

– trygt og ómakaleyst til hús



INNI

Frálíkt raðhús
í Berjabrekku

Vil tú búa vel og ómakaleyst í góðum umhvervi, so er sera hugnaliga, snøgg og vel hildna raðhúsið í Berjabrekku ein góður möguleiki.

**Umhvervið**

Tá ið tú koyrir niðan eftir Sundsvegnum, snarar tú til vinstri við Mylnuna inn í Berjabrekku og síðani aftur til vinstri. Økið er alt liðugt gjørt – snøgt og snotiligt. Við síðuna av er parkeringspláss, og stutt er oman í býin við øllum hugsandi möguleikum og tænaðum. Húsin standa í friðarligum og veðurgóðum umhvervi við blindan veg. Berjabrekka er sera "attraktivt" stað fyri bæði ung sum eldri við einum vælvirkandi eigarafelag, ið m.a. skipar fyri felags sjálvboðnum virkseminum nakrar ferðir árliga. Eisini er eitt bakarí / handil beint við eins og sera gott buss samband, og annars er stutt til gongu oman í Gundadal og miðbýin. Har er barnavinaligt við spæliplássi

og øllum hentleikum so at siga beintuttan fyri hurðina, og gøtur eru millumbýlingarnar. Nakað av útsýni er oman gjøgnum Villingadal.

Uttanfryri

Húsin eru dagførd og umvæld, so tey eru sum nýggj. Frammanfryri húsin eru túnið lagt við brotflísum, og beint við hurðina er snøgt úthús / amboðsrúm. Hinumegin húsin er ein stoypt terassa og eitt fitt stykki, ið kann gerast til urtagarð. Góður sólargangur er hesumegin, og um summarið er sól frá tíðliga á morgni til seint á kvøldi.

Innanfryri

Komin inn varnast tú straks, at her er talan um dygd. Vindeyguni eru stór, so tú færst nógv ljós inn. Út frá stovuni

kanst tú fara út á terassuna, so tú kanst njóta útilívið á útigólvinum. Rúmin eru snøgg og ljós, hugnalig og fjálg, og húsin eru alt í alt sera livilig. Tað er ein fragd at seta innbúgvíð inn í slíkar karmar, og tær nýtist einki at gera. Alt er sum tað eigur at vera. Gott pláss er á ovasta lofti við tøttum tróðri at goyma ymiskt. Betonveggir eru millum íbúðirnar og betondekk er millum hæddirnar, so ikki hoyrist millum. Húsin eru sera væl hildin og so væl viðfarin, at tey at kalla eru sum nýggj.

Innrætting

Í niðaru hæddini er durur, gongd við flísum og hita í gólvinum og trappu uppá loft, baðirúm (gjørt av nýggjum í 2010), køkur og stova í einum (gjørt

av nýggjum í 2005) við hurð út á terassuna / garðin, bryggers og hjallur. Í ovaru hædd er gongd, baðirúm, 2 kømur, harav annað kamarið hevur klædnarúm við spegilsdragihurðum. Frá gongini í erva er lemmur við trappu uppá eitt gott ovasta loft. Múraðir veggir eru í durinum, í gongdunum og í baðirúmunum.

Fakta

Bústaður:Berjabrekka 143, Tórshavn
Byggiár:1987
Hæddir:2
Gólvídd:uml. 107 m²
Grundtøki:112 m²
Prísuppskot:kr. 1.950.000

