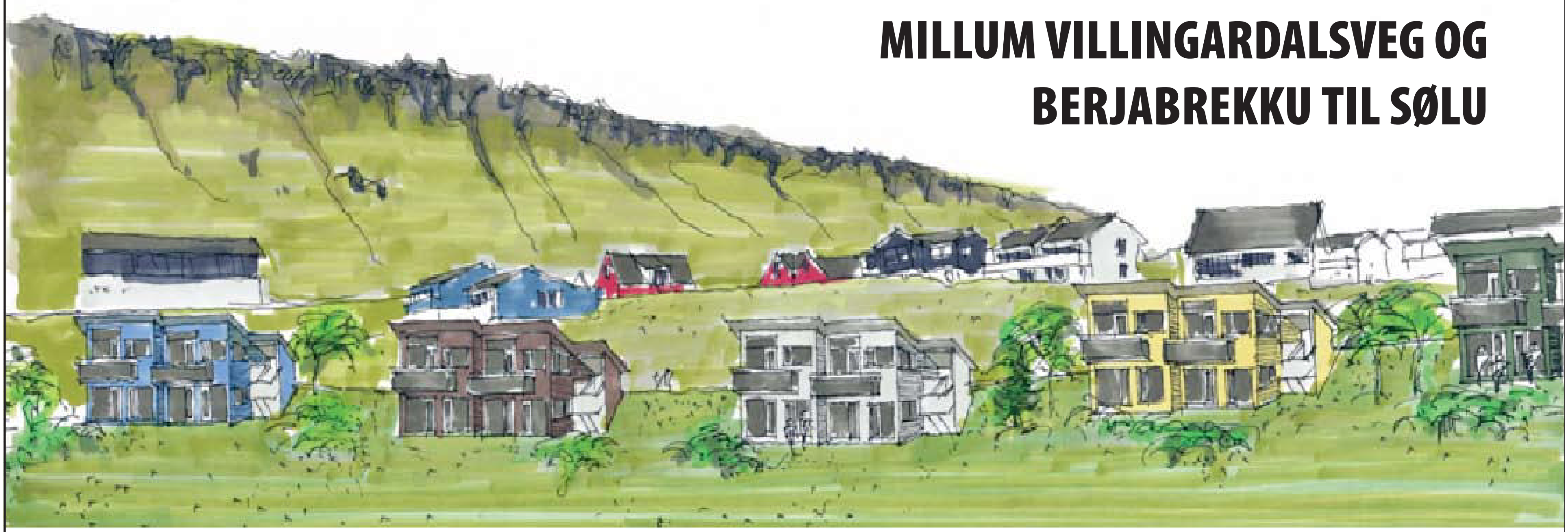
TAKS 21. desember 2010

Postrúm 2151 | 165 Argir | Fax: 35 26 01
Kvíggjartún 1 | Tlf.: 35 26 00 | T-postur: taks@taks.fo

TAKS

Sosialurin 34 18 00

NÝGGJ TVÍHÚS OG RAÐHÚS MILLUM VILLINGARDALSVEG OG BERJABREKKU TIL SØLU



- Snotulig, arkitekteknað tvíhús og raðhús hjá Spf. Bjarna Poulsen verða hervið lýst til sølu. Tvíhús og raðhús standa sera høgliga fyri við góðum útsýni yvir Havnina. Byggiætlanin fevnir um 10 tvíhús og 9 raðhús.
- Byggistig 1:
  Tvíhúsini eru í tveimum hæddum, har hvør hæddin er ávikavist 100 m2 og 117 m2 bruttovídd.
- Tvíhúsini eru innrættað soleiðis:
  1. hædd: Durur, gongd, køkur/borðkøkur, stova, tvey kømur, baðirúm/toilet, svali og bilskýl.
  Kjallarahædd: Durur, wc, baðirúm, skápsrúm, skápsgongd, kamar/arbeiðsrúm, goymsla, kjallari/vaskirúm og hjallur.
- Byggistig 2:
  Raðhúsini eru í tveimum hæddum, har hvør hæddin er ávikavist 71 m2 og 75 m2 innanduramát.
- Raðhúsini eru innrættað soleiðis:
  Gongd, køkur/grovkøkur, stova, fýra kømur, arbeiðsrúm og 2 baðirúm/toilet. Tveir svalar hoyra til hvørt einstakt hús, ein á vestaru og ein á eystaru síðuni á húsunum. Hjallur/úthús eru til hvørt einstakt hús
- Nærri upplýsingar fáast á heimasíðu okkara www.adv.fo

Heygum & Petersen adv.
Bøgøta 16 • Postsmoga 164 • FO - 110 Tórshavn • Tlf. 35 17 10 • Fax. 35 17 11 • www.adv.fo