

– trygt og ómakaleyst til hús



INNI

Frálíkar íbúðir
í Blómubrekku

Vil tú búa vel og ómakaleyst í góðum umhverfi, so eru nýggju og sera snøggju íbúðirnar í Blómubrekku ein góður møguleiki.



Íbúðin liggur á ovastu hædd. Í íbúðuni er durur, bryggers / vaskirúm, stova og køk í einum, gongd, hjúnaðarrúm, kamar, wc við brúsu. Umframt eitt stórt og gott ovastaloftið ið er vælegnað til goymslu. Út frá stovuni er útigólv / altanur við útsýni yvir Havnina og fjørðin.

Fakta**Blómubrekka 12V, Tórshavn****Byggiár:** 2005**Gólvvídd:** 77 m²**Prísuppskot:** kr. 1.500.000**Uttanfyri**

Tú koyrir niðan eftir Sundsvegnum, snarar til vinstri eftir Mylnuna og inn í Blómubrekku og síðani aftur til høggu. Økið er alt liðugt gjørt – snøgt og snotiligt. Allastaðni eru felags øki og parkeringspláss, og stutt er oman í býin við øllum hugsandi møguleikum og tænaðum. Íbúðarhúsin standa í friðarligum og veðurgóðum umhvervi við blindan veg. Blómubekka er sera "attraktivt" stað fyri bæði ung sum eldri við einum vælvirkandi eigarafelag, ið m.a. skipar fyri tiltøkum og viðlíkahaldi. Handil / bakarí er beint við eins og sera gott bussamband og dagstovnur / býlingshús, men annars er stutt til gongu oman í Gundadal og



miðbýin. Frálíkt útsýni er oman yvir Havnina og út á fjørðin. Íbúðirnar eru nýggjar, og hartil eru bygningarnir júst klæddir og bálvaðir, so teir eru sera væl vardir ímóti kulda og vætu.

Onnur íbúðin hevur svalagongd og altan, og hin hevur útigólv.

Innanfyri

Komin inn varnast tú straks, at her er

talán um dygd. Vindeyguni eru stór, so tú fært nógv ljós inn. Út frá stovuni kanst tú fara út á svalan, altanin ella terassuna, so tú kanst njóta útilívið. Rúmini eru snøgg og ljós, hugnalig og fjálg, og íbúðirnar eru alt í alt sera liviligar. Tað er ein fragd at seta innbúgvíð inn í slíkar karmar, og tær nýtist einki at gera. Alt er sum tað eigur at vera. Onnur íbúðin hevur gott pláss á ovasta lofti við tøttum tróðri, og har er gott pláss at goyma. Betonveggir eru millum íbúðirnar og betondekk er millum hæddirnar, so ikki hoyrist millum. Íbúðirnar eru sera væl hildnar og so væl viðfarnar, at tær at kalla eru sum nýggjar.



Íbúðin er í niðastu hædd, og er tí eisini væl egnað til røslutarnað. Har er inngongd, durur, køkur / borðsstova / stova, kamar, millumgongd / skápsgongd, hjúnarrúm, baðirúm. Uttan fyri hurðina er snøgt útigólv / terassa, og útsýni er út á fjørðin.

Fakta**Blómubrekka 42, Tórshavn****Byggiár:** 2005**Gólvvídd:** 77 m²**Prísuppskot:** kr. 1.600.000